ПРОТОКОЛ № 166

заседания Комиссии по рассмотрению заявок,

поступивших на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:5200010:148 по извещению № 090322/32563468/01

п. Тульский 07 апреля 2022г.

**Организатор аукциона**: администрация муниципального образования «Майкопский район».

**Форма торгов**: открытый аукцион.

**Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона**:385730,Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42.

**Официальный сайт**: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), [http://майкопский-район.рф](http://xn----7sbb4aebcdaqufghtl.xn--p1ai/#_blank)

**Контактные лица и телефон**: управление имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Майкопский район» (887777) 2-12-37.

Извещение № 090322/32563468/01 о проведении настоящего аукциона было размещено в сети «Интернет» на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на сайте администрации муниципального образования «Майкопский район»  [http://майкопский-район.рф](http://xn----7sbb4aebcdaqufghtl.xn--p1ai/#_blank) и в районной газете «Маяк**»** от 05.03.2022 № 24-25. Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимались с 10.03.2022 по 05.04.2022 включительно.

**На комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали**:

Председатель комиссии: Татижев А.А. - первый заместитель Главы администрации - руководитель управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства, управляющий делами.

Заместитель председателя комиссии: Ефременко В.В. - заместитель руководителя управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства.

Члены комиссии:

Жинжаров С.С.- заместитель руководителя управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства.

Аленочкина О.С. - заместитель руководителя управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства.

Томилова Ю.А. - главный специалист управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 83,33 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Аукционная комиссия 07.04.2022 в 15 часов 00 минут проводила рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора, с целью принятия решения о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей, подавших заявку на участие в аукционе, участниками аукциона или об отказе заявителям в допуске к участию в аукционе.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:5200010:148, площадью 2500 кв.м., категории земель «земли населенных пунктов», расположенного по адресу (местоположение): Республика Адыгея, Майкопский район, ст-ца Абадзехская, ул. Набережная с видом разрешенного использования «индивидуальное жилищное строительство», сроком на 20 (двадцать) лет. Начальная цена права аренды земельного участка составляет 17145 (семнадцать тысяч сто сорок пять) рублей 00 копеек, размер задатка равен 100% от начальной цены и составляет 17145 (семнадцать тысяч сто сорок пять) рублей 00 копеек, шаг аукциона равен 3% от начальной цены и составляет 514 (пятьсот четырнадцать) рублей 35 копеек.

Организатором аукциона были получены заявки на участие в аукционе от следующих заявителей:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. № заявки | Дата, время подачи заявки | Наименование заявителя | Информация о внесенном задатке | Почтовый адрес заявителя |
| 1 | 752 | 30.03.2022  10ч. 40 мин | Пелипенко Анжела Аташевна | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 30.03.2022  (платежное поручение № 18285**)** | Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Некрасова, дом 287, кв. 33 |
| 2 | 755 | 30.03.2022  10ч. 55 мин | Дулина Разиля Романовна | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 30.03.2022  (платежное поручение № 18468**)** | Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Пушкина, дом 338, кв. 7 |
| 3 | 757 | 31.03.2022  14ч. 15 мин | Чермит Руслан Гисович | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 31.03.2022  (платежное поручение № 604257**)** | Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Старобжегокай, ул. Адыгейская, дом 19 |
| 4 | 761 | 31.03.2022  14ч. 35 мин | Заиченко Владимир Сергеевич | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 30.03.2022  (платежное поручение № 63227**)** | Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п. Яблоновский, ул. Лаухина, 9, кв. 60 |
| 5 | 764 | 01.04.2022  10ч. 00 мин | Барчо Азамат Адамович | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 01.04.2022  (платежное поручение № 87787) | Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Старобжегокай, ул. Ленина, дом 19 |
| 6 | 768 | 04.04.2022  10 ч. 46 мин | Старков Сергей Григорьевич, в лице Беретарь Юрия Рамазановича | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 30.03.2022  (платежное поручение № 45072**)** | Краснодарский край, Северский район, п. Ильский, пер. Кошевого, дом 4 |
| 7 | 778 | 04.04.2022  14ч. 13 мин | Федин Георгий Владимирович в лице Рубан Александра Сергеевича | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 01.04.2022  (платежное поручение № 142200**)** | г. Новосибирск, ул. Российская, 21, кв. 138 |
| 8 | 779 | 04.04.2022  14ч. 15 мин | Чуваров Антон Николаевич в лице Рубан Александра Сергеевича | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 01.04.2022  (платежное поручение № 30249**)** | г. Краснодар, ул. им. Ковалева, дом 46, кв. 1 |
| 9 | 780 | 04.04.2022  14ч. 42 мин | Григорян Нвер Бабкенович, в лице Зейтунян Арегназан Артушовны | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 04.04.2022  (платежное поручение № 3544**)** | Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Пионерская, дом 7 |
| 10 | 784 | 04.04.2022  15ч. 45 мин | Дагужиев Бислан Мухамедович | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 04.04.2022  (платежное поручение № 768834**)** | Республика Адыгея, Кошехабльский район, аул Егерухай, ул. Почтовая, 2А |
| 11 | 792 | 05.04.2022  10ч. 54 мин | Сейтмамутов Руслан Раимович | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 03.04.2022  (платежное поручение № 27579**)** | г. Краснодар, ул. Бульварное Кольцо, 17, кв. 47 |
| 12 | 793 | 05.04.2022  10ч. 57 мин | Забиранов Андрей Борисович | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 05.04.2022  (платежное поручение № 735563**)** | Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Запорожская, 38А, кв. 9 |
| 13 | 796 | 05.04.2022  11ч. 03 мин | Тюльпинов Сергей Николаевич | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 05.04.2022  (платежное поручение № 846743**)** | Краснодарский край, Северский район, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, 11, кв.1 |
| 14 | 797 | 05.04.2022  12ч. 05 мин | Беречетова Дарина Эдуардовна | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 05.04.2022  (платежное поручение № 736270**)** | Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Калинина, дом 243 |
| 15 | 800 | 05.04.2022  12ч. 12 мин | Поноков Азамат Махмудович | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 05.04.2022  (платежное поручение № 763456**)** | Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Тургенева, 136 |
| 16 | 801 | 05.04.2022  14ч. 09 мин | Павленко Вячеслав Александрович | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 05.04.2022  (платежное поручение № 58902**)** | Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Ленина, 19 |
| 17 | 803 | 05.04.2022  14ч 15 мин | Потехина Наталья Николаевна | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 05.04.2022  (платежное поручение № 65553**)** | Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Заречная, 9 |
| 18 | 806 | 05.04.2022  15ч. 56 мин. | Щедрина Наталья Николаевна | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  поступил 05.04.2022  (платежное поручение № 169448**)** | Краснодарский край, г. Белореченск, ул. Мира, 96 |
| 19 | 808 | 05.04.2022  16ч. 59 мин | Олексишин Александр Николаевич | Задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек  не поступил | Краснодарский край, Северский район, пгт. Афипский, ул. Гоголя, 15 |

Представленные заявки на участие в аукционе соответствуют установленной форме, заявителями представлены все необходимые для участия в аукционе документы.

От заявителя регистрационный № 19 Олексишина Александра Николаевича задаток в сумме 17145 рублей 00 копеек на р/сч 40302810500003000066 Администрации муниципального образования "Майкопский район», указанный в извещении на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе не поступил.

**Аукционная комиссия решила**:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:

1. Пелипенко Анжела Аташевна (присвоить номер карточки участника № 1);
2. Дулина Разиля Романовна (присвоить номер карточки участника № 2);
3. Чермит Руслан Гисович (присвоить номер карточки участника № 3);
4. Заиченко Владимир Сергеевич (присвоить номер карточки участника № 4);
5. Барчо Азамат Адамович (присвоить номер карточки участника № 5);
6. Старков Сергей Григорьевич (присвоить номер карточки участника № 6);
7. Федин Георгий Владимирович (присвоить номер карточки участника № 7);
8. Чуваров Антон Николаевич (присвоить номер карточки участника № 8);
9. Григорян Нвер Бабкенович (присвоить номер карточки участника № 9);
10. Дагужиев Бислан Мухамедович (присвоить номер карточки участника № 10);
11. Сейтмамутов Руслан Раимович (присвоить номер карточки участника № 11);
12. Забиранов Андрей Борисович (присвоить номер карточки участника № 12);
13. Тюльпинов Сергей Николаевич (присвоить номер карточки участника № 13);
14. Беречетова Дарина Эдуаровна (присвоить номер карточки участника № 14);
15. Поноков Азамат Махмудович (присвоить номер карточки участника № 15);
16. Павленко Вячеслав Александрович (присвоить номер карточки участника № 16);
17. Потехина Наталья Николаевна (присвоить номер карточки участника № 17);
18. Щедрина Наталья Николаевна (присвоить номер карточки участника № 18).

В результате рассмотрения заявок на участие в аукционе в соответствии с пп 2 п 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе Олексишина Александра Николаевича регистрационный №19.

Направить уведомления заявителям, признанным участниками аукциона и заявителям, не допущенным к участию в аукционе о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению в сети «Интернет» на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/).

**Подписи**:

Председатель комиссии: подпись А.А. Татижев

Заместитель председателя комиссии: подпись В.В. Ефременко

Члены комиссии:

подпись С.С. Жинжаров

подпись О.С. Аленочкина

подпись Ю.А. Томилова