Российская Федерация
Республика Адыгея
СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
муниципального образования
«Майкопский район»

385730, п. Тульский,
ул. Советская, 42

Урысые Федерацие
Адыгэ Республикэм
Муниципальнэ образованиеу
«Мыекъопэ район»
ИНАРОДНЭ ДЕПУТАТХЭМ
Я СОВЕТ

385730, п. Тульскэ,
ур. Советскэр, 42

Принято 35-й сессией Совета народных депутатов муниципального образования «Майкопский район» IV созыва.

26 февраля 2020 года
№ 267

РЕШЕНИЕ

СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МАЙКОПСКИЙ РАЙОН»

О внесении изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кужорское сельское поселение».

На основании обращений администрации муниципального образования «Майкопский район» от 14.02.2020 № 2278, от 25.02.2020 № 2906, в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Майкопский район», Совет народных депутатов муниципального образования «Майкопский район»

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кужорское сельское поселение», утвержденные Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Кужорское сельское поселение» от 21.12.2012 № 36 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Кужорское сельское поселение» Майкопского района Республики Адыгея» (в редакции, утвержденной Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Майкопский район» от 30.08.2018 № 50-РС) следующие изменения:

1.1 изложив статью 21 главы 7 части 1 в новой редакции:

«Статья 21. Оформление и оборудование объектов капитального строительства и иных сооружений на территории МО «Кужорское сельское поселение».

1. Кровельное покрытие при строительстве объектов капитального строительства должно выполняться в коричневом тоне на вновь сформированных земельных участках, расположенных в границах территорий, согласно схемы цветового решения крыш:

- западная часть, северо-западная, восточная часть, северо-восточная часть ст. Кужорская, в кадастровом квартале 01:04:5403004;

- юго-западная часть ст. Кужорская, в кадастровом квартале 01:04:2200096.

2. Рекомендации по оформлению и оборудованию зданий и сооружений.

Проектирование оформления и оборудования сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и другое), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток.

Колористическое решение зданий и сооружений рекомендуется проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

Рекомендуется предусматривать размещение на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, антенн, коаксиальных дымоходов, наружных кондиционеров по согласованному проекту со стороны дворовых фасадов.

3. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).»;

1.2 дополнив схемой цветового решения крыш в муниципальном образовании «Кужорское сельское поселение», согласно приложению к настоящему Решению.

2. Опубликовать официально настоящее Решение в установленном порядке.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности
Главы
муниципального образования
«Майкопский район»

А.А. Татижев

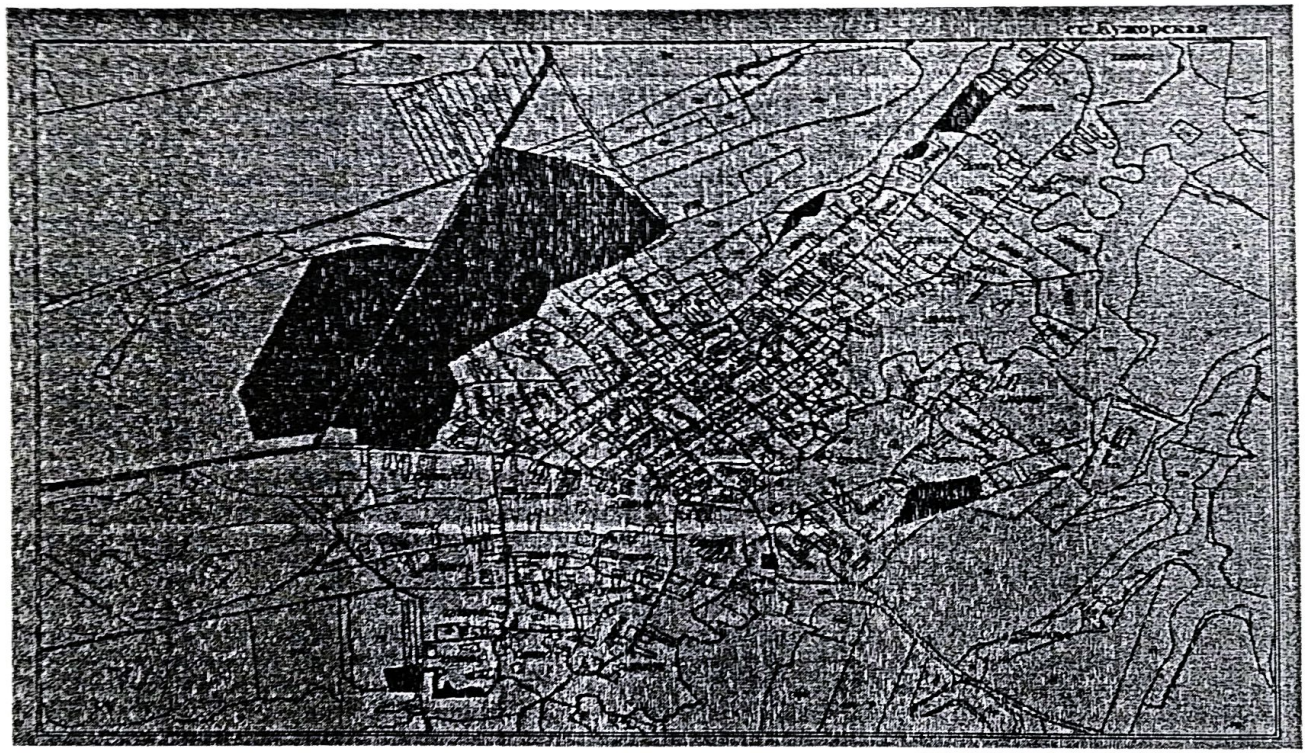
Председатель
Совета народных депутатов
муниципального образования
«Майкопский район»

М.А. Марьин

п. Тульский
26 февраля 2020 г.
№ 112-РС

Приложение к Решению
Совета народных депутатов
муниципального образования
«Майкопский район»
от 26.02.2020 г. № 112-РС

Схема цветового решения крыш в муниципальном образовании «Кужорское сельское поселение»



Заместитель руководителя управления
имущественных и правовых отношений,
архитектуры и градостроительства
администрации МО «Майкопский район» О.С. Аленочкина