

ПРОТОКОЛ № 193

по результатам открытого аукциона по извещению № 200522/32563468/02 на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:0200124:200

п. Тульский

22.06.2022года

Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Майкопский район».

Форма торгов: открытый аукцион.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 385730, Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42
дата: 22.06.2022г.

время: 11 часов 30 минут

Официальный сайт: www.torgi.gov.ru, <http://майкопский-район.рф>

Контактные лица и телефон: управление имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Майкопский район» (887777) 2-12-37.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, распоряжением Администрации муниципального образования «Майкопский район» от 18.05.2022 № 391-р «О проведении аукционов». Извещение № 200522/32563468/02 о проведении настоящего аукциона было размещено в сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте администрации муниципального образования «Майкопский район» <http://майкопский-район.рф> и в районной газете «Маяк» от 21.05.2022 № 56-57 (11135-11136).

На комиссии по проведению аукциона присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: Ефременко В.В. - заместитель руководителя управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства.

Секретарь комиссии: Егорова М.А. – главный специалист управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства

Члены комиссии:

Аленочкина О.С. – заместитель руководителя управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства

Зеленская Е.В. - главный специалист управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства.

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 66,67% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:0200124:200, площадью 435 кв.м., категории земель «земли населенных пунктов», расположенный по адресу (местоположение): Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Кольцевая, с видом разрешенного использования «Обеспечение занятий спортом в помещениях», сроком на 2 (два) года 6 (шесть) месяцев. Начальная цена права аренды земельного участка составляет 4849 (четыре тысячи восемьсот сорок девять)

рублей 98 копеек, размер задатка равен 100% от начальной цены и составляет 4849 (четыре тысячи восемьсот сорок девять) рублей 98 копеек, шаг аукциона равен 3% от начальной цены и составляет 145 (сто сорок пять) рублей 49 копеек.

Сведения об участниках аукциона:

№ п/ п	Рег. № заявки	Дата, время подачи заявки	Наименование заявителя	Почтовый адрес заявителя	№ зарегистрированной карточки
1	895	06.06.2022 15ч.56 мин	Заиченко Владимир Сергеевич	Республика Адыгея, пос. Яблоновский, ул. Лаухина, д. 9, кв. 60	1
2	904	10.06.2022 14 ч. 58мин	Мнацаканьян Семен Карэнович	Республика Адыгея, Майкопский район, х. Причтовский, ул. Ленина, д. 73 А	2
3	906	10.06.2022 16 ч. 20мин	Богданов Вячеслав Анатольевич	Краснодарский край, ст. Динская, ул. Хлеборобная, д.54	3
4	907	10.06.2022 16 ч. 22мин	Романова Анна Александровна в лице Богданова Вячеслава Анатольевича	Краснодарский край, Кавказский район, гор. Кропоткин, ул. Краснодарская, д. 89А, кв. 36	4
5	910	14.06.2022 11 ч. 58мин	Енин Иван Александрович	Республика Адыгея, Майкопский район, пос. Каменноостский, ул. Пионерская, д. 2	5
6	912	14.06.2022 12 ч. 01мин	Дьячков Евгений Анатольевич	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Переяславская/Атамана Антон Головатого, д. 22/18 кв. 7	6
7	915	14.06.2022 12 ч. 10мин	Потехина Наталья Николаевна	Республика Адыгея, Майкопский район, пос. Тульский, ул. Заречная, д. 9	7
8	918	14.06.2022 12 ч. 14мин	Павленко Вячеслав Александрович	Республика Адыгея, Майкопский район, пос. Тульский, ул. Ленина, д.19	8
9	919	14.06.2022 12 ч. 15мин	Котинева Екатерина Сергеевна	Республика Адыгея, Майкопский район, пос. Тульский, ул. Заводская, д.47	9
10	922	14.06.2022 12 ч. 23мин	Сейтмамутов Руслан Раимович	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Бульварное Кольцо, д. 17, кв. 47	10
11	926	14.06.2022 12 ч. 37мин	Старков Сергей Григорьевич в лице Беретарь Юрия	Краснодарский край, Северский район, пос. Ильский, пер. Кошевого, д. 4	11

			Рамазановича		
12	935	15.06.2022 16 ч. 42мин	Петушкеев Сергей Сыренович	Краснодарский край, гор. Краснодар, проспект Чекистов, д. 31, кв. 341	12
13	937	16.06.2022 09 ч. 18мин	Чуваров Антон Николаевич в лице Рубана Александра Сергеевича	Краснодарский край, гор. Краснодар, Прикубанский округ, ул. Им. Ковалева, д.46, кв.1	13
14	942	16.06.2022 09 ч. 30мин	Федин Георгий Владимирович в лице Рубана Александра Сергеевича	гор. Новосибирск, ул. Российская, д. 21, кв. 138	14
15	946	16.06.2022 16ч. 02 мин	Барчо Азамат Адамович	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Ленина д. 19	15
16	948	16.06.2022 11ч. 51 мин	Чермит Руслан Гисович	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Адыгейская, д. 19	16
17	953	17.06.2022 15 ч. 53мин	Надеждин Денис Владимирович	Краснодарский край, Белореченский район, гор. Белореченск, ул. Таманской Армии, д. 114, кв. 204	17
18	955	17.06.2022 15 ч. 57мин	Михайличенко Эдуард Николаевич	Краснодарский край, Белореченский район, гор. Белореченск, ул. Ленина, д. 115, кв. 13	18
19	959	17.06.2022 16ч. 07 мин	Яковчук Вадим Валентинович	Республика Крым, г. Ялта, пгт. Массандра, ул. Стахановская, д. 18 кор., 2 общ.	19
20	961	17.06.2022 16 ч. 11 мин	Олексишин Александр Николаевич	Краснодарский край, Северский район, пгт. Афипский, ул. Гоголя, д. 15	20
21	962	17.06.2022 16ч. 13 мин	Забиранов Андрей Борисович	Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Запорожская, д. 38 А, кв. 9	21
22	965	17.06.2022 16ч. 20 мин	Тюльпинов Сергей Николаевич	Краснодарский край, Северский район, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, д. 11, кв. 1	22
23	968	17.06.2022 16ч. 30 мин	Собатенко Екатерина Владимировна	Краснодарский край, гор. Краснодар, ул. 40 лет Победы, д. 97, кв. 182	23

Участники № 1 Заиченко Владимир Сергеевич, № 3 Богданов Вячеслав Анатольевич, № 4 Романова Анна Александровна в лице Богданова Вячеслава Анатольевича, № 5 Енин Иван Александрович, № 6 Дьячков Евгений Анатольевич, № 7 Потехина Наталья Николаевна, № 8 Павленко Вячеслав

Александрович, № 9 Котинева Екатерина Сергеевна, № 10 Сейтмамутов Руслан Раимович, № 11 Старков Сергей Григорьевич в лице Беретарь Юрия Рамазановича, № 12 Петушкеев Сергей Сыренович, № 13 Чуваров Антон Николаевич в лице Рубана Александра Сергеевича, № 14 Федин Георгий Владимирович в лице Рубана Александра Сергеевича, № 15 Барчо Азамат Адамович, № 16 Чермит Руслан Гисович, № 17 Надеждин Денис Владимирович, № 18 Михайличенко Эдуард Николаевич, № 19 Яковчук Вадим Валентинович, № 20 Олексишин Александр Николаевич, № 21 Забиранов Андрей Борисович, № 22 Тюльпинов Сергей Николаевич, № 23 Собатенко Екатерина Владимировна на аукцион не явились.

Участник № 2 Мнацаканьян Семен Карэнович, единственно принявший участие в аукционе, поддержал предложение по продаже права аренды земельного участка в сумме 4849 (четыре тысячи восемьсот сорок девять) рублей 98 копеек.

Аукционная комиссия решила:

В соответствии с п. 19 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся. В соответствии с п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключить договор аренды земельного участка по начальной цене годовой арендной платы в размере 4849 (четыре тысячи восемьсот сорок девять) рублей 98 копеек с единственным принявшим участие в аукционе участником № 2 Мнацаканьяном Семеном Карэновичем в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола проведения открытого аукциона на официальном сайте в сети «Интернет».

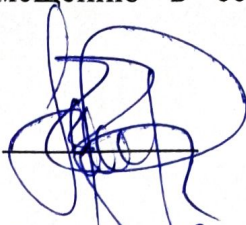
Задаток, внесенный единственным принявшим участие в аукционе участником № 2 Мнацаканьяном Семеном Карэновичем в размере 4849 (четыре тысячи восемьсот сорок девять) рублей 98 копеек засчитывается в счет арендной платы (ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации).

Задатки, внесенные участниками № 1 Заиченко Владимиром Сергеевичем, № 3 Богдановым Вячеславом Анатольевичем, № 4 Романовой Анной Александровной, № 5 Ениным Иваном Александровичем, № 6 Дьячковым Евгением Анатольевичем, № 7 Потехиной Натальей Николаевной, № 8 Павленко Вячеславом Александровичем, № 9 Котиневой Екатериной Сергеевной, № 10 Сейтмамутовым Русланом Раимовичем, № 11 Старковым Сергеем Григорьевичем, № 12 Петушкеевым Сергеем Сыреновичем, № 13 Чуваровым Антоном Николаевичем, № 14 Фединым Георгием Владимировичем, № 15 Барчо Азаматом Адамовичем, № 16 Чермитом Русланом Гисовичем, № 17 Надеждиным Денисом Владимировичем, № 18 Михайличенко Эдуардом Николаевичем, № 19 Яковчуком Вадимом Валентиновичем, № 20 Олексишиным Александром Николаевичем, № 21 Забиранов Андрей Борисович, № 22 Тюльпинов Сергей Николаевич, № 23 Собатенко Екатерина Владимировна в размере 4849 (четыре тысячи восемьсот сорок девять) рублей 98 копеек возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания настоящего протокола.

Настоящий протокол подлежит размещению в сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru

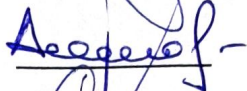
Подписи:

Заместитель председателя комиссии:

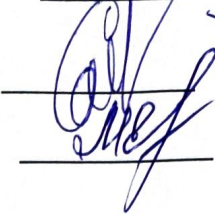


В.В. Ефременко

Члены комиссии:



О.С. Аленочкина



Е.В. Зеленская

Секретарь комиссии

М.А. Егорова

Единственный принявший

участие в аукционе участник

№ 2 Мнацаканьян Семен Карэнович

