

ПРОТОКОЛ № 187

по результатам открытого аукциона по извещению № 250422/32563468/06 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:5300003:277

п. Тульский

07.06.2022года

Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Майкопский район».

Форма торгов: открытый аукцион.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 385730, Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42
дата: 07.06.2022г.

время: 10 часов 00 минут

Официальный сайт: www.torgi.gov.ru, <http://майкопский-район.рф>

Контактные лица и телефон: управление имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Майкопский район» (887777) 2-12-37.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, распоряжением Администрации муниципального образования «Майкопский район» от 21.04.2022 № 315-р «О проведении аукционов». Извещение № 250422/32563468/06 о проведении настоящего аукциона было размещено в сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте администрации муниципального образования «Майкопский район» <http://майкопский-район.рф> и в районной газете «Маяк» от 23.04.2022 № 45-47.

На комиссии по проведению аукциона присутствовали:

Председатель комиссии: Татижев А.А. - первый заместитель Главы администрации - руководитель управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства, управляющий делами.

Заместитель председателя комиссии: Ефременко В.В. - заместитель руководителя управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства.

Секретарь комиссии: Егорова М.А. - главный специалист управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства

Члены комиссии:

Зеленская Е.В. - главный специалист управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства.

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 66,67 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:5300007:277, площадью 1887 кв.м., категории земель «земли населенных пунктов», расположенный по адресу (местоположение): Республика Адыгея, Майкопский район, х. Шунтук, ул. Герцена, с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства», сроком на 20 (двадцать) лет. Начальная цена права аренды земельного участка

составляет 17178 (семнадцать тысяч сто семьдесят восемь) рублей 49 копеек, размер задатка равен 100% от начальной цены и составляет 17178 (семнадцать тысяч сто семьдесят восемь) рублей 49 копеек, шаг аукциона равен 3% от начальной цены и составляет 515 (пятьсот пятнадцать) рублей 35 копеек.

Сведения об участниках аукциона:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата, время подачи заявки	Наименование заявителя	Почтовый адрес заявителя	№ зарегистрированной карточки
1	819	29.04.2022 11ч.38 мин	Евгеньева Елена Константиновна	Республика Адыгея, Майкопский район, х. Шунтук, ул. Герцена, д. 39	1
2	833	11.05.2022 11ч. 43 мин	Чермит Руслан Гисович	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Адыгейская, д. 19	2
3	842	11.05.2022 12 ч.22 мин	Барчо Азамат Адамович	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Ленина д. 19	3
4	862	23.05.2022 10 ч. 42мин	Заиченко Владимир Сергеевич	Республика Адыгея, пос. Яблоновский, ул. Лаухина, д. 9, кв. 60	4
5	865	24.05.2022 10 ч. 13мин	Сейтмамутов Руслан Раимович	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Бульварное Кольцо, д. 17, кв. 47	5
6	870	24.05.2022 10 ч. 30мин	Старков Сергей Григорьевич в лице Беретарь Юрия Рамазановича	Краснодарский край, Северский район, пос. Ильский, пер. Кошевого, д. 4	6
7	884	30.05.2022 13 ч. 56мин	Потехина Наталья Николаевна	Республика Адыгея, Майкопский район, пос. Тульский, ул. Заречная, д. 9	7
8	885	01.06.2022 09 ч. 39мин	Енин Иван Александрович	Республика Адыгея, Майкопский район, пос. Каменноостровский, ул. Пионерская, д. 2	8
9	886	01.06.2022 09 ч. 42мин	Дьячков Евгений Анатольевич	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Переяславская/Атама на Антона Головатого, д. 22/18 кв. 7	9
10	887	01.06.2022	Тюльпинов	Краснодарский край,	10

		11 ч. 37мин	Сергей Николаевич	Северский район, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, д. 11, кв. 1	
11	888	01.06.2022 11 ч. 41мин	Олексишин Александр Николаевич	Краснодарский край, Северский район, пгт. Афипский, ул. Гоголя, д. 15	11
12	889	01.06.2022 11 ч. 50мин	Забиранов Андрей Борисович	Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Запорожская, д. 38 А, кв. 9	12

Участники № 2 Чермит Руслан Гисович, № 3 Барчо Азамат Адамович, № 4 Заиченко Владимир Сергеевич, № 5 Сейтмамутов Руслан Раимович, № 6 Старков Сергей Григорьевич в лице Беретарь Юрия Рамазановича, № 7 Потехина Наталья Николаевна, № 8 Енин Иван Александрович, № 9 Дьячков Евгений Анатольевич, № 10 Тюльпинов Сергей Николаевич, № 11 Олексишин Александр Николаевич, № 12 Забиранов Андрей Борисович на аукцион не явились.

Участник № 1 Евгеньева Елена Константиновна, единственно принявший участие в аукционе, поддержал предложение по продаже права аренды земельного участка в сумме 17178 (семнадцать тысяч сто семьдесят восемь) рублей 49 копеек.

Аукционная комиссия решила:

В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключить договор аренды земельного участка по начальной цене годовой арендной платы в размере 17178 (семнадцать тысяч сто семьдесят восемь) рублей 49 копеек с единственным принявшим участие в аукционе участником № 1 Евгеньевой Еленой Константиновной в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола проведения открытого аукциона на официальном сайте в сети «Интернет».

Задаток, внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником № 1 Евгеньевой Еленой Константиновной в размере 17178 (семнадцать тысяч сто семьдесят восемь) рублей 49 копеек засчитывается в счет арендной платы (ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

Задатки, внесенные участниками № 2 Чермитом Русланом Гисовичем, № 3 Барчо Азаматом Адамовичем, № 4 Заиченко Владимиром Сергеевичем, № 5 Сейтмамутовым Русланом Раимовичем, № 6 Старковым Сергеем Григорьевичем в лице Беретарь Юрия Рамазановича, № 7 Потехиной Натальей Николаевной, № 8 Ениным Иваном Александровичем, № 9 Дьячковым Евгением Анатольевичем, № 10 Тюльпинов Сергей Николаевич, № 11 Олексишин Александр Николаевич, № 12 Забирановым Андреем Борисовичем в размере 17178 (семнадцать тысяч сто семьдесят восемь) рублей 49 копеек возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению в сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru

Подписи:

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:


А.А. Татижев
В.В. Ефременко

Члены комиссии:


Е.В. Зеленская

Секретарь комиссии


М.А. Егорова

Единственный принявший
участие в аукционе участник

№ 1 Евгеньева Елена Константиновна

