

Российская Федерация
Республика Адыгея
СОВЕТ
НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
Муниципального образования
«Майкопский район»



Урысе Федерацие
Адыгэ Республикэм
Муниципальнэ образований
«Мыекопэ район»
ИНАРОДНЭ ДЕПУТАТХЭМ
Я СОВЕТ

385730, п. Тульский,
ул. Советская, 42

385730, п. Тульскэ,
ур. Советскэр, 42

Принято 42-й внеочередной дистанционной
сессией Совета народных депутатов
Муниципального образования «Майкопский
район» IV созыва.

30 сентября 2020 года
№ 302

РЕШЕНИЕ СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «МАЙКОПСКИЙ РАЙОН»

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования
«Кужорское сельское поселение» и Правила землепользования и застройки
Муниципального образования «Кужорское сельское поселение».

На основании обращения Главы муниципального образования «Майкопский район» от 16.09.2020 № 13224, руководствуясь статьями 23-25, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Майкопский район»:

РЕШИЛ:

1. Внести в Генеральный план муниципального образования «Кужорское сельское поселение», утвержденный Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Кужорское сельское поселение» от 14.09.2012 года № 27 «Об утверждении Генерального плана МО «Кужорское сельское поселение» Майкопского района Республики Адыгея» следующие изменения:

- 1) утвердив карту планируемого размещения объектов местного значения (водоснабжение населения и водоотведение) М 1:25000, согласно приложению № 1 к настоящему Решению;
- 2) утвердив карту планируемого размещения объектов местного значения (теплоснабжение и газоснабжение) М 1:25000, согласно приложению № 2 к настоящему Решению;
- 3) утвердив карту планируемого размещения объектов местного значения (объектов электроснабжения и инфраструктуры связи) М 1:25000, согласно приложению № 3 к настоящему Решению;
- 4) утвердить карту планируемого размещения автомобильных дорог местного значения М 1:25000, согласно Приложению № 4 к настоящему Решению;
- 5) утвердив карту инженерной подготовки территории М 1:25000, согласно приложению № 5 к настоящему Решению;

- 6) утвердив карту функциональных зон поселения М 1:25000, согласно приложению № 6 к настоящему Решению;
- 7) утвердить карту планируемого размещения объектов местного значения М 1:10000, согласно приложению № 7 к настоящему Решению;

8) утвердив карту планируемого размещения объектов местного значения (водоснабжение населения и водоотведение) М 1:10000, согласно приложению № 8 к настоящему Решению;

9) утвердив карту планируемого размещения объектов местного значения (теплоснабжение и газоснабжение) М 1:10000, согласно приложению № 9 к настоящему Решению;

10) утвердив карту планируемого размещения объектов местного значения (объектов электроснабжения и инфраструктуры связи) М 1:10000, согласно приложению № 10 к настоящему Решению;

11) утвердив карту инженерной подготовки территории М 1:10000 согласно приложению № 11 к настоящему Решению;

12) утвердив карту функциональных зон населенного пункта М 1:10000 согласно приложению № 12 к настоящему Решению;

13) утвердив карту функциональных зон населенного пункта М 1:10000 согласно приложению № 13 к настоящему Решению;

14) утвердив карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения М 1:25000 согласно приложению № 14 к настоящему Решению;

15) утвердив карту границ населенного пункта М 1:10000 согласно приложению № 15 к настоящему Решению;

16) утвердив карту планируемого размещения объектов п. Трехречный М 1:10000 согласно приложению № 16 к настоящему Решению;

17) утвердив карту планируемого размещения объектов местного значения (водоснабжение населения и водоотведение) п. Трехречный М 1:10000 согласно приложению № 17 к настоящему Решению;

18) утвердив карту планируемого размещения объектов местного значения (теплоснабжение и газоснабжение) п. Трехречный М 1:10000 согласно приложению № 18 к настоящему Решению;

19) утвердив карту планируемого размещения объектов местного значения (объектов электроснабжения и инфраструктуры связи) п. Трехречный М 1:10000 согласно приложению № 19 к настоящему Решению;

20) утвердив карту инженерной подготовки территории п. Трехречный М 1:10000 согласно приложению № 20 к настоящему Решению;

21) утвердив карту границ населенного пункта п. Трехречный М 1:10000 согласно приложению № 21 к настоящему Решению;

22) утвердив карту функциональных зон населенного пункта п. Трехречный М 1:10000 согласно приложению № 22 к настоящему Решению;

23) утвердив карту существующего состояния территории, местоположение существующих и строящихся объектов местного значения М 1:25000 согласно приложению № 23 к настоящему Решению;

24) утвердив карту существующих границ населенных пунктов в составе сельского поселения и границы участков, предлагаемых к включению в населенные пункты М 1:25000 согласно приложению № 24 к настоящему Решению;

Майкопский район

25) утвердив карту ограничений использования территории муниципального образования. Зоны с особыми условиями использования территории, территории подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера М 1:25000 согласно приложению № 25 к настоящему Решению;

26) утвердив карту транспортной инфраструктуры муниципального образования М 1:25000 согласно приложению № 26 к настоящему Решению;

27) утвердив карту оценки комплексного развития территории М 1:25000 № 27 к настоящему Решению;

28) утвердив карту природно-рекреационного комплекса М 1:25000 согласно приложению № 28 к настоящему Решению;

29) утвердив карту ограничений использования территории муниципального образования. Зоны застройки при паводках различной обеспеченности М 1:25000 согласно приложению № 29 к настоящему Решению;

30) утвердив карту размещения сельского поселения в составе муниципального района М 1:25000 согласно приложению № 30 к настоящему Решению.

2. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кужорское сельское поселение», утвержденные Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Кужорское сельское поселение» от 21.12.2012 № 36 «Об утверждении проекта местного нормативного правового акта «Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кужорское сельское поселение» Майкопского района Республики Адыгея» следующие изменения:

1) утвердив карту градостроительного зонирования территории сельского поселения М 1:25000, согласно приложению № 31 к настоящему Решению;

2) утвердив карту градостроительного зонирования территории сельского поселения М 1:10000, согласно приложению № 32 к настоящему Решению;

3) утвердив карту градостроительного зонирования территории сельского поселения п. Трехречный М 1:10000, согласно приложению № 33 к настоящему Решению;

4) утвердив карту градостроительного зонирования территории населенного пункта х. Кармир-Астх М 1:10000, согласно приложению № 34 к настоящему Решению;

2. Опубликовать официально настоящее Решение в установленном порядке.

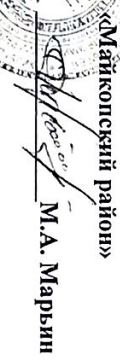
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности
Главы муниципального образования
«Майкопский район»

Председатель
Совета народных депутатов
муниципального образования
«Майкопский район»



А.А. Татязев



М.А. Марьин

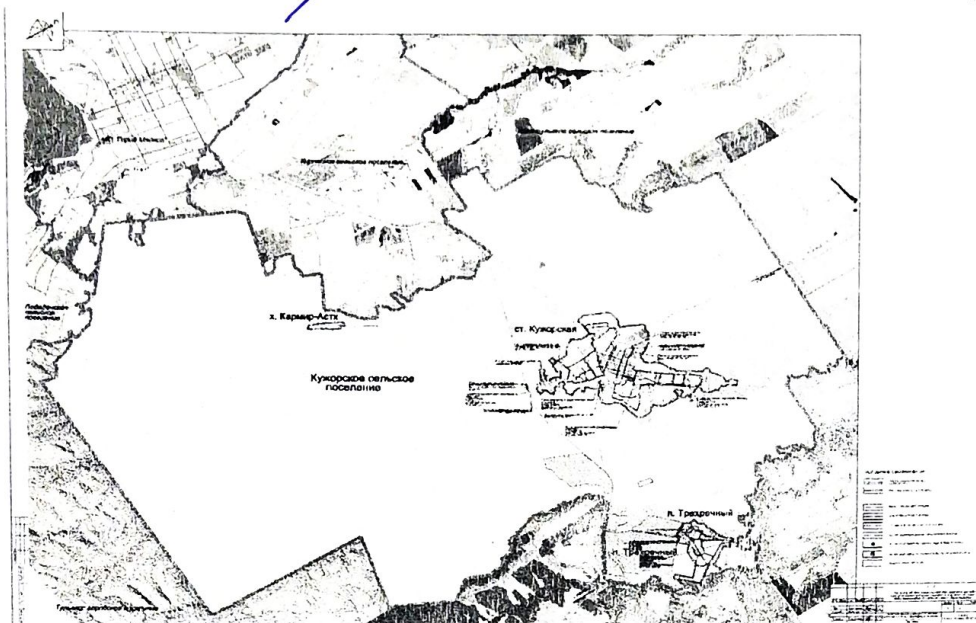
п. Тульский
30 сентября 2020 г.
№ 124-РС

*Дир. отдела
по работе
с населением
А. Вельдкел*



КОПИЯ ВЕРНА

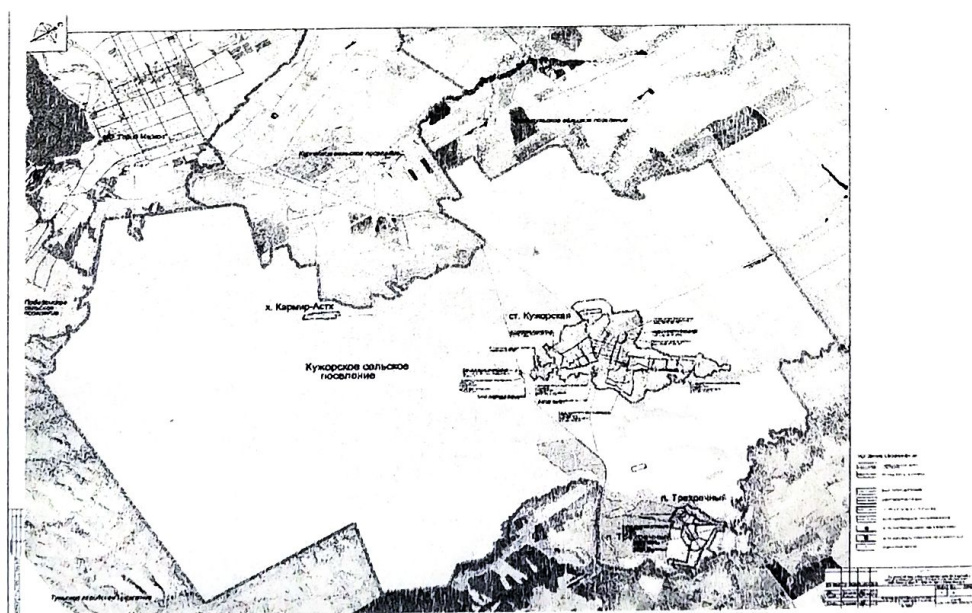
Приложение №1
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

Приложение №2
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



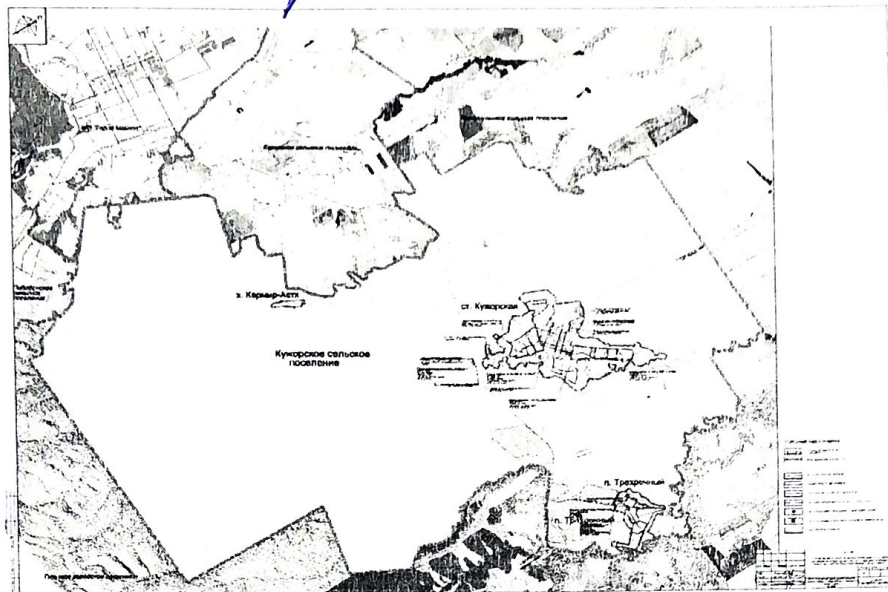
Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

КОПИЯ ВЕРНА

Handwritten signature

Приложение №3
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС

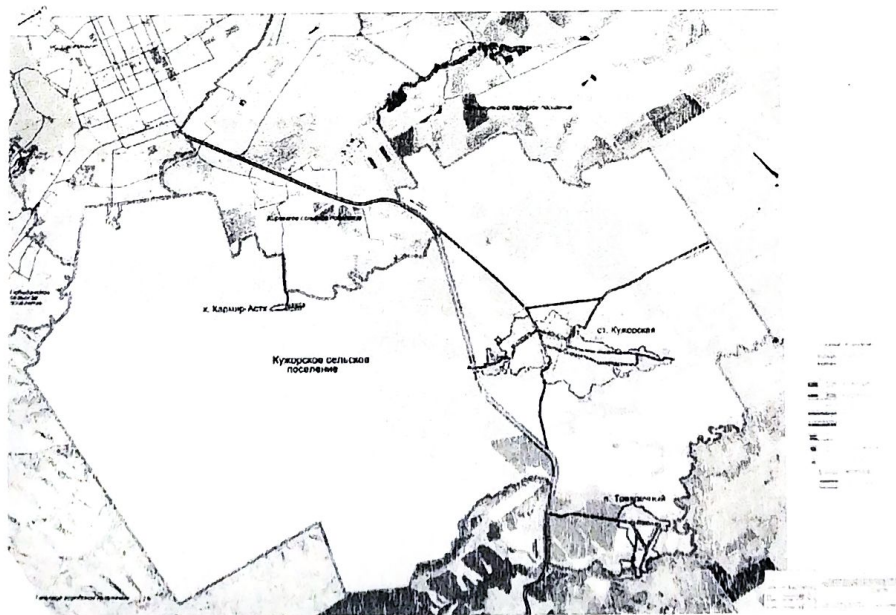


Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

Handwritten signature

А.А. Татижев

Приложение №4
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС

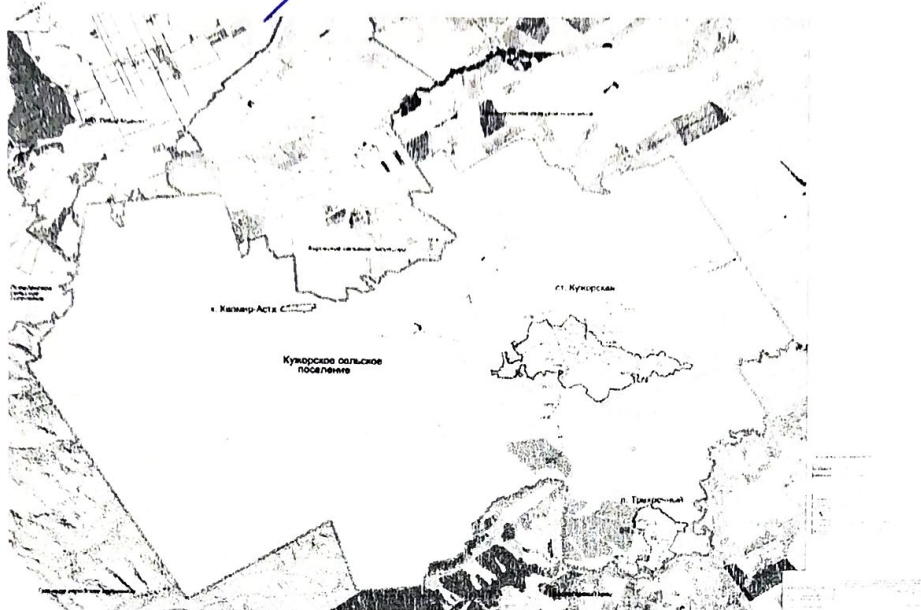


Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации

Handwritten signature

КОПИЯ ВЕРНА

Приложение №5
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

Приложение №6
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



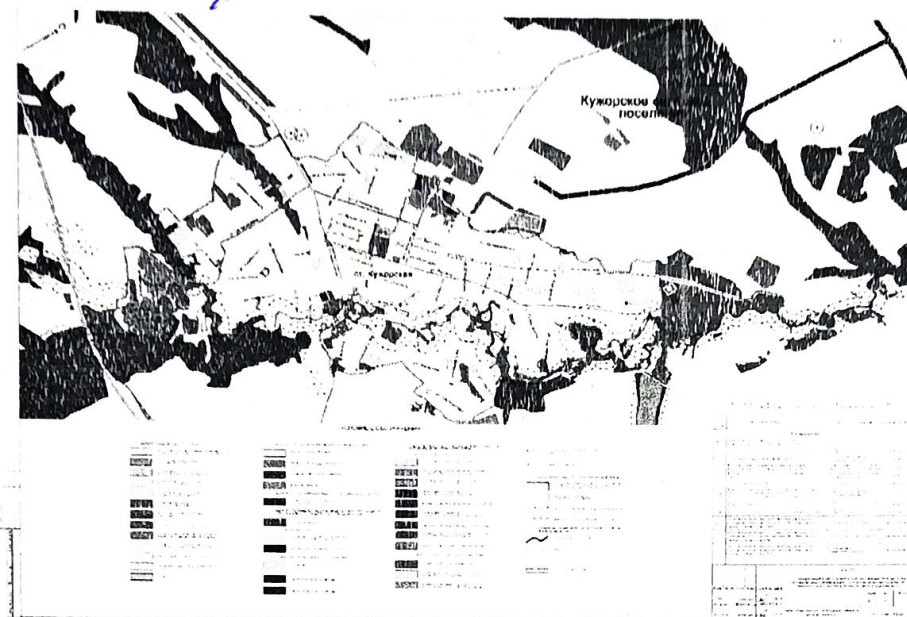
Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

КОПИЯ ВЕРНА

[Handwritten signature]

Приложение №7
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС

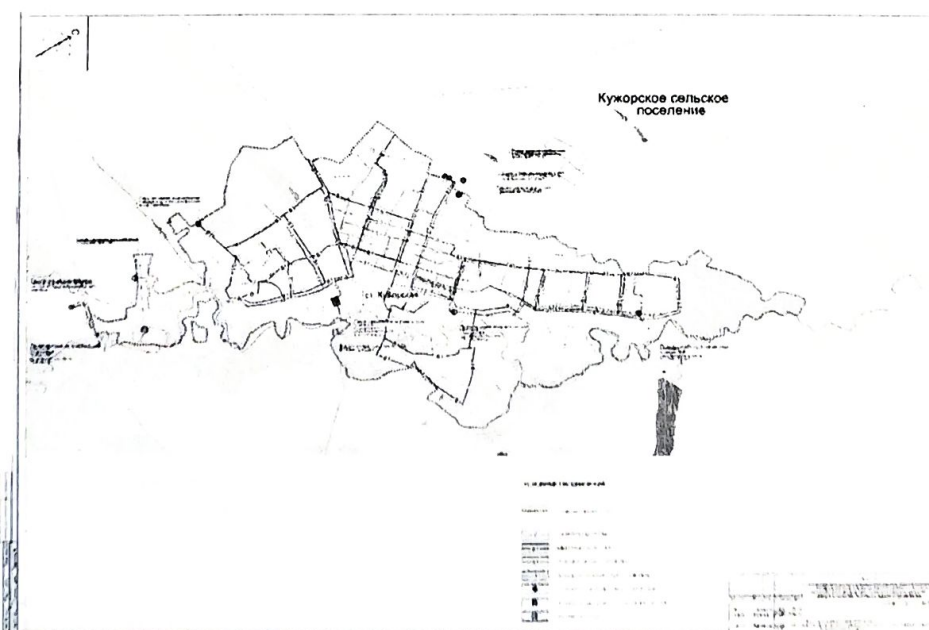


Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администраций
муниципального образования «Майкопский район»

[Handwritten signature]

А.А. Татижев

Приложение №8
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

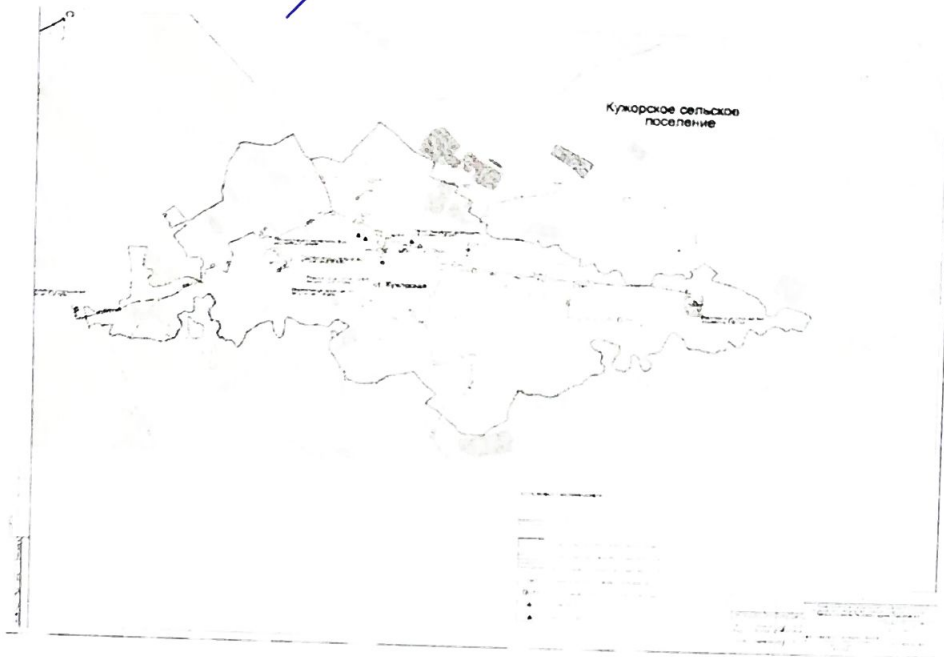
[Handwritten signature]

А.А. Татижев

КОПИЯ ВЕРНА

[Handwritten signature]

Приложение №9
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС

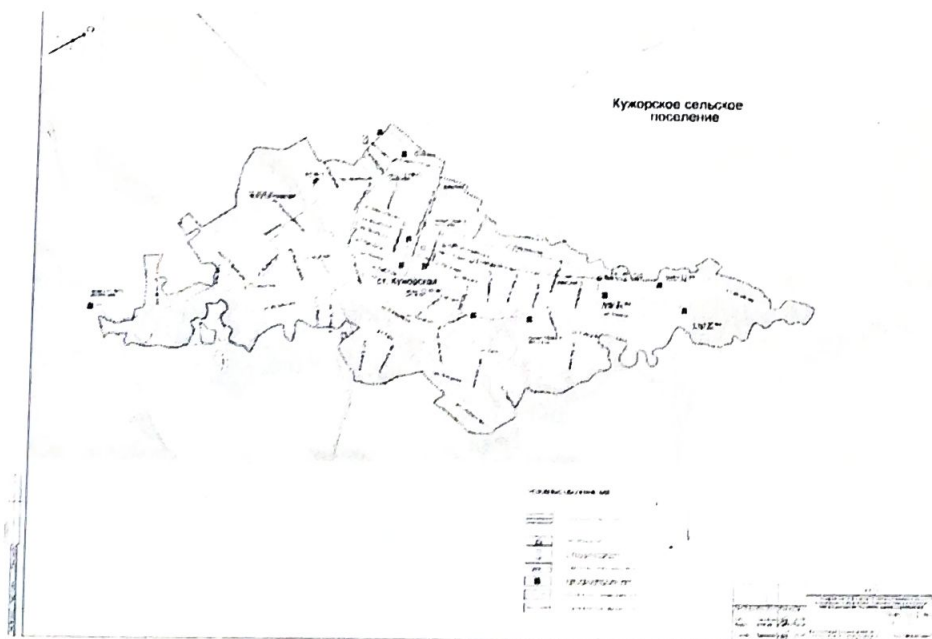


Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

[Handwritten signature]

А.А. Татижев

Приложение №10
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

[Handwritten signature]

А.А. Татижев

КОПИЯ ВЕРНА

[Handwritten signature]

Приложение №11
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС

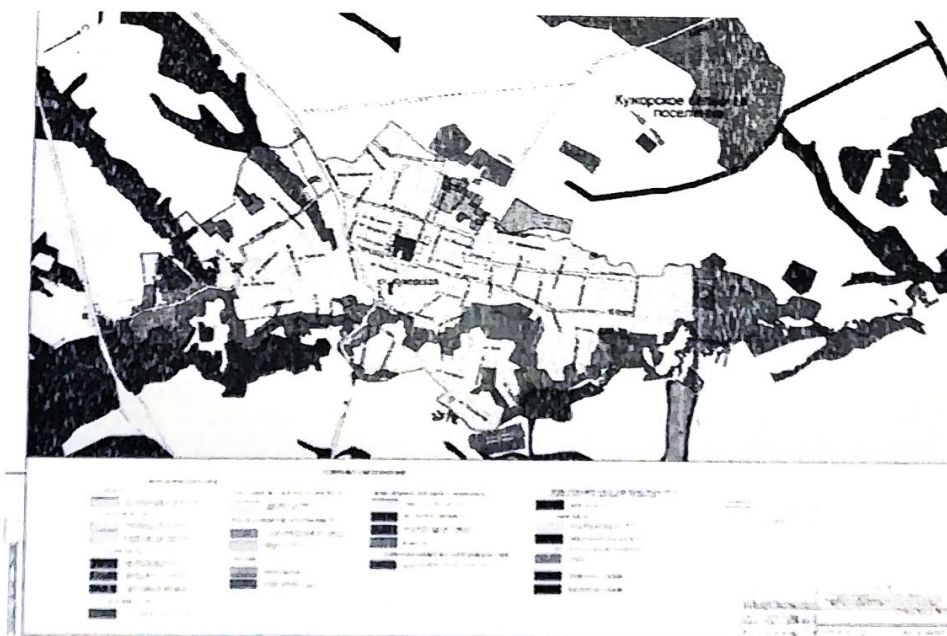


Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

[Handwritten signature]

А.А. Татижев

Приложение №12
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



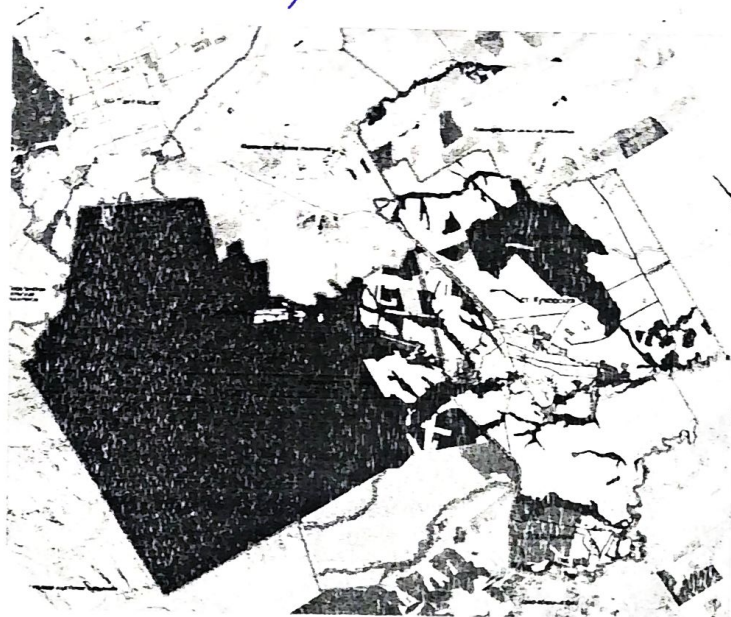
Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

[Handwritten signature]

А.А. Татижев

КОПИЯ ВЕРНА

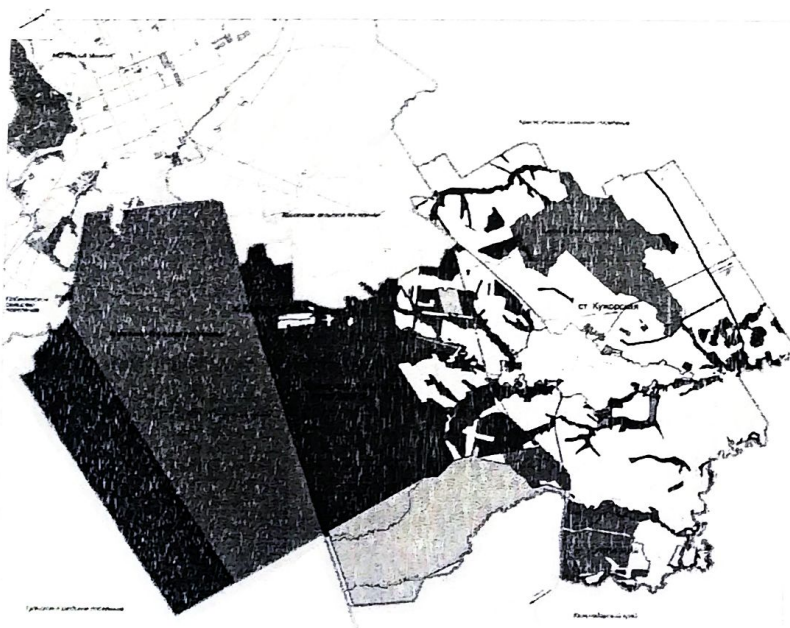
Приложение №13
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

Приложение №14
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

КОПИЯ ВЕРНА

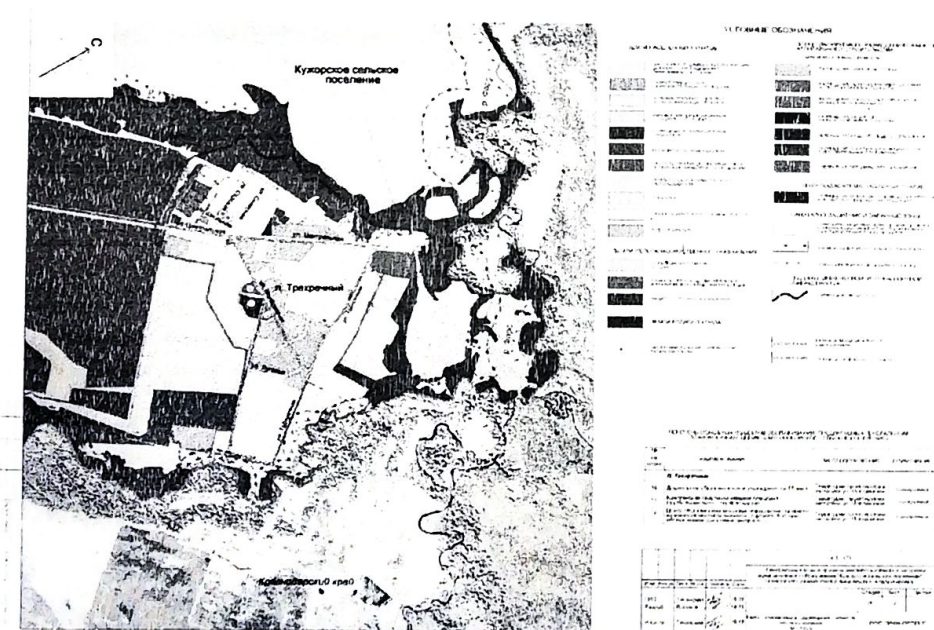
Приложение №15
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

Приложение №16
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



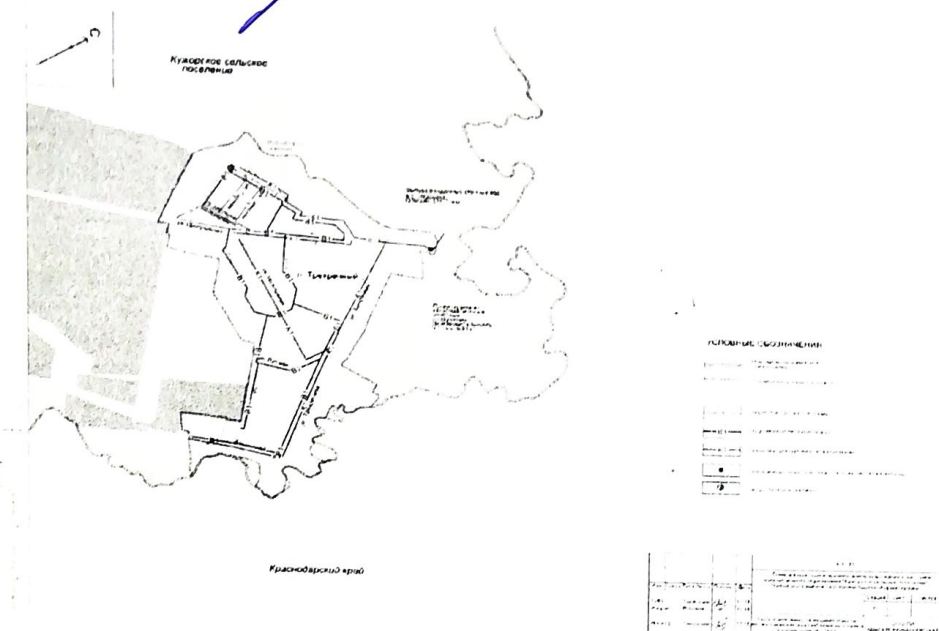
Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

КОПИЯ ВЕРНА

[Handwritten signature]

Приложение №17
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС

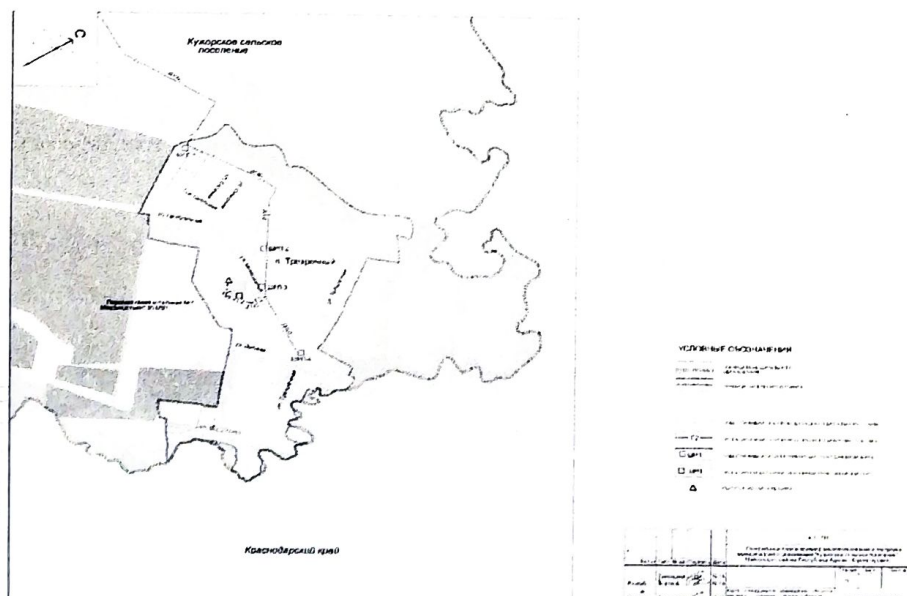


Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

[Handwritten signature]

А.А. Татижев

Приложение №18
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



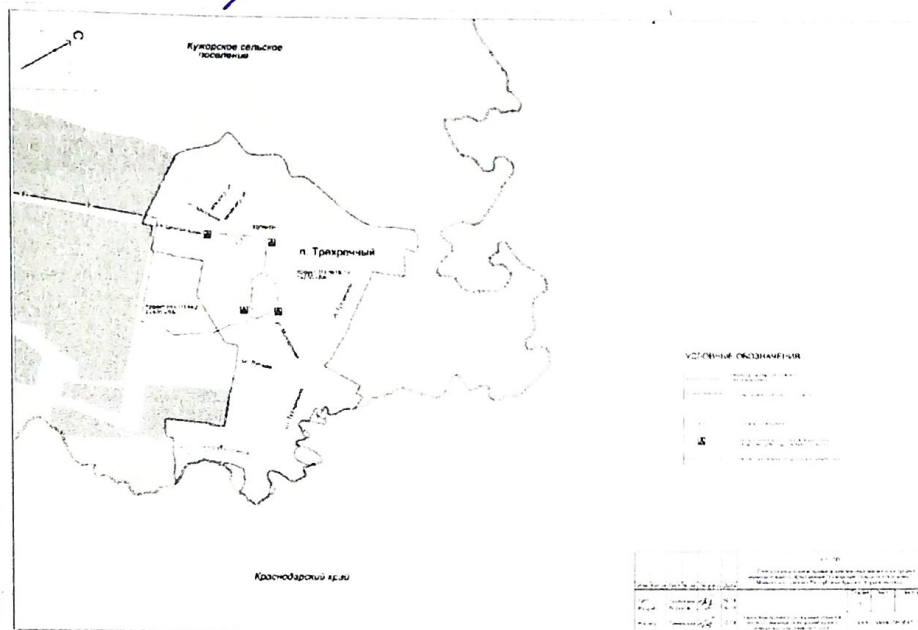
Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

[Handwritten signature]

А.А. Татижев

КОПИЯ ВЕРНА

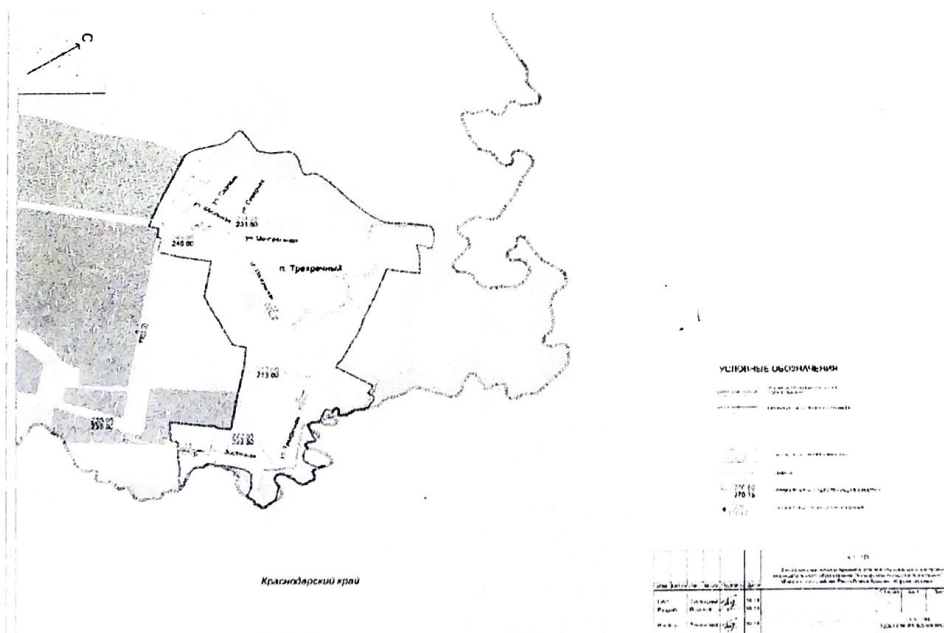
Приложение №19
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

Приложение №20
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС

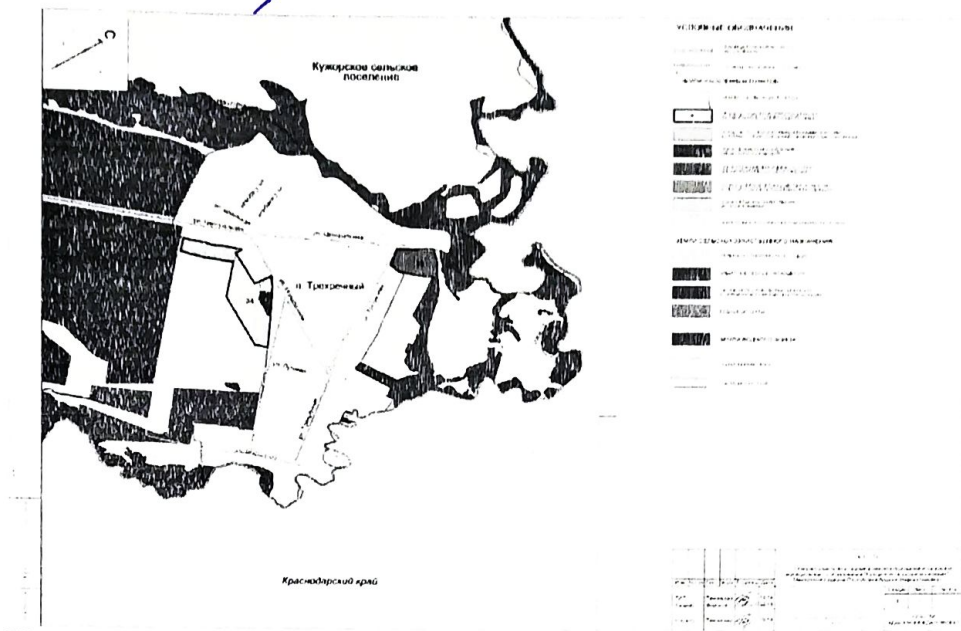


Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

КОПИЯ ВЕРНА

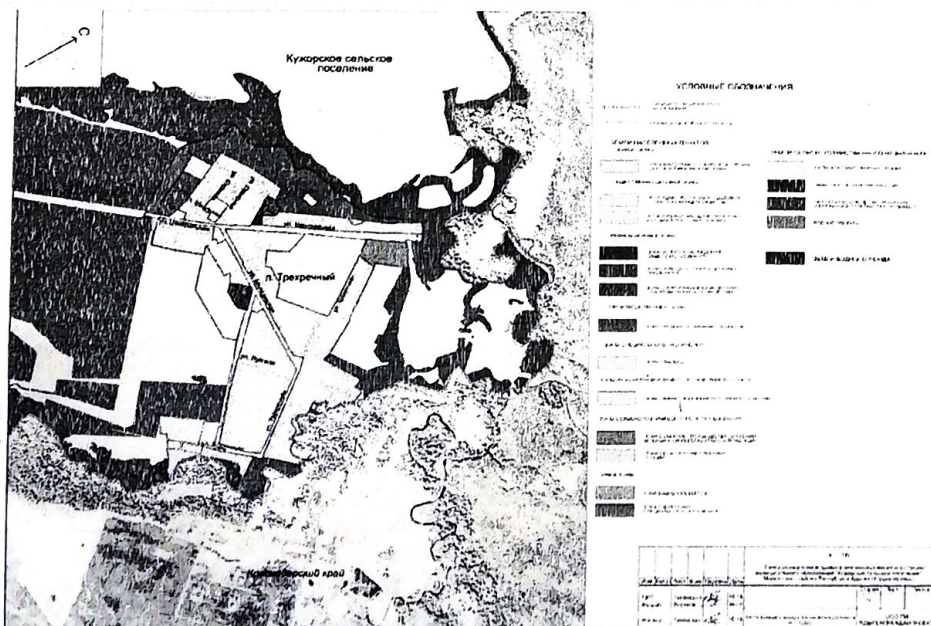
Приложение №21
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

Приложение №22
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС

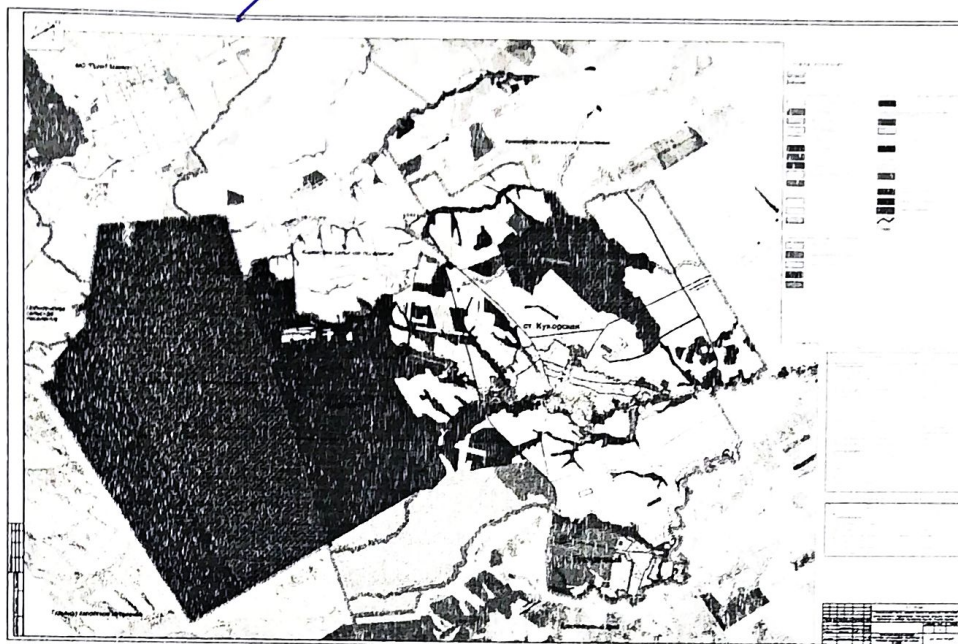


Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

КОПИЯ ВЕРНА *927*

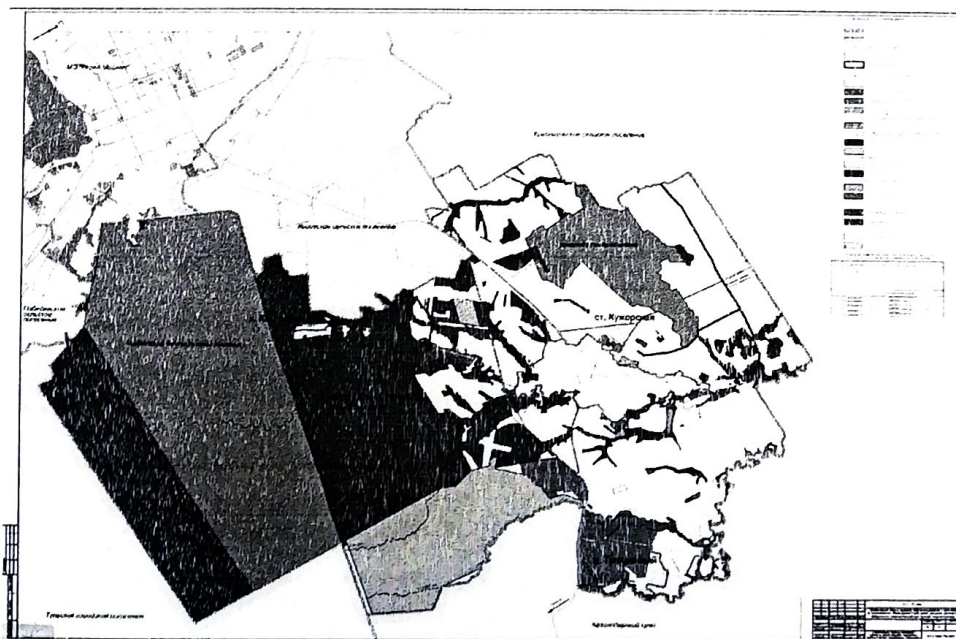
Приложение №23
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

Приложение №24
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС

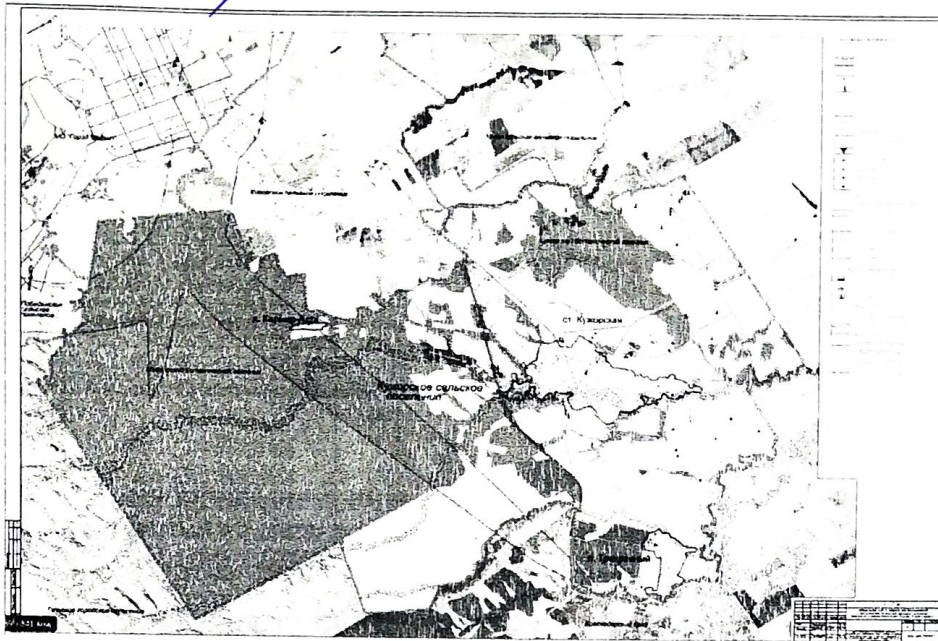


Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

КОПИЯ ВЕРНА

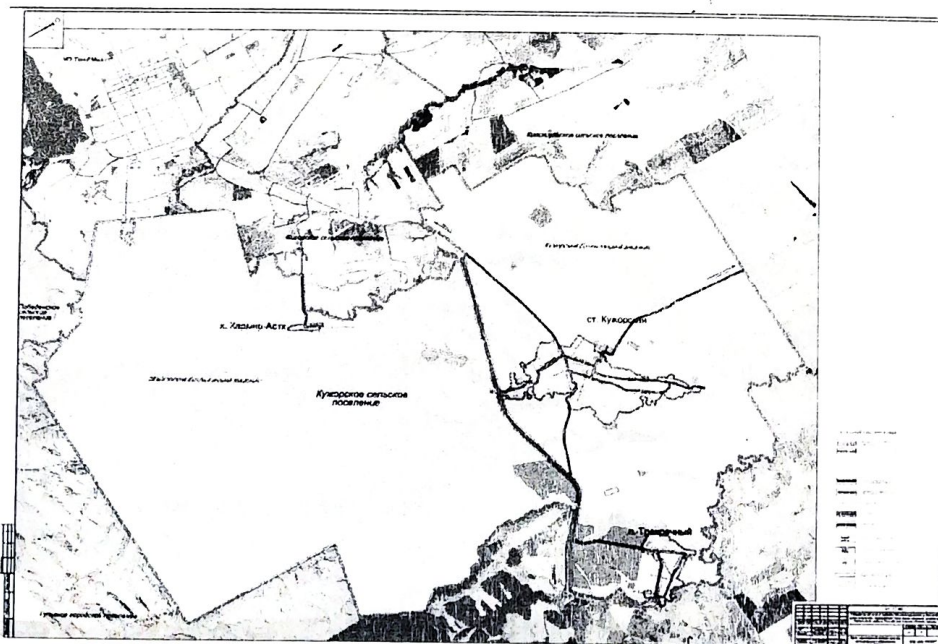
Приложение №25
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

Приложение №26
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

СВН 12. 1977

Титульный лист
в. Писарев / автор-составитель
серия АБ / иллюстрация автора
в 1977 году № 12.12



Титульный лист
в. Писарев / автор-составитель
серия АБ / иллюстрация автора
в 1977 году № 12.12

12.12.77

В. В. Писарев

Титульный лист
в. Писарев / автор-составитель
серия АБ / иллюстрация автора
в 1977 году № 12.12



Титульный лист
в. Писарев / автор-составитель
серия АБ / иллюстрация автора
в 1977 году № 12.12

12.12.77

В. В. Писарев

КОПИЯ ВЕРНА

Handwritten signature

Приложение №29
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС

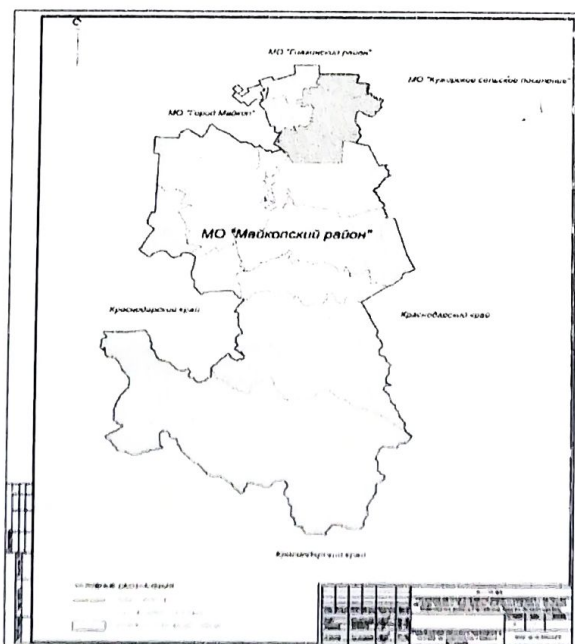


Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

Handwritten signature

А.А. Татижев

Приложение №30
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

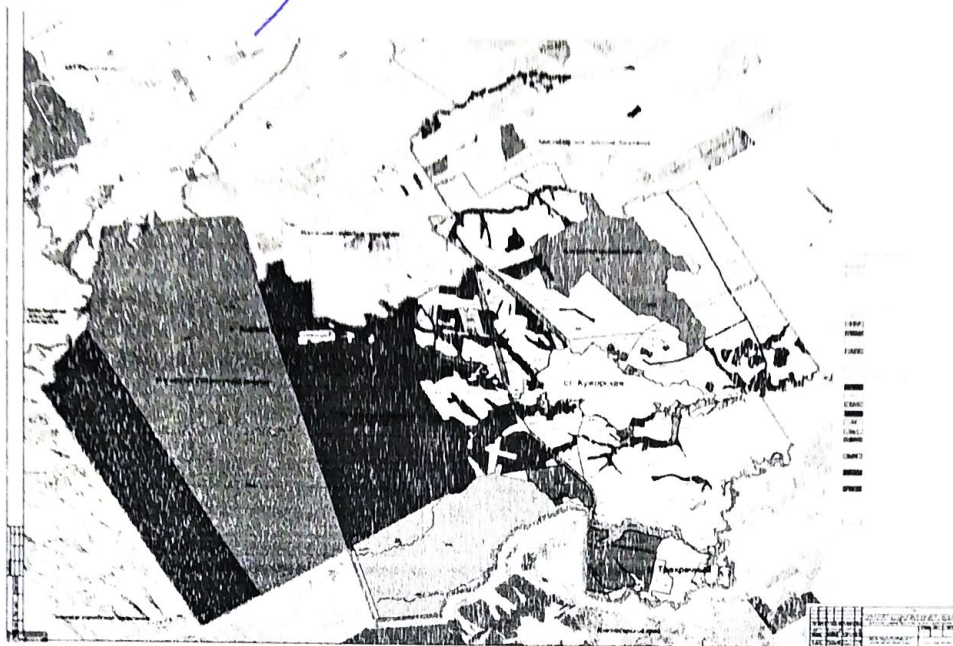
Handwritten signature

А.А. Татижев

КОПИЯ ВЕРНА

А.А. Татижев

Приложение №31
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС

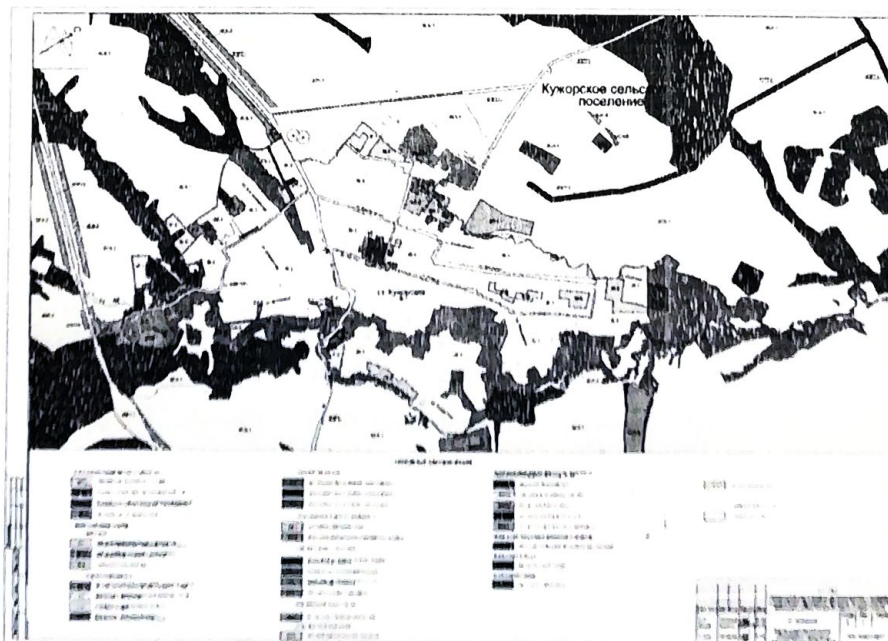


Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев

А.А. Татижев

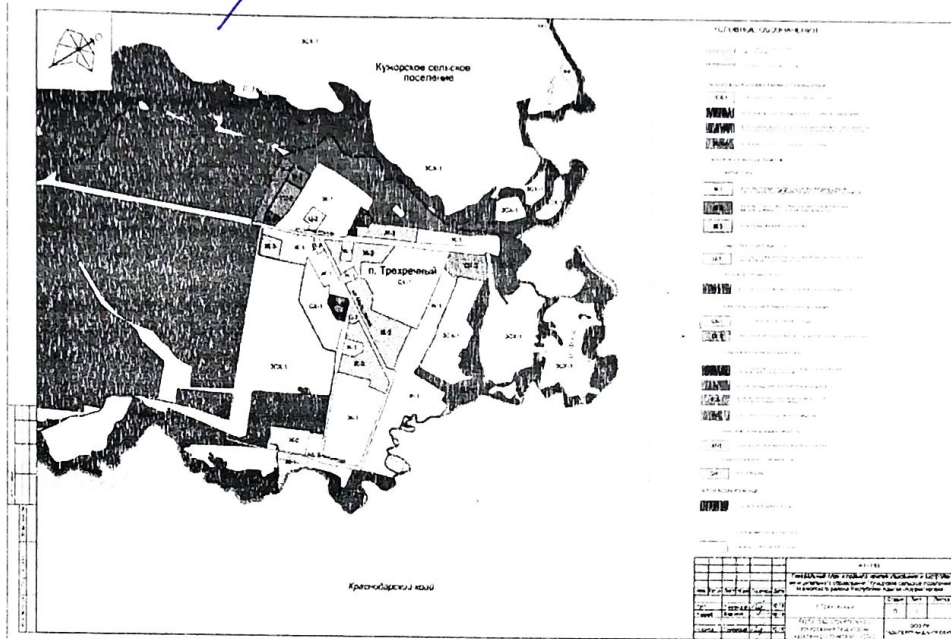
Приложение №32
к Решению Совета народных
депутатов МО «Майкопский район»
от 30.09.2020г. №124-РС



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

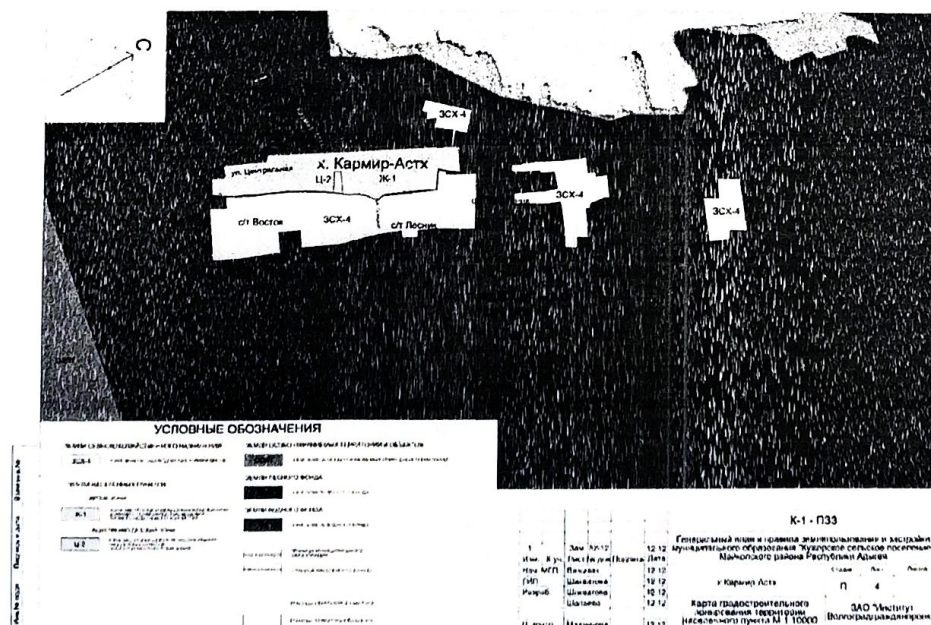
А.А. Татижев

А.А. Татижев



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев



Первый заместитель главы администрации-
руководитель управления имущественных
и правовых отношений, архитектуры и градостроительства,
управляющий делами администрации
муниципального образования «Майкопский район»

А.А. Татижев