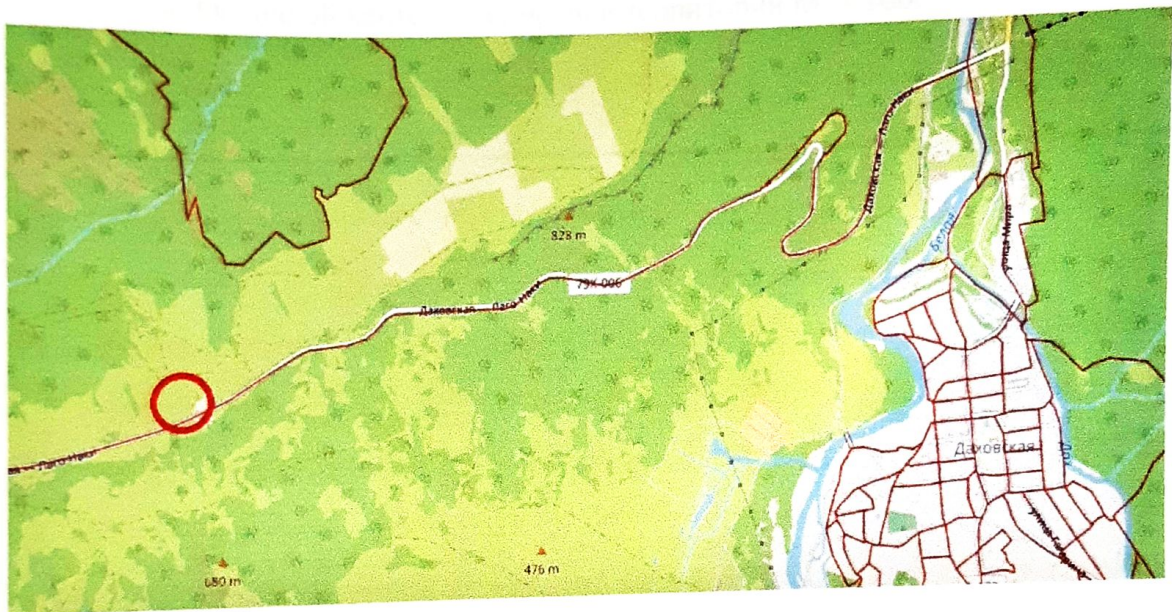


Индивидуальный предприниматель  
Панфилова Эллада Александровна

ИНН 010502805171 ОГРН 318010500001201  
СРО АС «ЮгСевКавПроект»

Заказчик: Назоев З.Ю.

Проект планировки территории и проект межевания территории  
земельного участка с кадастровым номером 01:04:5611011:732,  
расположенного по адресу: Республика Адыгея, район Майкопский,  
станция Даховская



Основная часть проекта планировки территории

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.
2. Положение об очередности планируемого развития территории
3. Графическая часть

Индивидуальный предприниматель



Панфилова Э.А.

2022 год

# Содержание

№ п.п	Наименование раздела
1	<p><b>Основная часть</b></p> <p>1. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.</p> <p>2. Положение об очередности планируемого развития территории</p> <p>3. Приложения</p> <p>4. Основной чертеж планировки территории М. 1:1000</p>



**Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур и объектов, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.**

Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 01:04:5611011:732, расположенного по адресу: Республика Адыгея, район Майкопский, станция Даховская (далее – проектная документация, проект, документация по планировке, документация) разработана в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Исходные данные:

1. Земельный кодекс Российской Федерации;
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации;
3. Приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее - Классификатор);
4. Приказ Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 31.12.2014 № 70-од «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Республики Адыгея»;
5. Генеральный план муниципального образования «Даховское сельское поселение» (далее – Генеральный план);
6. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Даховское сельское поселение» (далее - ПЗЗ);
7. Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений муниципального образования «Майкопский район», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования «Майкопский район» от 21.11.2017 № 9-РС (далее – Местные нормативы);
8. Топографический план части территории квартала 01:04:5611011 М 1:500, в электронном виде.

Целями разработки проектной документации являются:

- повышение эффективности использования поселковой территории,
- достижение оптимального решения по размещению зданий,
- обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека,
- установление границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства,



- определение характеристик и очередности планируемого развития территории.

Документация по планировке территории разработана на основании материалов Генерального плана и ПЗЗ, а также с учетом существующей планировочной структуры станицы.

В административном отношении проектируемая территория находится в западной части ст. Даховской. Территория проектирования включает в себя часть территории кадастрового квартала 01:04:5611011.

Площадь территории проектирования составляет 1,6 га.

Участок проектирования относится к категории земель «земли населенных пунктов».

Рассматриваемая территория, согласно ПЗЗ, находится в зоне отдыха, рекреации Р-2.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предназначенных для размещения домов охотника или рыболова, и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в территориальной зоне Р-2:

- минимальная/максимальная площадь земельных участков - 400 кв. м/10000 кв. м;

- минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) – 12 м;

- минимальные отступы от границ земельных участков - 3 м;

- максимальное количество надземных этажей зданий – 3 этажа (включая мансардный этаж);

- максимальная высота строений, сооружений от уровня земли - 15 м; максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60%.

Таким образом, в границах территории проектирования планируется размещение отдельно стоящих домов охотника или рыболова не выше 3-х этажей с учетом установленных требований по проценту застройки в границах земельного участка.

Документация разработана в соответствии с действующими строительными, технологическими, санитарными нормами и правилами.

Размещение или изменение территории объектов федерального, регионального и местного значения в проекте не предусмотрено.

Архитектурно-планировочная структура проектируемой территории строится на рациональном размещении мест отдыха, охоты и рыбалки. Проектом планировки планируется застраивать территорию зданиями различной этажности, но не более 3-х этажей и высотой не более 15 м.

Основным планировочным решением проектной документации является определение границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства на проектируемой территории, в границах образуемых земельных участков для размещения домов охотника или рыболова, с учетом требований градостроительного регламента.



Баланс проектируемой территории.					
№ п/ п	Территория	Ед. изм.	Проектное решение		Кол-во земельных участков по назначению
			Площадь	%	
1	Территория в границах проектирования	га	1,6	100	14
	Земельные участки под размещение домов охотника и рыболова	га	1,2	75,0	13
	Площадь озеленения	га	0,1	6,2	-
	Площадь улично-дорожной сети	га	0,3	18,8	1

Показатели плотности застройки в границах проектируемой территории определены в соответствии с Местными нормативами:

Коэффициент плотности застройки – 0.4.

Коэффициент застройки – 0.2.

В документации по планировке предусмотрено проектирование улично-дорожной сети. Улицы отнесены, в соответствии с Местными нормативами, к категории «местные улицы», предполагаются с двухсторонним движением, двухполосные с шириной полосы 3.0 м, тупиковые с разворотными площадками в конце улиц. Вдоль улиц проектируются тротуары шириной 1.5 м и полосы озеленения.

На территории проектирования расположены зоны с особыми условиями использования территории – охранная зона ЛЭП 10 кВ, границы которой совпадают с границами публичного сервитута с реестровым номером 01:04-6.1413 в соответствии с п. 6 ст. 39.41 ЗК РФ, отсутствуют территории объектов культурного наследия.



## Положение об очередности планируемого развития территории

- 1) Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков;
- 2) Получение технических условий на подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
- 3) Выдача градостроительного плана земельного участка;
- 4) Подготовка проектной документации для экспертизы;
- 5) Проведение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства
- 6) Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, если для строительства объекта капитального строительства не требуется выдача разрешения на строительство), внесение изменений в разрешение на строительство, присвоение адреса объекту адресации;
- 7) Подписание актов о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям инженернотехнического обеспечения;
- 8) Заключение указанных в статье 52.1 Градостроительного кодекса РФ договоров о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
- 9) Заключение договоров энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии);
- 10) Выдача заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства требованиям проектной документации (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса РФ);
- 11) подготовка технического плана здания, сооружения в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- 12) выдача разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, внесение изменений в разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию;
- 13) Государственный кадастровый учет, государственная регистрация прав на объект капитального строительства (помещения, машино-места) в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

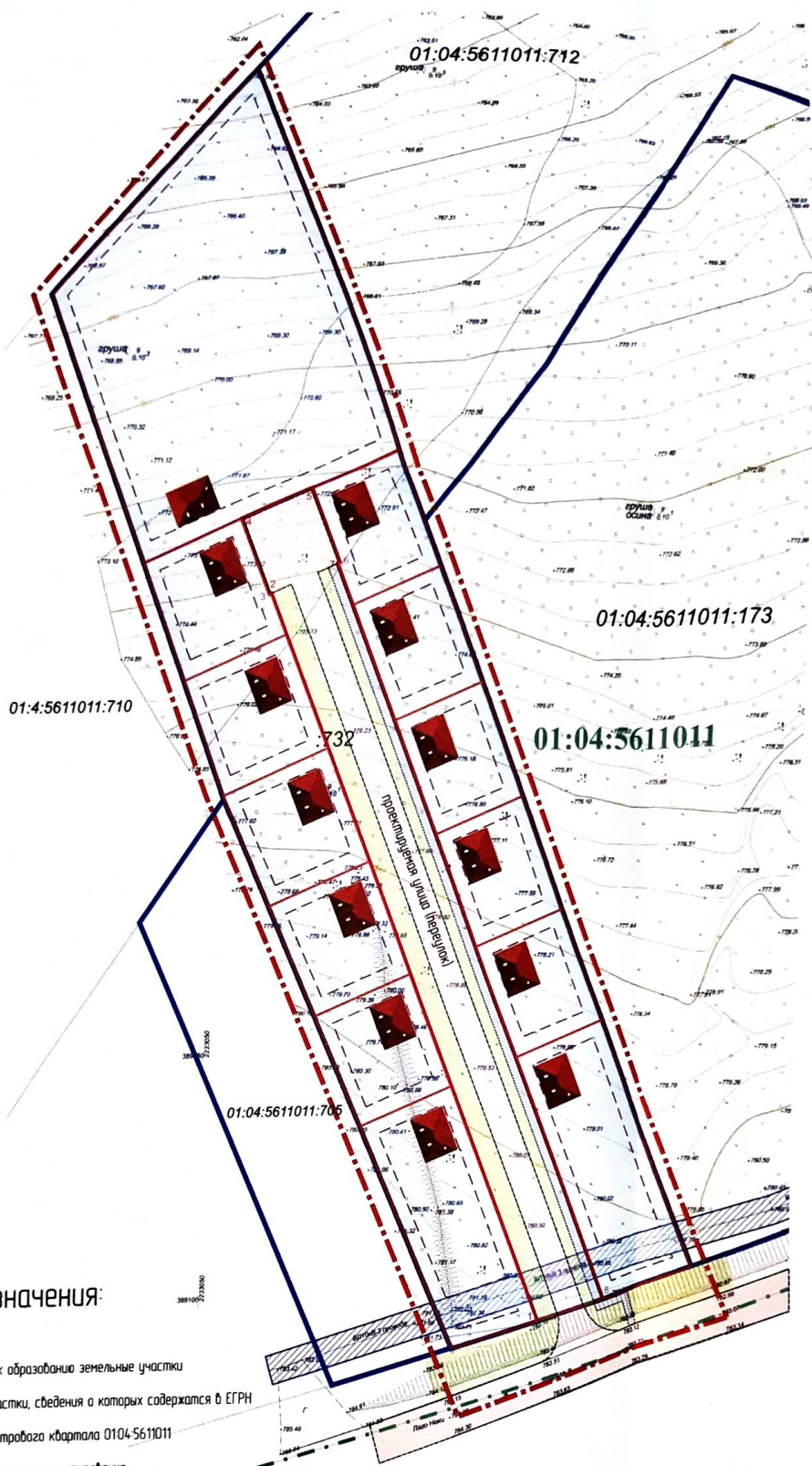
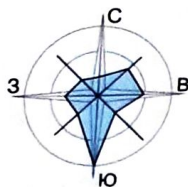


# Координаты характерных точек устанавливаемых красных линий

## Геоданные

№ точек	Дирекцион- ные углы ° ' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
1	338°10'18"	161.050	389094.779	2233122.945
2	248°13'17"	0.500	389244.282	2233063.062
3	338°10'18"	16.498	389244.096	2233062.598
4	68°27'24"	16.000	389259.412	2233056.463
5	158°09'13"	16.433	389265.287	2233071.346
6	248°13'17"	0.500	389250.035	2233077.461
7	158°10'07"	162.728	389249.849	2233076.996
8	254°36'05"	15.108	389098.791	2233137.511
1			389094.779	2233122.945





### Условные обозначения:

- планируемые к образованию земельные участки
- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- граница кадастрового квартала 01:04:5611011
- граница территории проектирования
- красная линия
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Границы элементов планировочной структуры (кварталов) являются красные линии, согласно приложению Б\* (СП 42.133.30.2016)

Заказчик: Назаров З.Ю.					
Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 01:04:5611011:732, расположенного по адресу: Республика Адыгея, район Майкопский, станция Даховская					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Проверил	Панфилова Э.А.				
Разработал	Холодов Д.Н.				
Основная часть проекта планировки территории				Стадия	Лист
Основной чертеж проекта планировки территории М. 1:1000				П	1
				Листов	1
ИП Панфилова Э.А.					

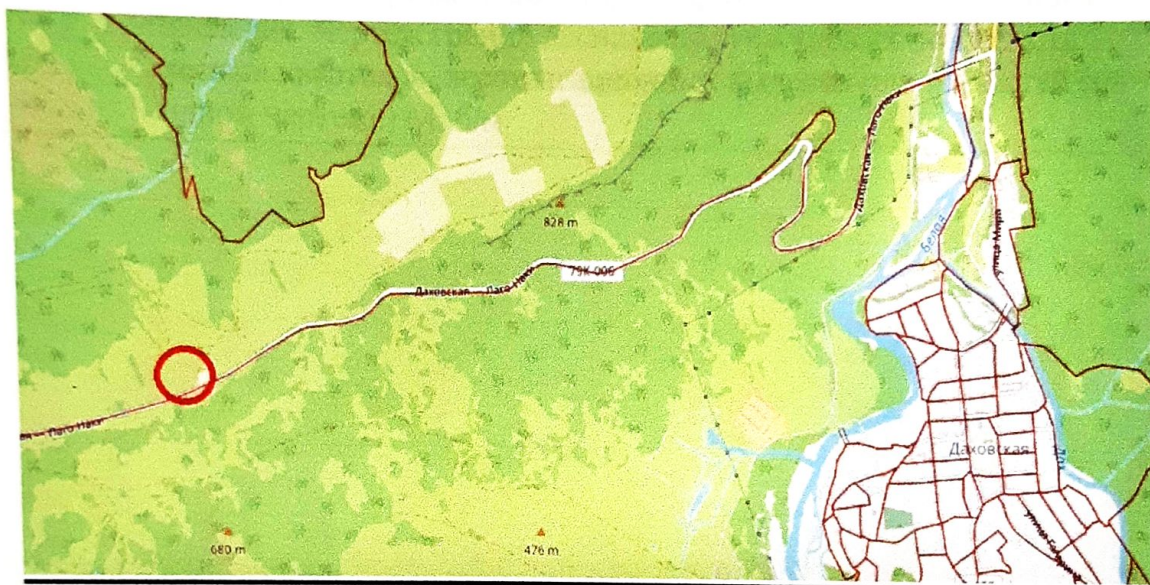


**Индивидуальный предприниматель  
Панфилова Эллада Александровна**

ИНН 010502805171 ОГРН 318010500001201  
СРО АС «ЮгСевКавПроект»

**Заказчик: Нагоев З.Ю.**

**Проект планировки территории и проект межевания территории  
земельного участка с кадастровым номером 01:04:5611011:732,  
расположенного по адресу: Республика Адыгея, район Майкопский,  
станция Даховская**



**Основная часть проекта межевания территории**

Текстовая часть.

Чертеж межевания территории.

**Материалы по обоснованию проекта межевания территории**

Графические материалы по обоснованию

Индивидуальный предприниматель



Панфилова Э.А.

2022 год



# Содержание

№ п.п	Наименование раздела
1	<b>Основная часть</b> 1. Текстовая часть 2. Приложения 3. Чертеж межевания территории. М. 1:1000
2.	<b>Материалы по обоснованию</b> 1. Чертеж границ существующих земельных участков и объектов капитального строительства М. 1:1500 2. Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. Чертеж границ особо охраняемых природных территорий. Чертеж границ территорий объектов культурного наследия. Чертеж границ лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или их частей (на одном чертеже) М. б/м

## Текстовая часть проекта межевания территории.

Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 01:04:5611011:732, расположенного по адресу: Республика Адыгея, район Майкопский, станция Даховская (далее – проектная документация, проект, документация) разработана в рамках реализации Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Цель подготовки данного проекта межевания — определение местоположения границ образуемых земельных участков, линий отступа от красных линий, утверждаемых в составе проекта планировки территории.

В соответствии с Генеральным планом образуемые земельные участки расположены в границах станции Даховской и относятся к категории земель «земли населённых пунктов».

Проектной документацией предусмотрено образование 14 земельных участков, из них 13 - для размещения домов охотника или рыболова и 1 – для организации улично-дорожной сети в соответствии со ст. 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации.

Исходный земельный участок с кадастровым номером 01:04:5611011:732, участвующий в образовании земельных участков ЗУ-1 – ЗУ-14, находится в собственности физических лиц.

Земельные участки ЗУ-1 – ЗУ-14 образуются в 1 этап:

1) Раздел земельного участка 01:04:5611011:732 в соответствии со ст. 11.4 Земельного кодекса Российской Федерации, в результате чего образуются земельные участки ЗУ-1 – ЗУ-14. Виды разрешенного использования данных земельных участков, указанные в таблице, будут установлены после того, как образованные земельные участки будут поставлены на кадастровый учет с исходным видом разрешенного использования земельного участка, раздел которого осуществляется, в соответствии с п. 3 ст. 11.2 Земельного кодекса Российской Федерации, а именно «для сельскохозяйственного производства».

На чертеже межевания показаны:

- Границы планируемых элементов планировочной структуры.
- Красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории.

- Линии отступа от красных линий (3 м).

- Границы образуемых земельных участков и их условные номера.

Перечень образуемых земельных участков, сведения об их площади, видах разрешённого использования приведены в таблице.



Таблица. Экспликация образуемых земельных участков.

№ п/ п	Номер земельного участка на чертеже	Зона по ПЗЗ	Площадь, м <sup>2</sup>	Вид разрешённого использования ЗУ (по ПЗЗ)
1	ЗУ-1	Р-2	1025	Охота и рыбалка (5.3)
2	ЗУ-2	Р-2	540	Охота и рыбалка (5.3)
3	ЗУ-3	Р-2	566	Охота и рыбалка (5.3)
4	ЗУ-4	Р-2	591	Охота и рыбалка (5.3)
5	ЗУ-5	Р-2	594	Охота и рыбалка (5.3)
6	ЗУ-6	Р-2	579	Охота и рыбалка (5.3)
7	ЗУ-7	Р-2	4097	Охота и рыбалка (5.3)
8	ЗУ-8	Р-2	501	Охота и рыбалка (5.3)
9	ЗУ-9	Р-2	501	Охота и рыбалка (5.3)
10	ЗУ-10	Р-2	500	Охота и рыбалка (5.3)
11	ЗУ-11	Р-2	500	Охота и рыбалка (5.3)
12	ЗУ-12	Р-2	500	Охота и рыбалка (5.3)
13	ЗУ-13	Р-2	1107	Охота и рыбалка (5.3)
14	ЗУ-14	Р-2	2693	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)

Площади образуемых земельных участков, предназначенных для размещения домов охотника или рыболова, составляют от 500 кв.м до 4097 кв.м, что соответствует градостроительным регламентам вида использования (5.3) – Охота и рыбалка в территориальной зоне Р-2.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков (территорий) общего пользования и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не регламентируются, согласно ПЗЗ.

Доступ к образуемым земельным участкам ЗУ-1 – ЗУ-13 планируется осуществлять посредством земельного участка ЗУ-14 с организацией съезда с существующей автодороги от ст. Даховской до плато Лаго-Наки и организуемого подъезда с нее.

Границы публичного сервитута с реестровым номером 01:04-6.1413 в данном проекте указаны в соответствии со сведениями ЕГРН. В районе территории проектирования расположена зона с особыми условиями использования территории – охранный зона ЛЭП 10 кВ, отсутствуют территории объектов культурного наследия и особо охраняемые природные территории, территории лесничеств.

Территория проектирования не граничит с территориями, на которые разработаны проекты межевания.

### Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-1

#### Геоданные

№ точек	Дирекционные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
36	68°00'17"	21.122	389135.299	2233083.962
23	158°10'18"	52.171	389143.209	2233103.547
8	254°36'05"	19.204	389094.779	2233122.945
6	335°50'08"	50.000	389089.680	2233104.430
36			389135.299	2233083.962

Площадь: 1025 кв.м.

Периметр: 142.497 м.

### Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-2

#### Геоданные

№ точек	Дирекционные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
35	68°00'17"	22.135	389158.110	2233073.734
24	158°10'17"	24.982	389166.400	2233094.257
23	248°00'17"	21.122	389143.209	2233103.547
36	335°50'57"	25.000	389135.299	2233083.962
35			389158.110	2233073.734

Площадь: 540 кв.м.

Периметр: 93.239 м.

### Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-3

#### Геоданные

№ точек	Дирекционные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
32	68°00'16"	23.160	389180.917	2233063.494
25	158°10'18"	24.982	389189.591	2233084.968
24	248°00'17"	22.135	389166.400	2233094.257
35	335°49'18"	25.000	389158.110	2233073.734
32			389180.917	2233063.494

Площадь: 566 кв.м.

Периметр: 95.277 м.



# *Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-4*

## Геоданные

№ точек	Дирекцион- ные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
31	67°59'17"	24.136	389203.753	2233053.296
26	158°10'18"	25.000	389212.799	2233075.673
25	248°00'16"	23.160	389189.591	2233084.968
32	335°56'04"	25.009	389180.917	2233063.494
31			389203.753	2233053.296

Площадь: 591 кв.м.

Периметр: 97.305 м.

# *Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-5*

## Геоданные

№ точек	Дирекцион- ные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
30	68°10'18"	23.408	389227.243	2233044.671
27	158°10'18"	24.935	389235.946	2233066.401
26	247°59'17"	24.136	389212.799	2233075.673
31	339°50'18"	25.023	389203.753	2233053.296
30			389227.243	2233044.671

Площадь: 594 кв.м.

Периметр: 97.502 м.

# *Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-6*

## Геоданные

№ точек	Дирекцион- ные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
11	158°10'18"	16.498	389259.412	2233056.463
10	68°13'17"	0.500	389244.096	2233062.598
9	158°10'18"	8.979	389244.282	2233063.062
27	248°10'18"	23.408	389235.946	2233066.401
30	339°50'18"	25.508	389227.243	2233044.671
17	68°13'17"	22.166	389251.188	2233035.879
11			389259.412	2233056.463

Площадь: 579 кв.м.

Периметр: 97.060 м.

### Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-7

#### Геоданные

№ точек	Дирекционные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
1				
2	40°18'58"	64.513	389304.350	2233016.360
16	158°47'33"	86.807	389353.540	2233058.100
12	248°01'45"	19.578	389272.612	2233089.502
11	248°27'24"	16.000	389265.287	2233071.346
17	248°13'17"	22.166	389259.412	2233056.463
1	339°50'18"	56.632	389251.188	2233035.879
			389304.350	2233016.360

Площадь: 4097 кв.м.

Периметр: 265.696 м.

### Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-8

#### Геоданные

№ точек	Дирекционные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
29				
3	158°47'30"	15.786	389272.567	2233089.519
28	157°59'36"	9.720	389257.850	2233095.230
18	248°04'26"	19.931	389248.838	2233098.872
14	338°10'11"	9.106	389241.396	2233080.383
13	68°13'17"	0.500	389249.849	2233076.996
12	338°09'13"	16.433	389250.035	2233077.461
29	68°10'14"	19.577	389265.287	2233071.346
			389272.567	2233089.519

Площадь: 501 кв.м.

Периметр: 91.053 м.

### Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-9

#### Геоданные

№ точек	Дирекционные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
19				
18	338°10'11"	25.095	389218.100	2233089.714
28	68°04'26"	19.931	389241.396	2233080.383
33	158°00'42"	25.071	389248.838	2233098.872
19	248°00'25"	20.001	389225.591	2233108.259
			389218.100	2233089.714

Площадь: 501 кв.м.

Периметр: 90.098 м.



**Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-10**

Геоданные

№ точек	Дирекционные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
0	68°00'25"	20.001	389218.100	2233089.714
0	158°00'34"	24.978	389225.591	2233108.259
0	247°58'57"	20.061	389202.430	2233117.612
0	338°08'53"	24.987	389194.909	2233099.014
0			389218.100	2233089.714

Площадь: 500 кв.м.  
Периметр: 90.026 м.

**Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-11**

Геоданные

№ точек	Дирекционные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
21	67°59'29"	20.139	389171.792	2233108.258
37	157°58'21"	24.829	389179.339	2233126.929
38	248°08'17"	20.216	389156.323	2233136.241
22	338°09'02"	24.777	389148.795	2233117.479
21			389171.792	2233108.258

Площадь: 500 кв.м.  
Периметр: 89.961 м.

**Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-12**

Геоданные

№ точек	Дирекционные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
21	338°12'22"	24.896	389171.792	2233108.258
20	67°58'57"	20.061	389194.909	2233099.014
34	158°01'35"	24.899	389202.430	2233117.612
37	247°59'29"	20.139	389179.339	2233126.929
21			389171.792	2233108.258

Площадь: 500 кв.м.  
Периметр: 89.996 м.

**Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-13**

Геоданные

№ точек	Дирекционные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
38	158°00'21"	55.082	389156.323	2233136.241
4	251°03'37"	17.592	389105.250	2233156.870
5	254°36'05"	2.820	389099.540	2233140.230
15	338°10'07"	53.868	389098.791	2233137.511
22	68°08'17"	20.216	389148.795	2233117.479
38			389156.323	2233136.241

Площадь: 1107 кв.м.

Периметр: 149.578 м.

**Координаты характерных точек границы образуемого земельного участка ЗУ-14**

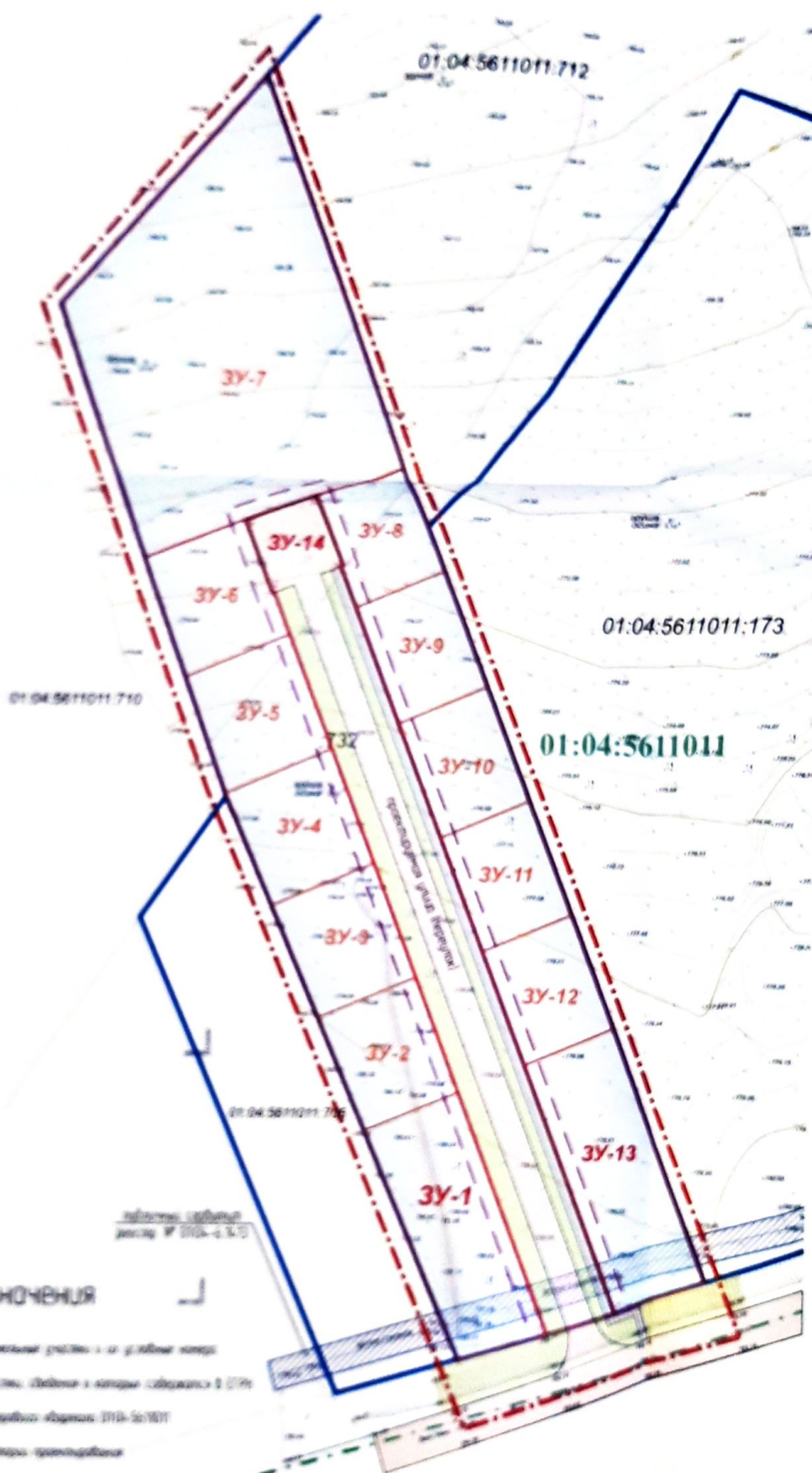
Геоданные

№ точек	Дирекционные углы о' "	Длины линий м.	координата Х	координата У
11	68°27'24"	16.000	389259.412	2233056.463
12	158°09'13"	16.433	389265.287	2233071.346
13	248°13'17"	0.500	389250.035	2233077.461
14	158°10'11"	9.106	389249.849	2233076.996
18	158°10'11"	25.095	389241.396	2233080.383
19	158°08'53"	24.987	389218.100	2233089.714
20	158°12'22"	24.896	389194.909	2233099.014
21	158°09'02"	24.777	389171.792	2233108.258
22	158°10'07"	53.868	389148.795	2233117.479
15	254°36'05"	15.108	389098.791	2233137.511
8	338°10'18"	52.171	389094.779	2233122.945
23	338°10'17"	24.982	389143.209	2233103.547
24	338°10'18"	24.982	389166.400	2233094.257
25	338°10'18"	25.000	389189.591	2233084.968
26	338°10'18"	24.935	389212.799	2233075.673
27	338°10'18"	8.979	389235.946	2233066.401
9	248°13'17"	0.500	389244.282	2233063.062
10	338°10'18"	16.498	389244.096	2233062.598
11			389259.412	2233056.463

Площадь: 2693 кв.м.

Периметр: 388.818 м.





### Условные обозначения

- 3У-1 - абсолютные земельные участки и их границы на плане
- 3У-1 - земельные участки, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН)
- граница кадастрового квартала 01:04:5611011
- граница территории проектирования
- красная линия, устанавливаемая проектом планировки территории
- линия доступа от красной линии к участку

Проект зонированной территории (территория) является частью проекта планировки территории (ППТ) с кадастровым номером 01:04:5611011:732, расположенного по адресу: Республика Адыгея, район Майкопский, станция Давыдов. Проект зонированной территории (территория) является частью проекта планировки территории (ППТ) с кадастровым номером 01:04:5611011:732, расположенного по адресу: Республика Адыгея, район Майкопский, станция Давыдов. Проект зонированной территории (территория) является частью проекта планировки территории (ППТ) с кадастровым номером 01:04:5611011:732, расположенного по адресу: Республика Адыгея, район Майкопский, станция Давыдов.

Имя	Подпись	Дата
Заказчик	Назаров З.И.	
Разработчик	Алиев З.И.	

Заказчик Назаров З.И.

Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 01:04:5611011:732, расположенного по адресу: Республика Адыгея, район Майкопский, станция Давыдов.

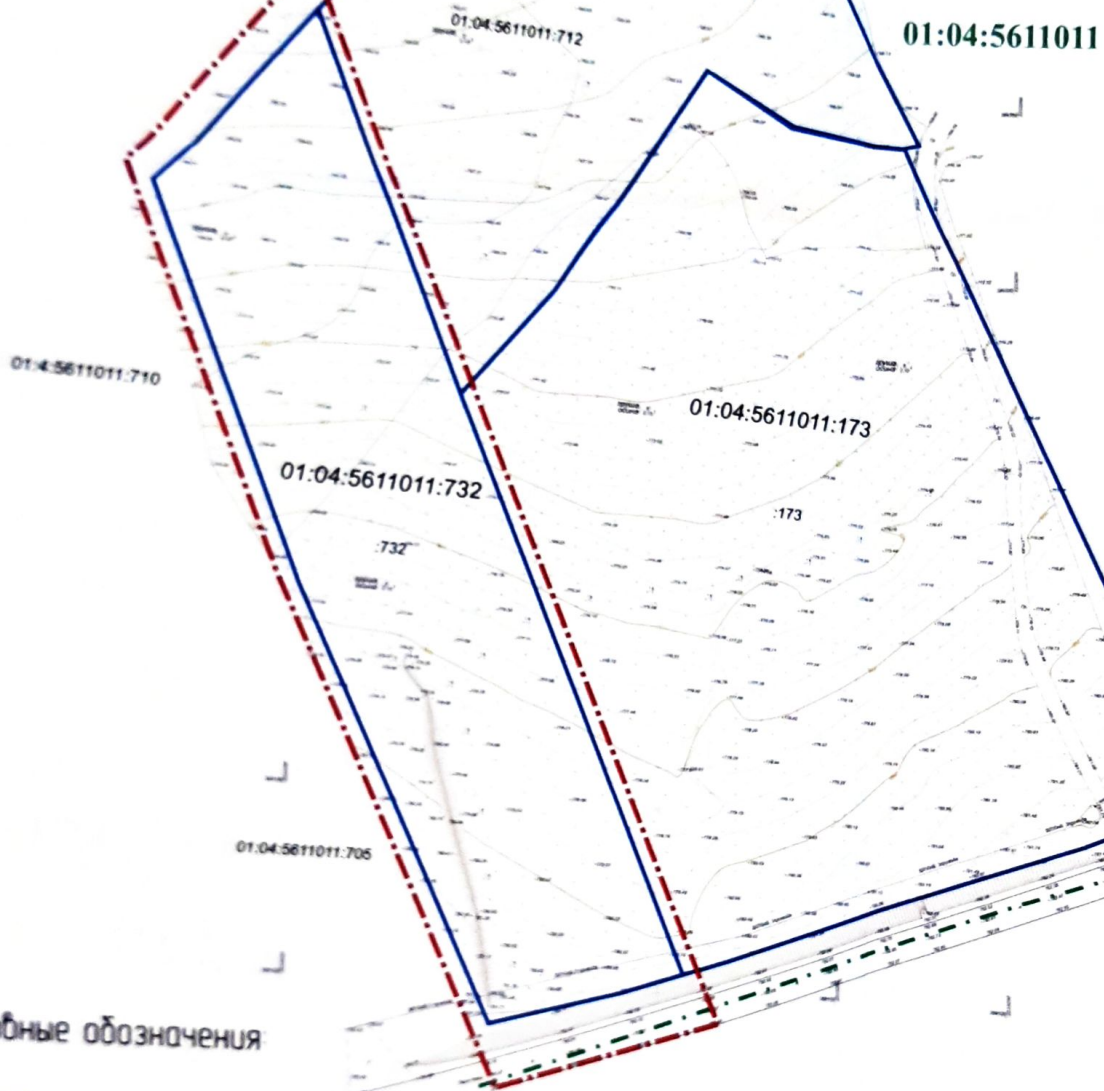
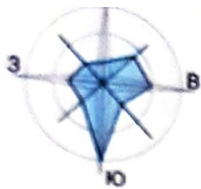
Основная часть проекта межевания территории

Основной чертеж проекта межевания территории  
М 1:1000

Страница

П

А.3



### Условные обозначения

- земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- границы кадастрового квартала 01:04:5611011
- границы территории проектирования

В границах территории проектирования объекты капитального строительства отсутствуют

						Заказчик Назаров ЗД	
						Проект планировки территории и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 01:04:5611011:732, расположенного по адресу: Республика Адыгея, район Майкопский, станция Даховская	
						Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
						Чертеж границ существующих земельных участков и объектов капитального строительства М 1:1500	
Изм.	Контур	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Статус	Лист
Проверил			Панфилова Э.А.			П	1
Разработал			Халилов Д.Н.				