

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАСКАД»

347700, Ростовская область, Кагальницкий район, ст. Кагальницкая, ул. Горького, 36 т.8-(863)-297-52-00,
89281135599 E-mail: kaskad7373@yandex.ru ОГРН 1046113000812 ОКПО 71949274 ИНН 6113015841,
КПП 611301001, р/с 40702810415090000950 ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ»
г. Ростов-на-Дону, к/с 30101810560150000061 БИК 046015061

Экз. № 1

Заказчик: ООО «СтройГазКомплект»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный
Майкопского района Республики Адыгея»
(код стройки 01/1447-1)**

Договор субподряда № 8000.253.033/2-СУБ-1 от 11.10.2021г.

г. Ростов-на-Дону
2022 год

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАСКАД»

347700, Ростовская область, Кагальницкий район, ст. Кагальницкая, ул. Горького, 36 т.8-(863)-297-52-00,
89281135599 E-mail: kaskad7373@yandex.ru ОГРН 1046113000812 ОКПО 71949274 ИНН 6113015841,
КПП 611301001, р/с 40702810415090000950 ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ»
г. Ростов-на-Дону, к/с 30101810560150000061 БИК 046015061

Экз. № 1

Заказчик: ООО «СтройГазКомплект»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный
Майкопского района Республики Адыгея»
(код стройки 01/1447-1)**

Договор субподряда № 8000.253.033/2-СУБ-1 от 11.10.2021г.

Директор ООО «КАСКАД»



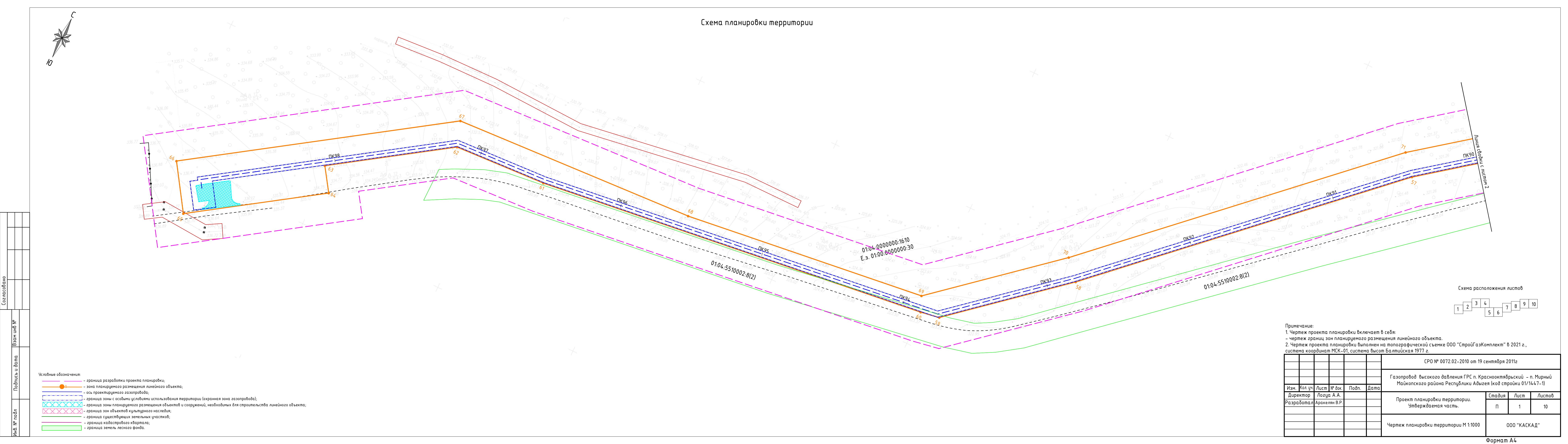
А.А. Логуа

г. Ростов-на-Дону
2022 год

№№ п.п.	СОДЕРЖАНИЕ	Стр.
1	ТОМ 1. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.	4-9
2	Раздел 1. Графическая часть.	5
3	1.1. Чертеж планировки территории	5
4	Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов	6
5	2.1. Общие положения	6
6	2.2. Положения о размещении линейных объектов	6-9
7	ТОМ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.	10-17
8	Раздел 3. Графическая часть.	11-12
9	3.1. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений.	11
10	3.2. Схема расположения элементов планировочной структуры	12
11	Раздел 4. Пояснительная записка.	13-17
12	4.1. Описание природно-климатических условий территории.	13
13	4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта.	13-17
14	4.2.1. Обоснование размещения линейного объекта на планируемой территории.	13-14
15	4.2.2. Обоснование параметров линейного объекта на планируемой территории.	14-15
16	4.2.3. Обоснование размещения линейного объекта с учетом особых условий использования территории и мероприятий по сохранению объектов культурного наследия.	15
17	4.2.4. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности.	15-16
18	4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов.	16
19	4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.	16
20	4.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.	17
21	4.6. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.	17
22	4.7. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).	17
23	ТОМ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ	18-21
24	3.1. Чертеж межевания территории	19
25	3.2. Пояснительная записка	20-23
26	ТОМ 4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ	24-29
27	4.1. Чертеж межевания территории. Материалы по обоснованию	25
28	4.2. Схема на кадастровом плане территории	26
29	4.3. Пояснительная записка	27-29
30	Иная документация	30-44

ТОМ 1

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ



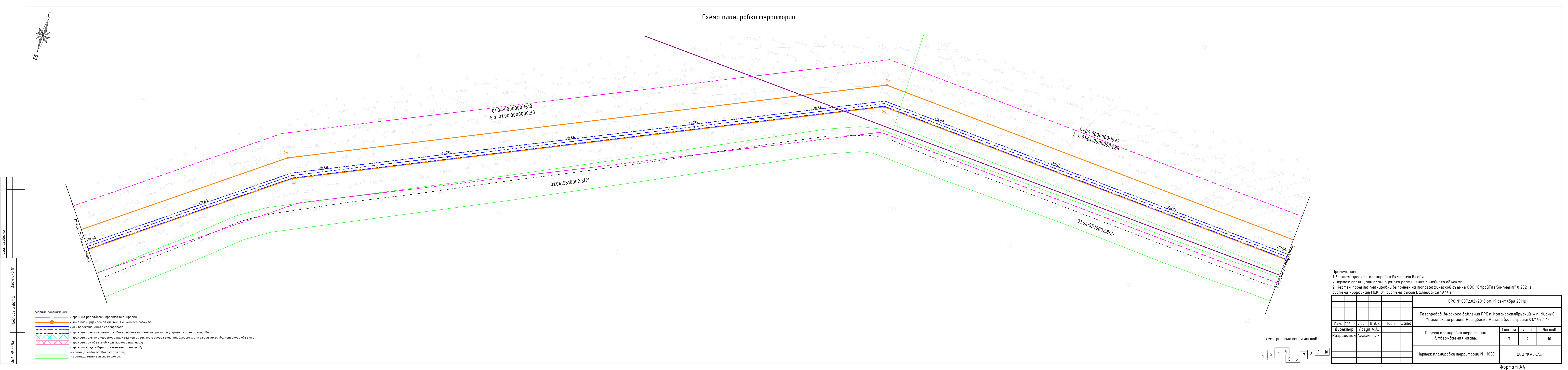
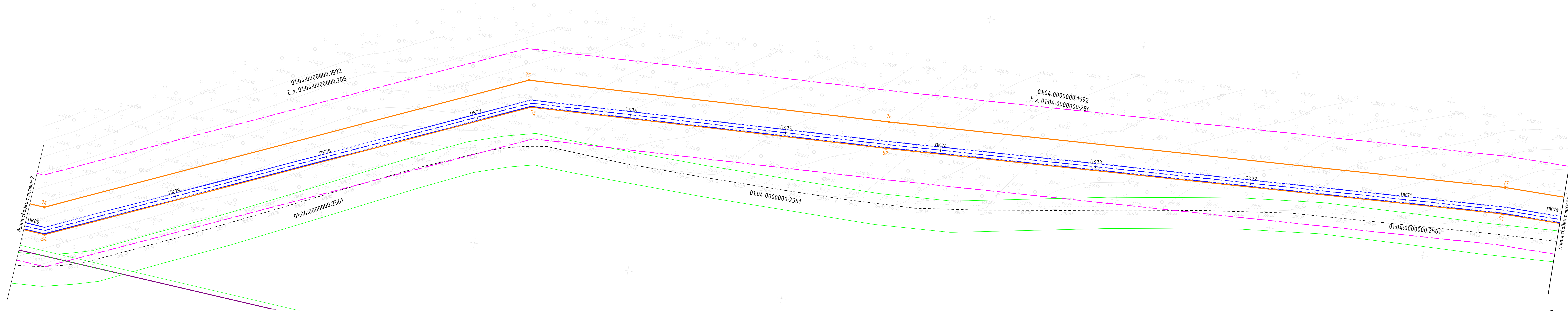




Схема планировки территории



Условные обозначения:










-  - граница разработки проекта планировки;
-  - зона планируемого размещения линейного объекта;
-  - ось проектируемого газопровода;
-  - граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона газопровода);
-  - граница зоны планируемого размещения объектов и сооружений, необходимых для строительства линейного объекта;
-  - граница зон объектов культурного наследия;
-  - граница существующих земельных участков;
-  - граница кадастрового квартала;
-  - граница земель лесного фонда.

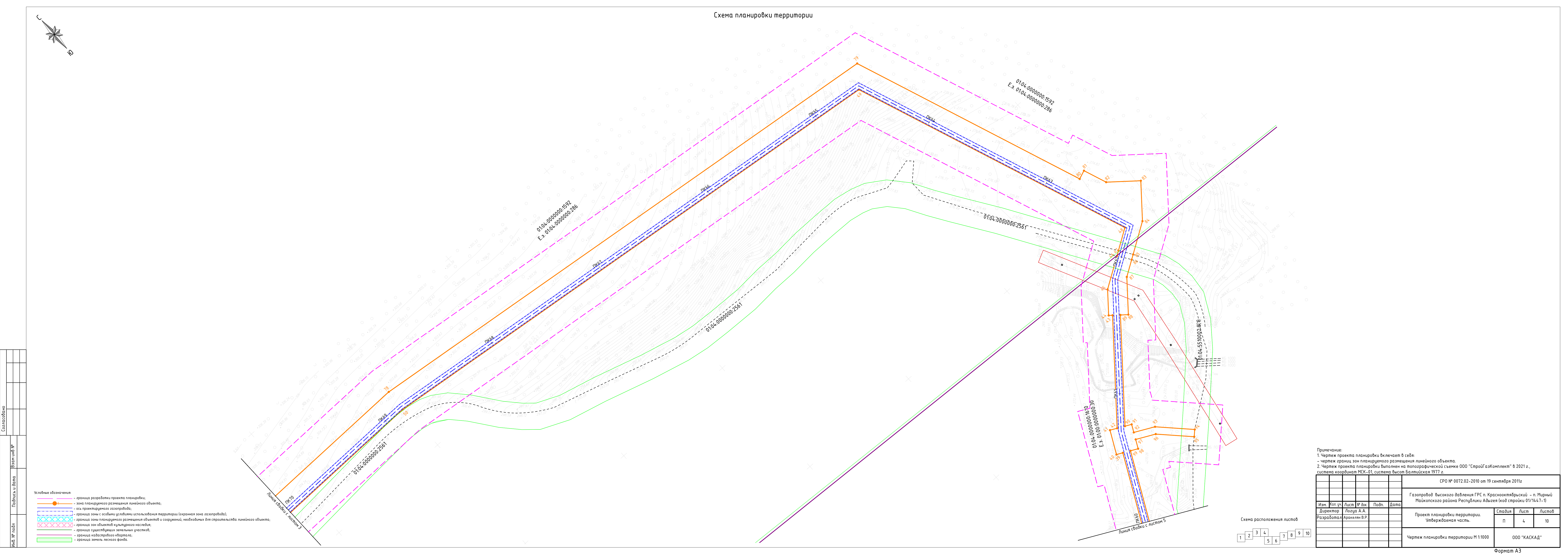
Схема расположения листов

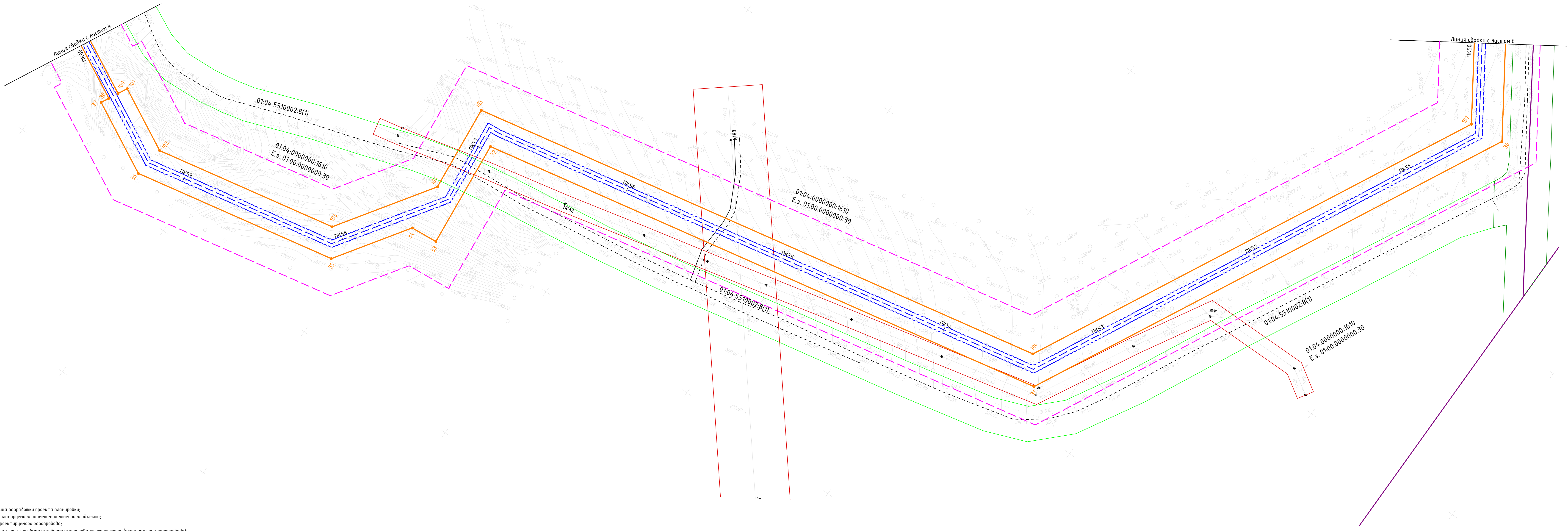
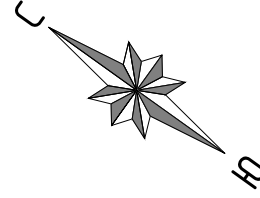
Примечание:

1. Чертеж проекта планировки включает в себя:
 - чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.
2. Чертеж проекта планировки выполнен на топографической съемке ООО "СтройГазКомплекс" в 2021 г., система координат МСК-80, система высот Балтийская 1977 г.

						СРО № 0072-02-2010 от 19 сентября 2011г			
						Газопровод высокого давления ГРС п. Краснояктярьский – п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея (код стройки 01/14/47-1)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Утверждаемая часть.	Стадия	Лист	Листов
Директор	Логун А.А.						П	3	10
Разработал	Аракелян В.Р.					Чертеж планировки территории М 1:1000	000 "КАСКАД"		

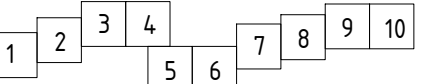
Формат А4





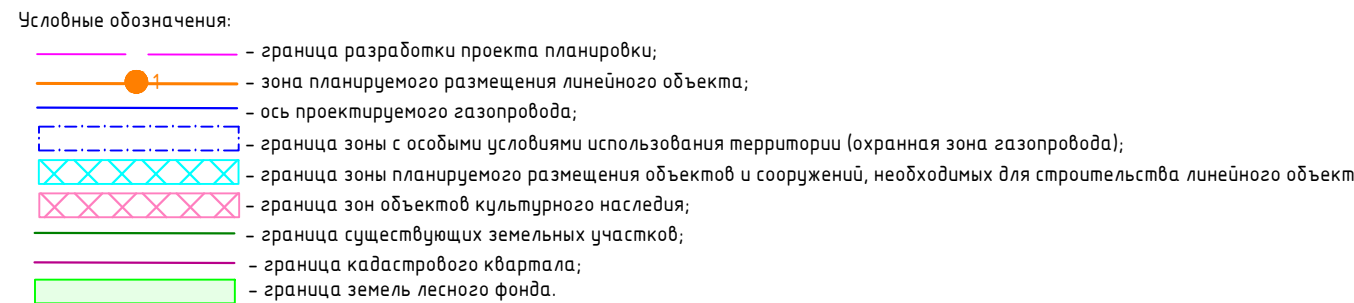
- Условные обозначения:
- граница разработки проекта планировки;
 - зона планируемого размещения линейного объекта;
 - ось проектируемого газопровода;
 - граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона газопровода);
 - граница зоны планируемого размещения объектов и сооружений, необходимых для строительства линейного объекта;
 - граница зон объектов культурного наследия;
 - граница существующих земельных участков;
 - граница кадастрового квартала;
 - граница земель лесного фонда.

Схема расположения листов



Примечание:
1. Чертеж проекта планировки включает в себя:
— чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.
2. Чертеж проекта планировки выполнен на топографической съемке ООО "СтройГазКомплект" в 2021 г.,
система координат МСК-01, система высот Балтийская 1977 г.

						СРО № 0072.02-2010 от 19 сентября 2011г				
						Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский – п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея (код стройки 01/1447-1)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Утверждаемая часть.		Стадия	Лист	Листов
Директор		Лозга А.А.						П	5	10
Разработал		Аракелян В.Р.				Чертеж планировки территории М 1:1000		ООО "КАСКАД"		



1. Чертеж проекта планировки включает в себя:
 - чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.
2. Чертеж проекта планировки выполнен на топографической съемке ООО "СтройИзКомплект" в 2021 г., система координат МСК-01, система высот Балтийская 1977 г.

						СРО № 0072.02-2010 от 19 сентября 2011г			
						Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея (код строки 01/1447-1)			
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Утверждаемая часть.	Стадия	Лист	Листов
Директор Разработал		Лоза А.А. Аракелян В.Р.					П	6	10
						Чертеж планировки территории М 1:1000	ООО "КАСКАД"		

Формат А4



Примечание:

1. Чертеж проекта планировки включает в себя:
 - чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта.
2. Чертеж проекта планировки выполнен на топографической съемке ООО "СтройГазКомплект" в 2021 г., система координат МСК-01, система высот Балтийской 1977 г.

						СРО № 0072-02-2010 от 19 сентября 2011г			
						Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский – п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея (код строки 01/1447-1)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории. Утверждаемая часть.	Стадия	Лист	Листов
Директор		Лозга А.А.					П	8	10
Разработал		Аракелян В.Р.				Чертеж планировки территории М 1:1000	ООО "КАСКАД"		

Формат А4



Схема расположения листов

Формат А4

ПОЛОЖЕНИЯ
о размещении линейного объекта:
«Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея» (код стройки 01/1447-1)

1. Общие положения

С целью строительства межпоселкового газопровода для бесперебойного газоснабжения потребителей п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея, разрабатывается проект планировки территории линейного объекта: «Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея» (код стройки 01/1447-1).

Основными задачами проекта планировки являются:
установление границ зоны планируемого размещения линейных объектов.

2. Положения о размещении линейных объектов

Проект планировки территории размещения линейного объекта выполнен в границах Краснооктябрьского сельского поселения Майкопского района, Республики Адыгея.

На основании существующей градостроительной ситуации, информации из государственного кадастра недвижимости, предложений по трассированию и планируемых параметров линейного объекта в проекте планировки определены границы зоны планируемого размещения линейных объектов.

Красные линии для текущего объекта не устанавливаются, в связи с тем, что согласно п.п.11 п. 1 ст. 1 Градостроительного кодекса - красные линии устанавливаются под территории общего пользования, а именно под размещение объектов: площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары. Согласно Градостроительного кодекса данный объект относится к линейным объектам.

2.1. Планировочные и архитектурно-пространственные решения

В административном отношении объект: «Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея» (код стройки 01/1446-1), проходит по землям муниципального образования Краснооктябрьского сельского поселения Майкопского района, Республики Адыгея. Основными техническими решениями предусматривается прокладка газопровода высокого давления 2 категории $P \leq 0,6$ Мпа, установка пункта редуцирования газа в п. Мирный. Основные планировочные показатели системы газоснабжения приведены в таблице №2.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Проектное предложение
1	2	3	4
1	Площадь территории в пределах границ зоны планируемого размещения линейных объектов, всего в том числе:	кв.м	168173
2	На территории Майкопского района Республики Адыгея	кв.м	168173

Характеристика системы газоснабжения «Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Спокойный Майкопского района Республики Адыгея» (код стройки 01/1447-1) приведена в таблице № 3.

Таблица № 3

№	Наименование показателей	Единица измерений	Величина показателя
1.	Газопровод высокого давления 2 категории		
	Давление	МПа	0,6
	Материал		ПЭ
	Протяженность	км	9,96
	Установка ГРПП	шт.	1

В соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей», утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000г. № 878 в целях обеспечения сохранности газораспределительных сетей, а также предотвращения аварий при их эксплуатации, должен быть установлен следующий порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей:

1. вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии двух метров с каждой стороны газопровода.

2. вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10м от границ этих объектов.

В соответствии с «Правилами охраны линий и сооружений связи», утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 в целях обеспечения сохранности линий и сооружений связи, а также предотвращения аварий при их эксплуатации, должен быть установлен следующий порядок определения границ охранных зон линий и сооружений связи:

а) устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

для подземных кабельных, воздушных линий связи и линий радиотелефонии, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиотелефонии не менее чем 2 метра с каждой стороны.

2.4 Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения линейного объекта.

Проектом планировки территории не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения линейного объекта. В связи с этим перечень координат характерных точек и чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов не формируется.

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения.

Данный раздел не разрабатывался в связи с его ненужностью, т.к. проектируется линейный объект.

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Планируемый линейный объект размещается на землях Краснооктябрьского сельского поселения Майкопского района, Республики Адыгея.

Охрана окружающей среды в зоне производства работ осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами.

Подрядная строительная организация должна обеспечить осуществление строительно-монтажных работ, исключаяющее:

- нанесение урона окружающей природной среде, приводящего к деградации земель, обусловленного передвижением и размещением транспортных средств, средств механизации, складированием стройматериалов, размещением объектов инфраструктуры;

- засорение местности в виде строительных отходов в полосе отвода и в зоне возможных воздействий трубопроводов в целом;

- загрязнения окружающей среды.

Все работы должны проводиться только в пределах границ отвода территории под строительство.

Проектируемые инженерные коммуникации не пересекают зарегистрированных месторождений полезных ископаемых.

Проектируемый объект сооружается для газоснабжения населения.

Указанный технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую природную среду (как воздушную, так и водную).

Производственный шум и вибрации отсутствуют. В связи с этим проведение воздухоохраных мероприятий по снижению производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусматривается.

Во время производства строительно-монтажных работ образуются отходы, которые токсичны.

Во время производства строительно-монтажных работ промышленные отходы не образуются.

После строительства инженерных коммуникаций земельные участки, временно используемые при строительстве, должны быть приведены в надлежащее состояние.

Принятые проектные решения соответствуют существующему природоохранному законодательству, природные ресурсы используются рационально.

2.7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Трасса пересекает водотоки, автомобильные дороги, земли лесного фонда. Переход выполняется закрытым способом в футляре методом ННБ. Остальные пересекаемые сооружение планируется пересекать открытым способом, согласно предоставленных ТУ.

2.8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Объекты культурного наследия по трассе газопровода отсутствуют, данный раздел не разрабатывается.

2.9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

На планируемом объекте прогнозируются следующие чрезвычайные ситуации: пожар, вызванный коротким замыканием в системе электрических сетей и оборудования; аварии на инженерных сетях; иные возможные аварии, исходя из технологии работы объекта.

Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера определены на основе имеющейся архивной информации ГУ МЧС России по РО. На проектируемой к застройке территории могут наблюдаться опасные природные явления: шквалистый ветер, ураганные ветры; сильные гололедино-изморозевые отложения на проводах; значительное количество выпадение осадков за непродолжительный период времени (дождь, мокрый снег, дождь со снегом); гололед; град; грозы, пожары природные, наводнения и подтопления.

На проектируемой территории объекты гражданской обороны отсутствуют, размещение новых объектов не планируется. В непосредственной близости от проектируемого линейного объекта пожароопасных зданий и сооружений нет. Постоянного обслуживающего персонала на проектируемом объекте не предусматривается, следовательно, систем управления и оповещения ГО проектируемого объекта, в основе которых лежат средства связи, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 02.03.93 г. № 178, не создается.

Оповещение бригад, осуществляющих периодический осмотр и обслуживание объекта, по сигналам ГО и управление ими по выполнению мероприятий ГО, осуществляется диспетчерской службой эксплуатирующей организации по имеющимся средствам мобильной связи.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на проектируемом линейном объекте могут являться:

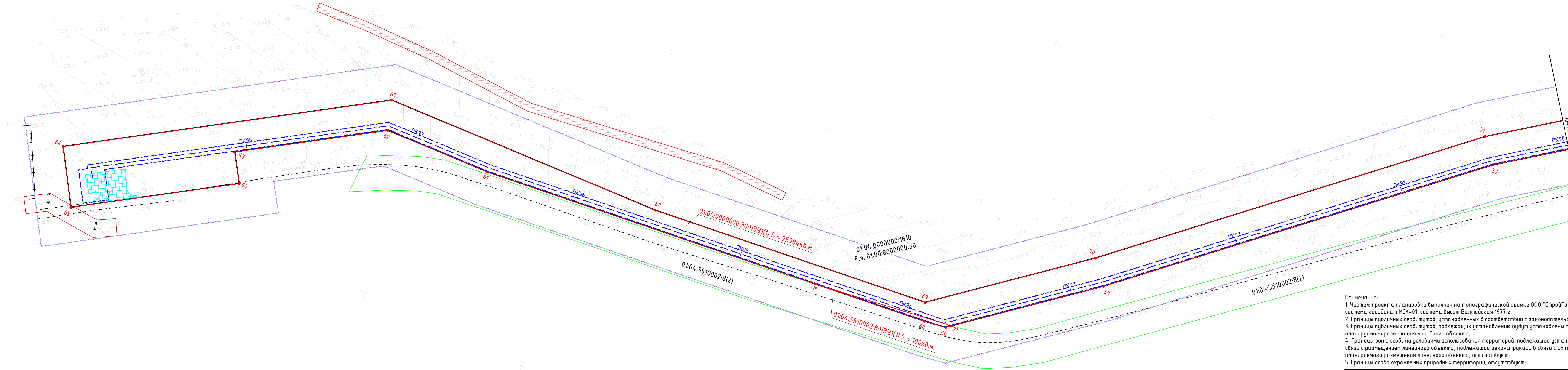
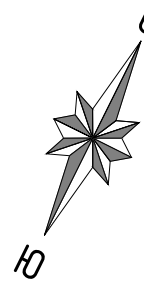
- некачественное строительство;
- обрушение и повреждение сооружений и установок;
- механические повреждения;
- нарушение норм технологического режима;
- отклонения климатических условий от ординарных - сильные морозы, паводки, ураганные ветры, смерчи и прочее, которые могут стать причиной аварии.

Исходя из назначения проектируемой территории и требований ГУМ РФ по делам ГО и ЧС, дополнительных инженерно-технических мероприятий ГО на планируемой территории не предусматривается.

Пожарная безопасность проектируемой территории обеспечивается соблюдением правил противопожарной безопасности при строительстве и эксплуатации объекта.

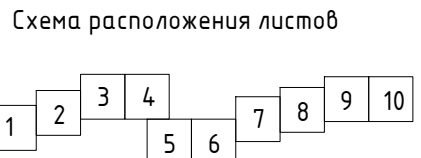
ТОМ 3
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ.

Схема межевания территории

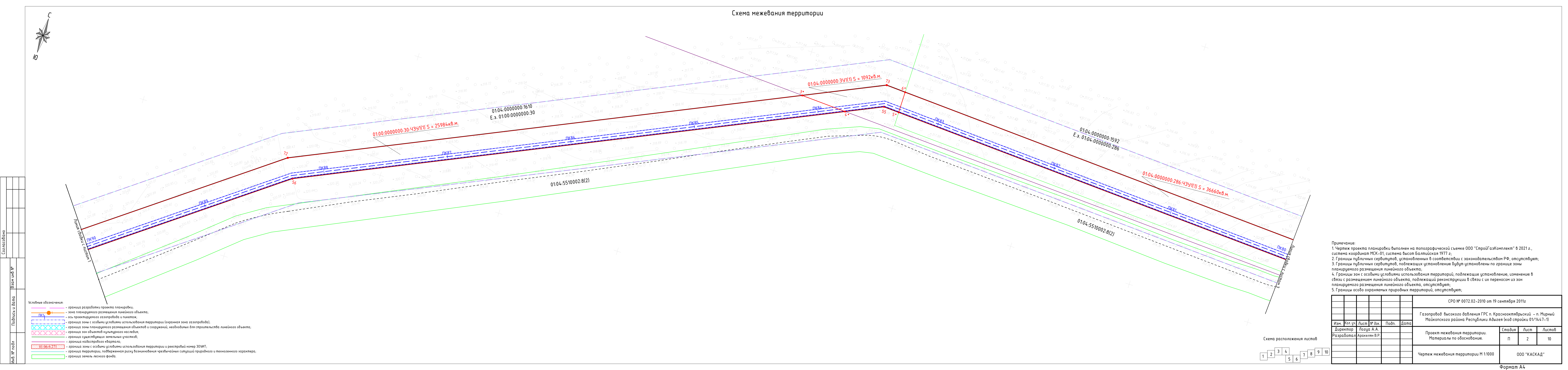


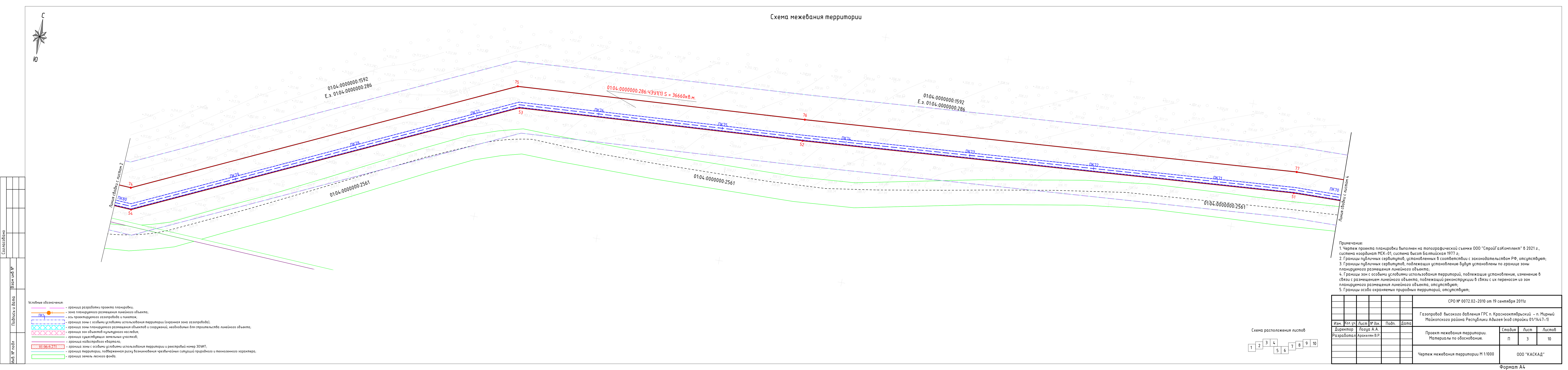
- Условные обозначения:
- граница разработки проекта планировки;
 - зона планируемого размещения линейного объекта;
 - ось проектируемого газопровода и пикетаж;
 - граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона газопровода);
 - граница зоны планируемого размещения объектов и сооружений, необходимых для строительства линейного объекта;
 - граница зон объектов культурного наследия;
 - граница существующих земельных участков;
 - граница кадастрового квартала;
 - граница зоны с особыми условиями использования территории и реестровый номер ЗОУИТ;
 - граница территории, подверженная риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - граница земель лесного фонда.

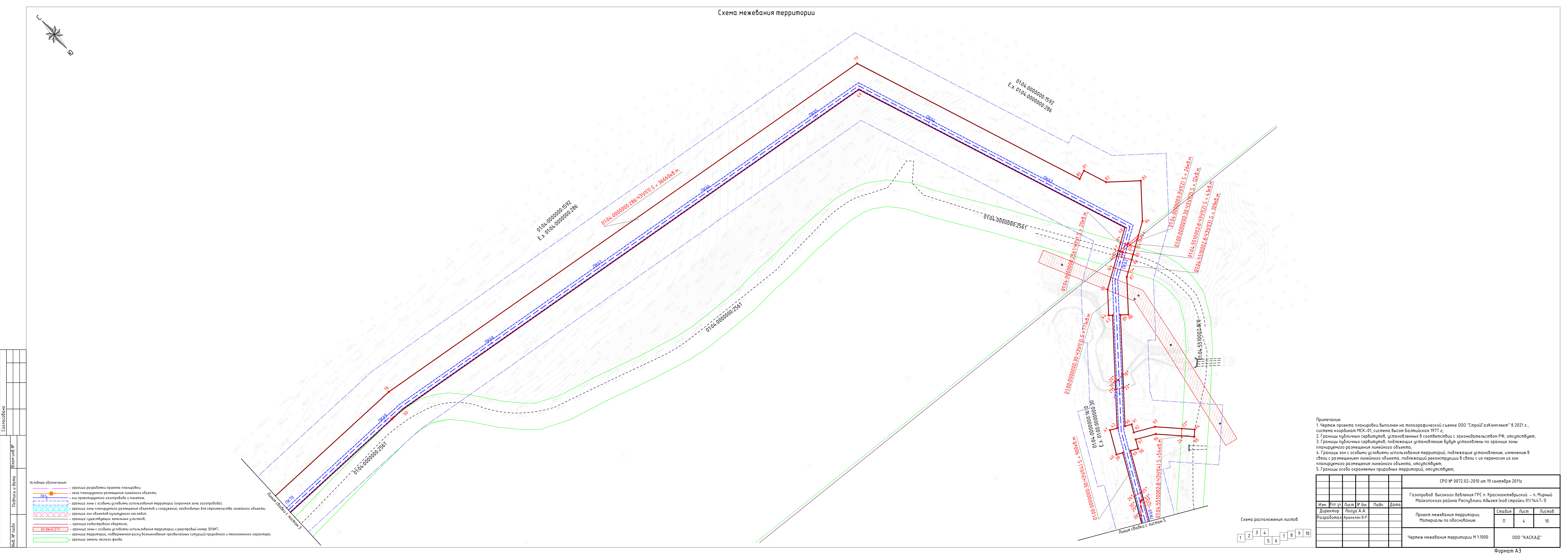
- Примечание:
- Чертеж проекта планировки выполнен на топографической съемке ООО "СтройГазКомплект" в 2021 г., система координат МСК-01, система высот Балтийская 1977 г.;
 - Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ, отсутствуют;
 - Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению будут установлены по границе зоны планируемого размещения линейного объекта;
 - Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменения в связи с размещением линейного объекта, подлежащий реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют;
 - Границы особо охраняемых природных территорий, отсутствуют;

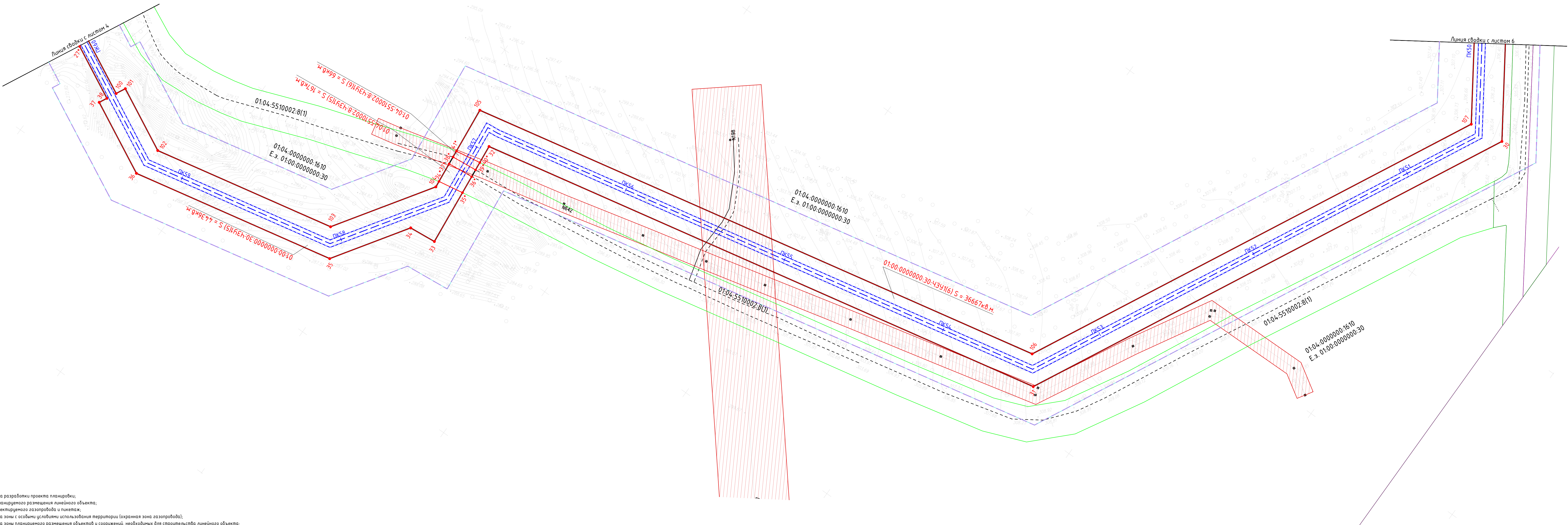
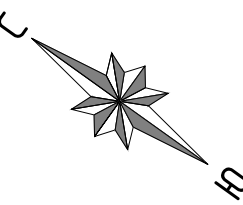


						СРО № 0072.02-2010 от 19 сентября 2011г						
						Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский – п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея (код строки 01/1447-1)						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	Стадия	Лист	Листов			
Директор	Лозуа А.А.						П	1	10			
Разработал	Аракелян В.Р.					Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "КАСКАД"					









- Условные обозначения:
- граница разработки проекта планировки;
 - зона планируемого размещения линейного объекта;
 - ось проектируемого газопровода и пикетаж;
 - граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона газопровода);
 - граница зоны планируемого размещения объектов и сооружений, необходимых для строительства линейного объекта;
 - граница зон объектов культурного наследия;
 - граница зон существующих зеленых участков;
 - граница надела строительного участка;
 - граница зоны с особыми условиями использования территории и рекреаций номер ЗОНЧТ;
 - граница территории, подверженная риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - граница земель лесного фонда.

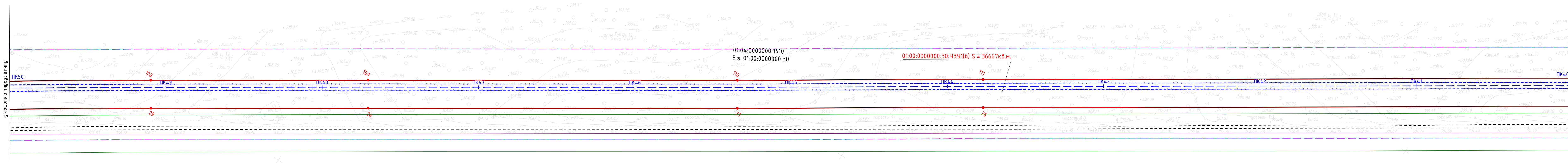
Примечание:

- Чертеж проекта планировки выполнен на топографической съемке ООО "СтройГазКомплект" в 2021 г., система координат МСК-01, система высот Балтийская 1977 г.;
- Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ, отсутствуют;
- Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению будут установлены по границе зоны планируемого размещения линейного объекта;
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейного объекта, подлежащий реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют;
- Границы особо охраняемых природных территорий, отсутствуют;

						СРО № 0072.02-2010 от 19 сентября 2011г				
						Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский – п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея (код строки 01/1447-1)				
	Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	Стадия	Лист	Листов
	Директор		Лозуа А.А.					П	5	10
	Разработчик		Аракеян В.Р.				Чертеж межевания территории М 1:1000	000 "КАСКАД"		
0										



10



Примечание:

1. Чертеж проекта планировки выполнен на топографической съемке ООО "Спрот/азКомплект" в 2021 г., система координат МСК-01, система высот Балтийская 1977 г.;
2. Границы публичных сервитута, установленные в соответствии с законодательством РФ, отсутствуют;
3. Границы публичных сервитута, подлежащих установлению будут установлены по границе зоны планируемого размещения линейного объекта;
4. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменение в связи с размещением линейного объекта, подлежащий реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют;
5. Границы особо охраняемых природных территорий, отсутствуют;

						СРО № 0072.02-2010 от 19 сентября 2011г			
						Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея (код строки 01/1447-1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Директор		Лоза А.А.				Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	П	6	10
Разработал		Аракелян В.Р.							
						Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "КАСКАД"		

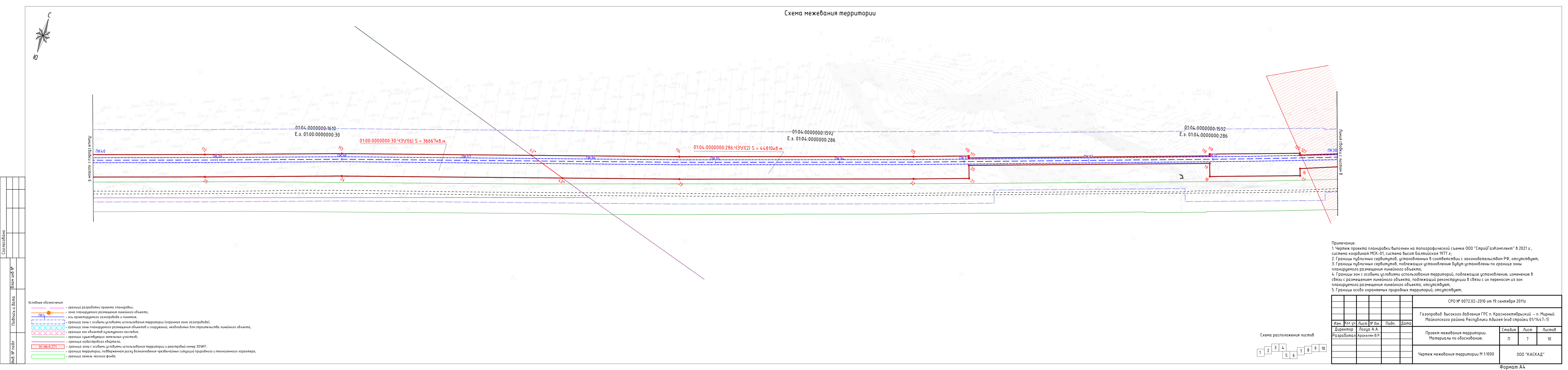
Формат А4

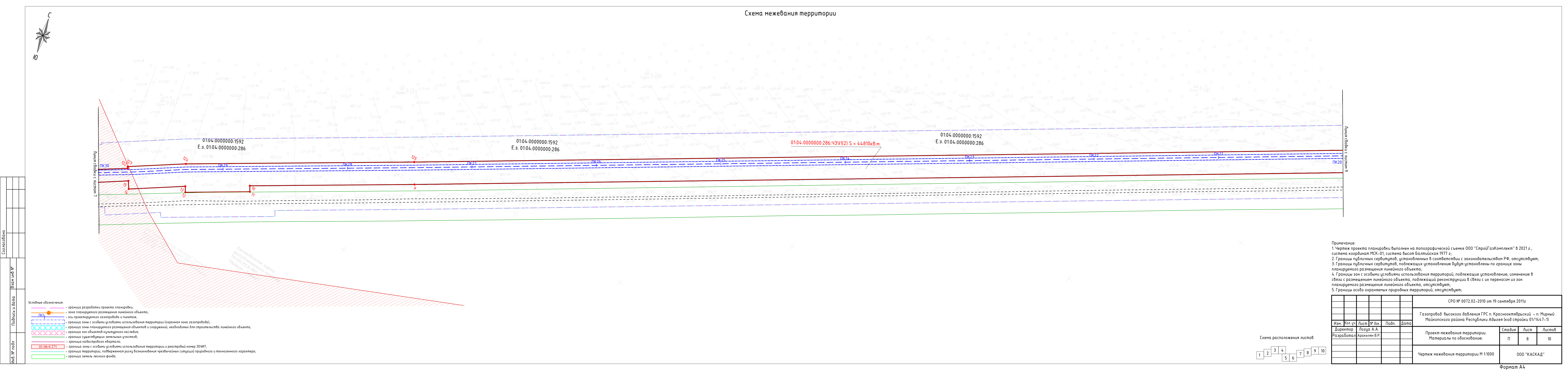
Условные обозначения:

- граница разработки проекта планировки;
- зона планируемого размещения линейного объекта;
- ПКП — ось проектируемого газопровода и пикетаж;
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона газопровода);
- граница зоны планируемого размещения объектов и сооружений, необходимых для строительства линейного объекта;
- граница зон объектов культурного наследия;
- граница существующих земельных участков;
- граница кадастрового квартала;
- граница зоны с особыми условиями использования территории и реестровый номер ЗОУИТ;
- граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- граница земель лесного фонда.

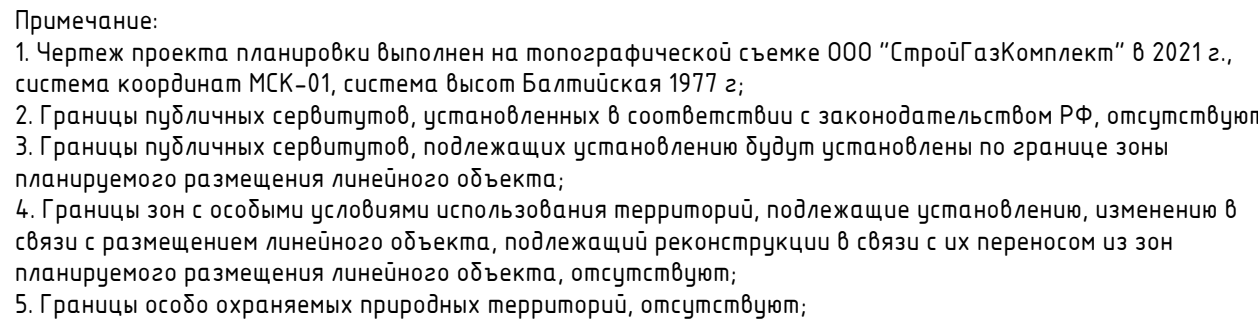
Схема расположения листов







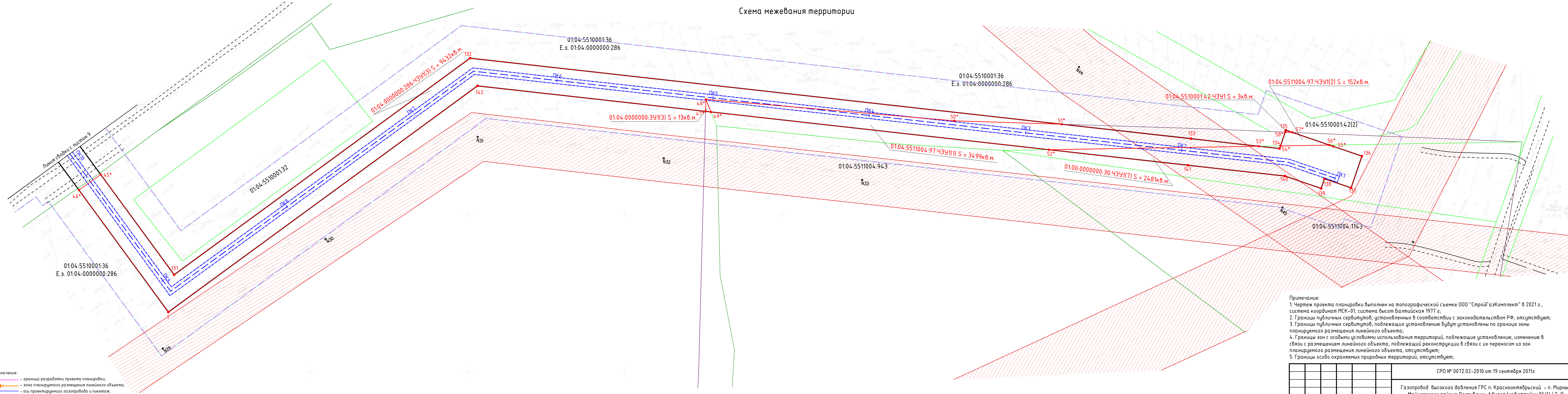
10



A number line from 1 to 10. The numbers 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, and 10 are placed in boxes. The boxes for 5 and 6 are empty.

- Условные обозначения:
- граница разработки проекта планировки;
 - зона планируемого размещения линейного объекта;
 - ось проектируемого газопровода и пикетаж;
 - граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона газопровода);
 - граница зон планируемого размещения объектов и сооружений, необходимых для строительства линейного объекта;
 - граница зон объектов культурного наследия;
 - граница существующих земельных участков;
 - граница кадастрового квартала;
 - граница зоны с особыми условиями использования территории и реестровый номер ЗОУИТ;
 - граница территории, подверженной риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
 - граница земель лесного фонда.

						СРО № 0072.02-2010 от 19 сентября 2011г			
						Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея (код стройки 01/1447-1)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Аракелян В.Р.					П	9	10
						Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "КАСКАД"		



Примечание:

1. Чертеж проекта планировки выполнен на топографической съемке ООО "СтройГазКомплект" в 2021 г., система координат МСК-01, система высот Балтийская 1977 г;
2. Границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством РФ, отсутствуют;
3. Границы публичных сервитутов, подлежащих установлению будут установлены по границе зоны планируемого размещения линейного объекта;
4. Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейного объекта, подлежащий реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют;
5. Границы особо охраняемых природных территорий, отсутствуют;

						СРО № 0072.02-2010 от 19 сентября 2011г			
						Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея (код строки 01/1447-1)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Директор		Логуа А.А.				Проект межевания территории. Материалы по обоснованию.	П	10	10
Разработал		Аракелян В.Р.							
						Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "КАСКАД"		

Формат А4

Основные обозначения:

- граница разработки проекта планировки;
- зона планируемого размещения линейного объекта;
- ПКЗ — ось проектируемого газопровода и пикетажа;
- граница зоны с особыми условиями использования территории (охранная зона газопровода);
- граница зоны планируемого размещения объектов и сооружений, необходимых для строительства линейного объекта;
- граница зон объектов культурного наследия;
- граница существующих земельных участков;
- граница кадастрового квартала;
- 01-06-6.271 — граница зоны с особыми условиями использования территории и реестровый номер ЗОУИТ;
- граница территории, подверженная риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- граница земель лесного фонда.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту межевания территории размещения линейного объекта
«Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского
района Республики Адыгея» (код стройки 01/1447-1)

1. Общие положения

Проект межевания территории размещения линейного объекта «Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея» (код стройки 01/1447-1).

Проект межевания разработан в целях определения границ территории, необходимой для организации строительства линейного объекта «Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея» (код стройки 01/1447-1).

Основной задачей проекта межевания является: установление границ действия публичного сервитута в границах полосы отвода для организации строительства линейного объекта: «Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Спокойный Майкопского района Республики Адыгея» (код стройки 01/1447-1).

Проект межевания выполнен в границах Краснооктябрьского сельского поселения Майкопского района, Республики Адыгея.

Требуемая площадь отвода земли 168173 кв.м. для строительства проектируемого трубопровода. Общая площадь полосы отвода для организации строительства объекта: «Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея» (код стройки 01/1447-1) – 168173 кв.м. На период строительства объекта планируется заключение договоров аренды, соглашений об установлении публичного сервитута с правообладателями земельных участков (физическими, юридическими лицами), попадающих в границы зоны планируемого размещения объекта.

В чертеже межевания обозначены земельные участки для размещения объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта: подъездные дороги, крановые узлы, ковера. С целью эксплуатации объекта (подъездные дороги, крановые узлы, ковера) пользование земельными участками планируется путем оформления долгосрочной аренды.

Границы земельных участков для размещения объектов, входящих в инфраструктуру линейного объекта, подлежат уточнению и координированию после завершения строительства объекта по результатам исполнительной съемки с последующим внесением изменений в проект межевания территории на этапе ввода объекта в эксплуатацию.

В соответствии с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 марта 2016 г. №90 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения», из-за точности определения координат земельных участков, а так же во избежание чересполосиц, общая площадь устанавливаемого публичного сервитута составляет 168173 кв.м.

Информация о земельных участках, полностью или частично попадающих в границы полосы отвода для строительства линейного объекта: «Газопровод высокого давления ГРС п. Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского района Республики Адыгея» (код стройки 01/1446-1) представлена в таблице № 1.2.

Таблица № 1.2

№ п/п	Кадастровый номер	Правообладатель/Арендатор	Вид собственности/обременения	Местоположение	Категория земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь необходимая под строительство объекта, кв.м.	Способ образования ЗУ необходимого под строительство объекта
1	01:04:0000000:3У1	Администрация Майкопского района	Собственность	Респ. Адыгея, р-н Майкопский	Земли лесного фонда	Трубопроводный транспорт	1131	Установление публичного сервитута
2	Е.з. 01:04:0000000:286 01:04:0000000:1592 01:04:5510001:36	Российская Федерация Аренда АО «Юг-Ярус»	Собственность	Республика Адыгея, р-н Майкопский, Лесосеменное лесничество, Курджипское лесничество, квартал 1-71, квартал 1-43	Земли лесного фонда	Для размещение линейного объекта	90902	Установление публичного сервитута
3	01:04:5510002:8	Российская Федерация ГБУ РА "УАД "Адыгеяавтодор"	Собственность публично-правовых образований	Республика Адыгея, район Майкопский , Майкопское лесничество, Опытное участковое лесничество, квартал 9, выдела 5, 22; квартал 10, выдел 12; квартал 7, выдел 9; квартал 8, выдел 13	Земли лесного фонда	Для размещение линейного объекта	537	Установление публичного сервитута
4	Е.з. 01:00:0000000:30 (01:04:5511004:1610, 01:04:5511004:646)	Российская Федерация Аренда АО «Юг-Ярус»	Собственность	Республика Адыгея, р-н Майкопский, Гиагинский район, Гиагинское лесничество, Кужорское лесничество, Маховское лесничество, Горбовское лесничество, Опытное лесничество	Земли лесного фонда	Для размещение линейного объекта	71251	Установление публичного сервитута
5	01:04:0000000:2561	Российская Федерация ГБУ РА "УАД "Адыгеяавтодор"	Собственность публично-правовых образований	Республика Адыгея, Майкопский район, Майкопское лесничество, Лесосеменное участковое лесничество, квартал 67, выдел 10, квартал 66, выдел 14	Земли лесного фонда	Для размещение линейного объекта	20	Установление публичного сервитута
6	01:04:5511004:97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Республика Адыгея, р-н Майкопский, п Краснооктябрьский, ул Курджипская, 40 (в границах СПК "Единство", секция 12)	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	3651	Установление публичного сервитута
7	01:04:5510001:42	Российская Федерация	Собственность	Республика Адыгея, р-н Майкопский, Майкопское лесничество, Лесосеменное участковое лесничество, квартал 8, части выдела 4,5,7; квартал 14 части выдела 11,18; квартал 15 части выдела 1,2,6,7,9,10; квартал 28 части выдела 5,6,9,10,18,19,27; квартал 41 части выдела 15,22,13; квартал 42 части выдела 5,18,20,25,19; квартал 57 части выдела 4,5,6,9,15,22,27,28,29,32,39,40	Земли лесного фонда	Для размещение линейного объекта	3	Установление публичного сервитута
						ИТОГО:	167495	

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насажде- ниями - всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насажде- ниями	итого	дороги	про- секи	болота	другие	итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16,4987	13,8726	-	-	-	13,8726	1,8208	-	-	0,8053	2,6261

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения ⁷	Площадь (га)/ запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молод- няки	средне- возрастные	Приспе- вающие	спелые и перес- тойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Лесосеменное	56	25	6ДЧ1ЯОЗГ	0,9900/228	-	-	0,9900/228	-
		26	Дорога	0,0895/-	-	-	-	-
	57	29	10ДЧ+Г	0,0002/-	-	-	-	0,0002/-
		30	ЛЭП	0,0007/-	-	-	-	-
		39	6ДЧЗГ1ЯО	0,3749/75	-	-	0,3749/75	-
		40	10ДЧ	1,0797/227	-	-	1,0797/227	-
		67	Дорога	0,0618/-	-	-	-	-
	66	12	7ДЧ1ДГ1ЯО1Г+ ГШ	0,6603/152	-	0,6603/152	-	-
		13	5ДЧЗЯО2Г+ЛП+ КЛП	1,1840/225	-	1,1840/225	-	-
		18	Дорога	0,0259/-	-	-	-	-
	67	8	6ДЧ1ДГ2ЯО1Г+ ГШ	0,4188/71	-	0,4188/71	-	-
		9	3ДГ2ДНЧ2ЯОЗГ +КЛП	0,7483/165	-	0,7483/165	-	-
		10	Дорога	0,3089/-	-	-	-	-
		16	4ДГЗЯ2Г1КЛП	0,2214/38	-	-	0,2214/38	-
		17	4ДГЗЯОЗГ	0,1207/16	-	-	0,1207/16	-
		19	Дорога	0,0256/-	-	-	-	-
		22	Газопроводы	0,0530/-	-	-	-	-
	69	23	3ДГ2ДЧ1ЯО4Г	0,0002/-	-	0,0002/-	-	-
		24	5ДЧ1ДГ2ЯО2Г	0,6976/126	-	-	0,6976/126	-
		28	5БК2ДГЗГ	0,2370/38	-	0,2370/38	-	-
		29	Дорога	0,2682/-	-	-	-	-
		37	3ДГ1БК6Г	0,3530/78	-	0,3530/78	-	-
		38	4ДГ2ДЧ1ЯОЗГ	0,0258/6	-	-	0,0258/6	-
		6	4ДЧ6Г	0,4883/83	-	-	0,4883/83	-
	70	7	6ДЧ1ЯОЗГ	0,7492/157	-	-	0,7492/157	-
		8	Дорога	0,0979/-	-	-	-	-
Опытное	6	11	5ДЧ1ЯО1КЛОЗГ +ЛП	0,0408/8	-	0,0408/8	-	-
		12	Поселок лесной	0,4940/-	-	-	-	-
	7	7	4ДЧ1ЯО1КЛП4Г	0,4181/79	-	0,4181/79	-	-
		8	4ДЧ1ЯО1КЛП4Г	1,2533/238	-	1,2533/238	-	-
		9	Дорога	0,3698/-	-	-	-	-
	8	1	5ДЧЗЯО2Г	0,0655/9	-	0,0655/9	-	-
	9	3	5ДЧ4Г1ОС	0,0807/14	-	0,0807/14	-	-
		5	Дорога	0,0601/-	-	-	-	-
		6	5Г2ОС1КЛП2ДН С+ЯО+ЛП	0,1440/35	-	-	-	0,1440/35

		8	3ДЧ1ЛП3Г2ОЛЧ 1ОС+Клп+Ос	0,0249/4	-	0,0249/4	-	-
		9	4КЛП3ЯО2ОС1 ОЛЧ+Ивд	0,0185/1	0,0185/1	-	-	-
		12	6Г1ОС2ДЧ1БК	0,3080/68	-	-	-	0,3080/68
		13	7Г2ЯО1ДЧ+БК	0,1062/21	-	-	-	0,1062/21
		14	5ДНЧ1ЯО1КЛО3 Г	0,2089/40	-	-	-	0,2089/40
		16	ЛЭП	0,0959/-	-	-	-	-
		17	6Г1КЛП2ДЧ1ЯО	0,2937/65	-	-	-	0,2937/65
	9	32	3ДЧ1КЛО1ЯО5Г	0,1775/36	-	0,1775/36	-	-
	10	7	5Г2ЯО2КЛО1ЛП +ДЧ	0,1444/27	-	-	-	0,1444/27
		13	3ДЧ4Г2ЯО1КЛО	0,7166/143	-	-	0,7166/143	
		14	6Г2ЯО1ДЧ1ЛП	0,8635/164	-	-	-	0,8635/164
		15	4ЯО2ДЧ3Г1ЛП	0,2175/37	-	-	0,2175/37	
		16	Дорога	0,4089/-	-	-	-	-
	11	1	5ДГ3Г1КЛП1ГШ	0,4411/88	-	-	0,4411/88	-
		2	Дорога	0,1042/-	-	-	-	-
	112	31	Пашни	0,1617/-	-	-	-	-

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преоб- ладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнот а	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						среднево зрательные	приспева- ющие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные	Твердолистве нное	4,0ДЧ 3,2Г 1,3ЯО 0,7ДГ 0,2КЛП 0,2ДНЧ 0,1КЛО 0,1ЛП 0,1ОС 0,1БК +ДНС,ОЛЧ,ГШ,Я	85	2,1	0,59	197	200	203

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственные)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – строительство, реконструкция и эксплуатация линейных объектов Цель предоставления лесного участка – реконструкция газопровода				
Защитные	твердолиственное	16,4987	куб. м	2762

-

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

Договор аренды лесного участка, находящегося в государственной собственности, от 01.07.2014г. № 239 для вида использования лесов – «Заготовка древесины» сроком на 49 лет.

Арендатор – АО «Юг-Ярус».

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	Лесосеменное	57	40	Постоянные лесосеменные участки	1,0797
2	Опытное	6	11	УЧ-КИ ЛЕС.ВОКР.СЕЛЬ.НАС.ПУНКТ., САДОВ	0,0408
3		7	8	УЧ-КИ ЛЕС.ВОКР.СЕЛЬ.НАС.ПУНКТ., САДОВ	1,2533
4		9	6	Берегозащитные участки лесов	0,1440
5		9	8	Берегозащитные участки лесов	0,0249

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество (лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов

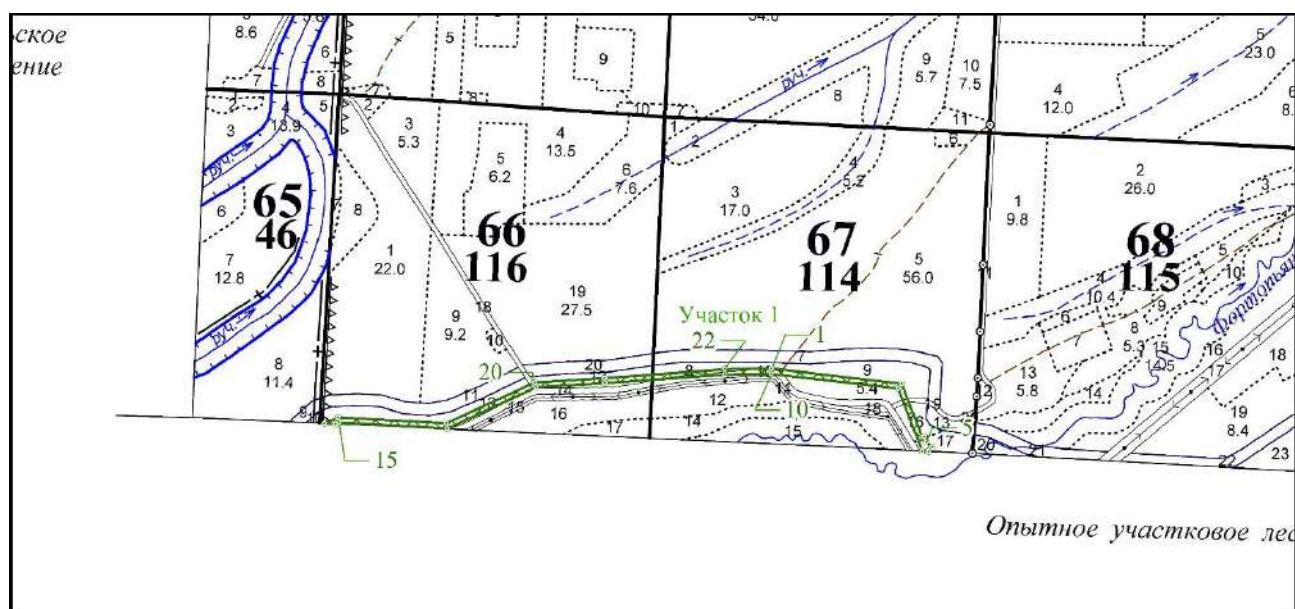
Республика Адыгея
Майкопский муниципальный район
Земли лесного фонда
Майкопское
Лесосеменное
Строительство, реконструкция, эксплуатация
линейных объектов
«Газопровод высокого давления ГРС п.
Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского
района Республики Адыгея»

Цель предоставления лесного участка

Особые отметки:

Масштаб 1: 25 000 ²

Участок 1

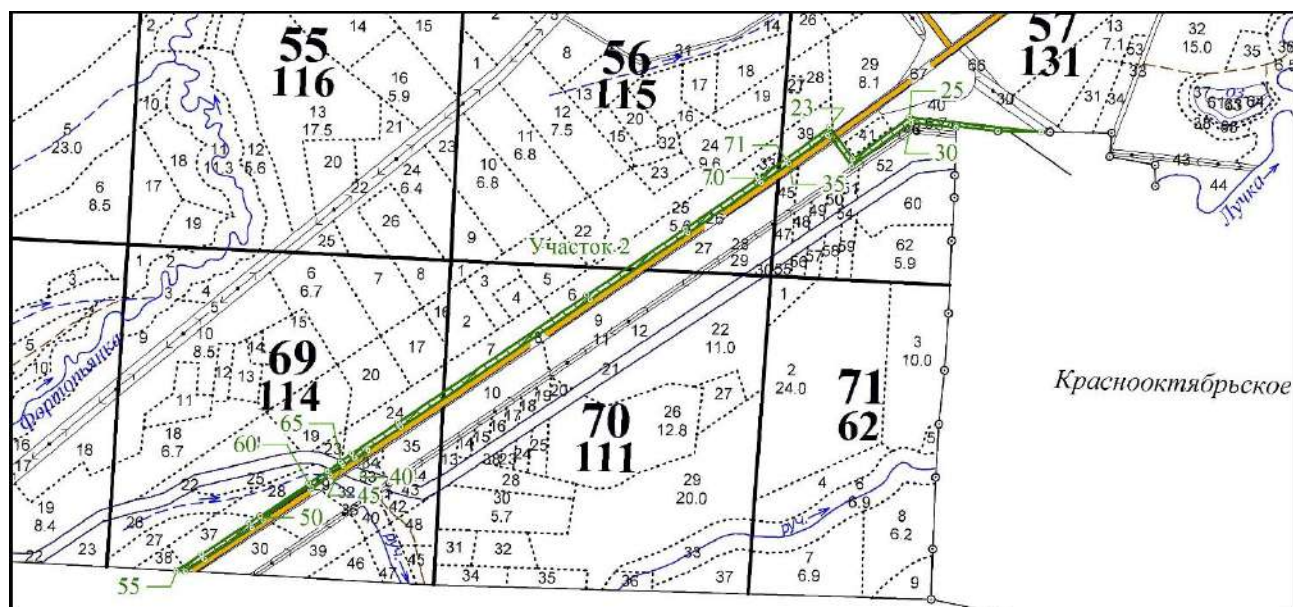


² Для вычерчивания карты-схемы расположения лесного участка используются фрагменты картографических материалов лесоустройства: планшеты масштабом М 1:10 000 или М 1:25 000, планы лесных насаждений масштабом М 1:25 000 или М 1:50 000, карты-схемы лесничества или лесопарка масштабом М 1:100 000.

N N точек	Координаты	
	X	Y
1	424954.67	2221699.08
2	424904.50	2222130.00
3	424726.95	2222197.81
4	424729.47	2222204.39
5	424711.77	2222211.15
6	424695.07	2222231.51
7	424680.72	2222219.73
8	424681.77	2222196.86
9	424888.80	2222117.80
10	424937.66	2221698.22
11	424935.28	2221544.98
12	424906.53	2221148.95
13	424892.13	2220920.33
14	424756.48	2220627.76
15	424775.78	2220268.97
16	424770.85	2220258.22
17	424772.53	2220221.12
18	424792.98	2220265.69
19	424773.68	2220624.44
20	424908.89	2220916.07
21	424923.49	2221147.80
22	424952.27	2221544.23
1	424954.67	2221699.08

Номера точек	Направление румбы линий	Длина линий, м.
1-2	ЮВ:83°21'	433,84
2-3	ЮВ:20°54'	190,05
3-4	СВ:69°06'	7,05
4-5	ЮВ:20°54'	18,94
5-6	ЮВ:50°38'	26,33
6-7	ЮЗ:39°21'	18,56
7-8	СЗ:87°21'	22,89
8-9	СЗ:20°54'	221,61
9-10	СЗ:83°21'	422,41
10-11	ЮЗ:89°06'	153,26
11-12	ЮЗ:85°50'	397,07
12-13	ЮЗ:86°23'	229,08
13-14	ЮЗ:65°07'	322,49
14-15	СЗ:86°55'	359,31
15-16	ЮЗ:65°21'	11,82
16-17	СЗ:87°23'	37,14
17-18	СВ:65°21'	49,03
18-19	ЮВ:86°55'	359,27
19-20	СВ:65°07'	321,45
20-21	СВ:86°23'	232,19
21-22	СВ:85°50'	397,47
22-1	СВ:89°06'	154,86

Участок 2



N N точек	Координаты	
	X	Y
23	426066.18	2225836.72
24	425961.49	2225913.42
25	426099.30	2226101.70
26	426050.57	2226537.83
27	426053.25	2226394.05
28	426070.93	2226254.65
29	426065.12	2226254.51
30	426081.67	2226106.40
31	425937.73	2225909.75
32	426036.35	2225837.98
33	426033.46	2225834.04
34	426039.02	2225829.97
35	425946.26	2225702.35
36	425883.48	2225610.40
37	425716.14	2225368.43
38	425496.23	2225044.01
39	425075.13	2224418.97
40	425001.73	2224308.89
41	424997.73	2224311.56
42	424968.96	2224268.42
43	424972.93	2224265.77
44	424946.25	2224228.93
45	424951.51	2224225.12
46	424919.89	2224181.45
47	424915.13	2224184.63
48	424874.88	2224124.31
49	424883.61	2224118.48
50	424776.20	2223957.53
51	424767.47	2223963.36
52	424742.70	2223926.24
53	424639.38	2223768.86
54	424599.23	2223706.37
55	424600.94	2223675.73
56	424654.47	2223759.05
57	424757.71	2223916.30
58	424782.44	2223953.36
59	424781.19	2223954.20
60	424888.60	2224115.15
61	424889.85	2224114.32
62	424930.10	2224174.64
63	424928.93	2224175.42
64	424959.65	2224219.22
65	424960.82	2224218.37
66	424988.33	2224256.35
67	425090.09	2224408.95
68	425511.14	2225033.93
69	425731.00	2225358.26
70	425898.31	2225600.20
71	425960.97	2225691.98
23	426066.18	2225836.72

Номера точек	Направление румбы линий	Длина линий, м.
23-24	ЮВ:36°13'	129,78
24-25	СВ:53°47'	233,33
25-26	ЮВ:83°37'	438,84
26-27	СЗ:88°55'	143,81
27-28	СЗ:82°46'	140,51
28-29	ЮЗ:1°23'	5,81
29-30	СЗ:83°37'	149,03
30-31	ЮЗ:53°47'	243,70
31-32	СЗ:35°58'	123,86
32-33	ЮЗ:33°52'	6,54
33-34	СЗ:27°26'	7,30
34-35	ЮЗ:53°59'	157,77
35-36	ЮЗ:55°40'	111,34
36-37	ЮЗ:55°20'	294,19
37-38	ЮЗ:55°52'	391,93
38-39	ЮЗ:56°01'	753,65
39-40	ЮЗ:56°18'	132,31
40-41	ЮВ:33°41'	4,80
41-42	ЮЗ:56°18'	51,85
42-43	СЗ:33°42'	4,76
43-44	ЮЗ:54°05'	45,49
44-45	СЗ:35°55'	6,50
45-46	ЮЗ:54°05'	53,91
46-47	ЮВ:33°42'	5,72
47-48	ЮЗ:56°17'	72,52
48-49	СЗ:33°43'	10,50
49-50	ЮЗ:56°17'	193,50
50-51	ЮВ:33°42'	10,50
51-52	ЮЗ:56°17'	44,62
52-53	ЮЗ:56°42'	188,27
53-54	ЮЗ:57°16'	74,27
54-55	СЗ:86°48'	30,69
55-56	СВ:57°16'	99,04
56-57	СВ:56°42'	188,11
57-58	СВ:56°16'	44,55
58-59	ЮВ:33°43'	1,50
59-60	СВ:56°17'	193,50
60-61	СЗ:33°44'	1,50
61-62	СВ:56°17'	72,52
62-63	ЮВ:33°44'	1,41
63-64	СВ:54°57'	53,50
64-65	СЗ:35°54'	1,45
65-66	СВ:54°05'	46,89
66-67	СВ:56°18'	183,42
67-68	СВ:56°01'	753,58
68-69	СВ:55°52'	391,82
69-70	СВ:55°20'	294,16
70-71	СВ:55°40'	111,13
71-23	СВ:53°59'	178,94

Субъект Российской Федерации
Муниципальное образование
Категория земель
Лесничество (лесопарк)
Участковое лесничество
Вид использования лесов

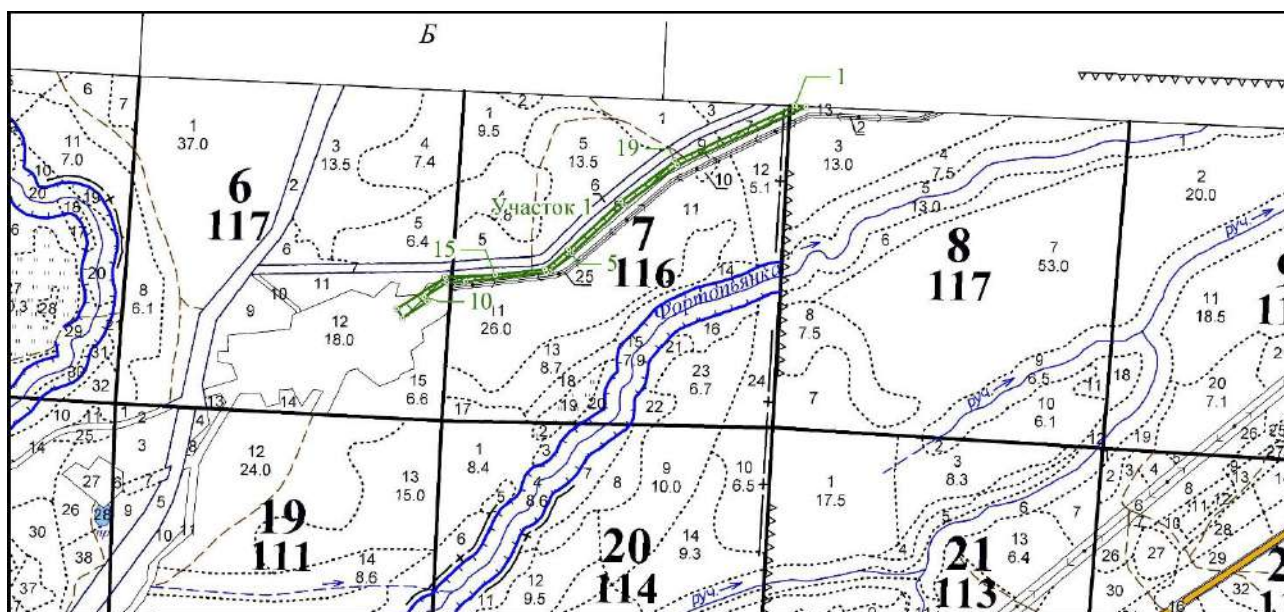
Республика Адыгея
Майкопский муниципальный район
Земли лесного фонда
Майкопское
Опытное
Строительство, реконструкция, эксплуатация
линейных объектов
«Газопровод высокого давления ГРС п.
Краснооктябрьский - п. Мирный Майкопского
района Республики Адыгея»

Цель предоставления лесного участка

Особые отметки:

Масштаб 1: 25 000 ³

Участок 1

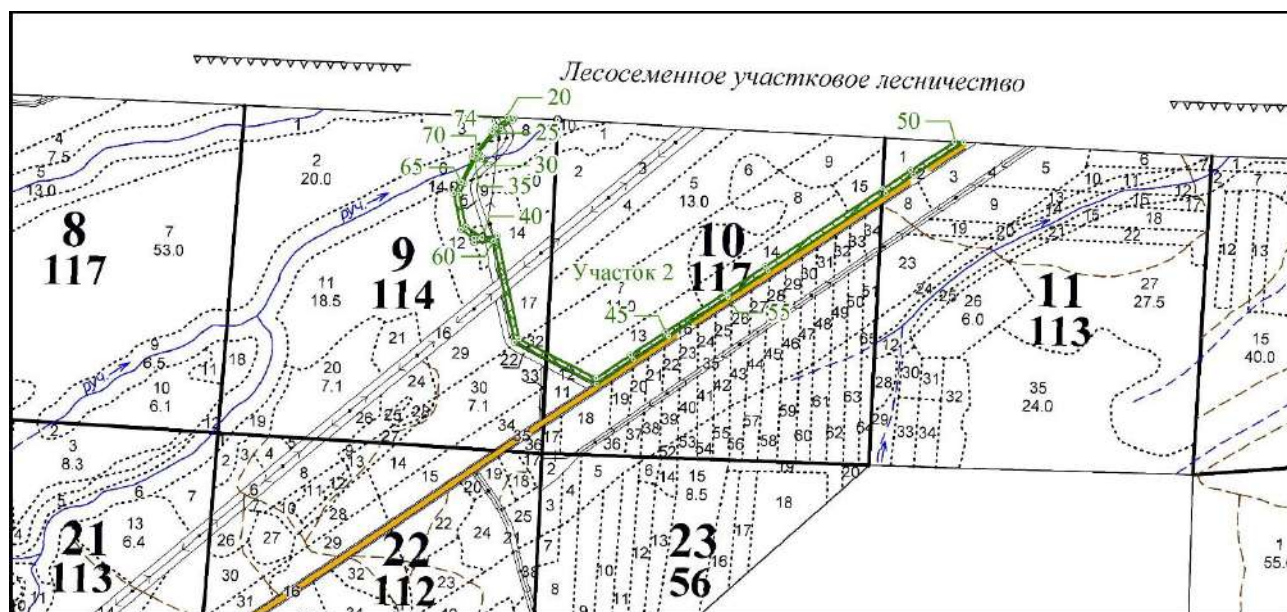


³ Для вычерчивания карты-схемы расположения лесного участка используются фрагменты картографических материалов лесоустройства: планшеты масштабом М 1:10 000 или М 1:25 000, планы лесных насаждений масштабом М 1:25 000 или М 1:50 000, карты-схемы лесничества или лесопарка масштабом М 1:100 000.

N N точек	Координаты	
	X	Y
1	424772.53	2220221.12
2	424770.85	2220258.22
3	424576.07	2219833.60
4	424444.85	2219658.50
5	424285.36	2219484.78
6	424224.93	2219412.30
7	424222.82	2219399.49
8	424193.22	2219134.21
9	424190.40	2219071.62
10	424141.36	2218996.87
11	424125.90	2219007.01
12	424071.97	2218924.82
13	424101.86	2218905.68
14	424207.17	2219066.19
15	424214.62	2219231.27
16	424232.92	2219395.34
17	424298.15	2219473.59
18	424457.94	2219647.63
19	424590.77	2219824.86
1	424772.53	2220221.12

Номера точек	Направление румбы линий	Длина линий, м.
1-2	ЮВ:87°23'	37,14
2-3	ЮЗ:65°21'	467,16
3-4	ЮЗ:53°09'	218,81
4-5	ЮЗ:47°26'	235,83
5-6	ЮЗ:50°10'	94,37
6-7	ЮЗ:80°39'	12,98
7-8	ЮЗ:83°38'	266,92
8-9	ЮЗ:87°25'	62,66
9-10	ЮЗ:56°43'	89,40
10-11	ЮВ:33°16'	18,49
11-12	ЮЗ:56°43'	98,30
12-13	СЗ:32°39'	35,49
13-14	СВ:56°43'	191,98
14-15	СВ:87°25'	165,25
15-16	СВ:83°38'	165,09
16-17	СВ:50°10'	101,87
17-18	СВ:47°26'	236,27
18-19	СВ:53°09'	221,48
19-1	СВ:65°21'	435,96

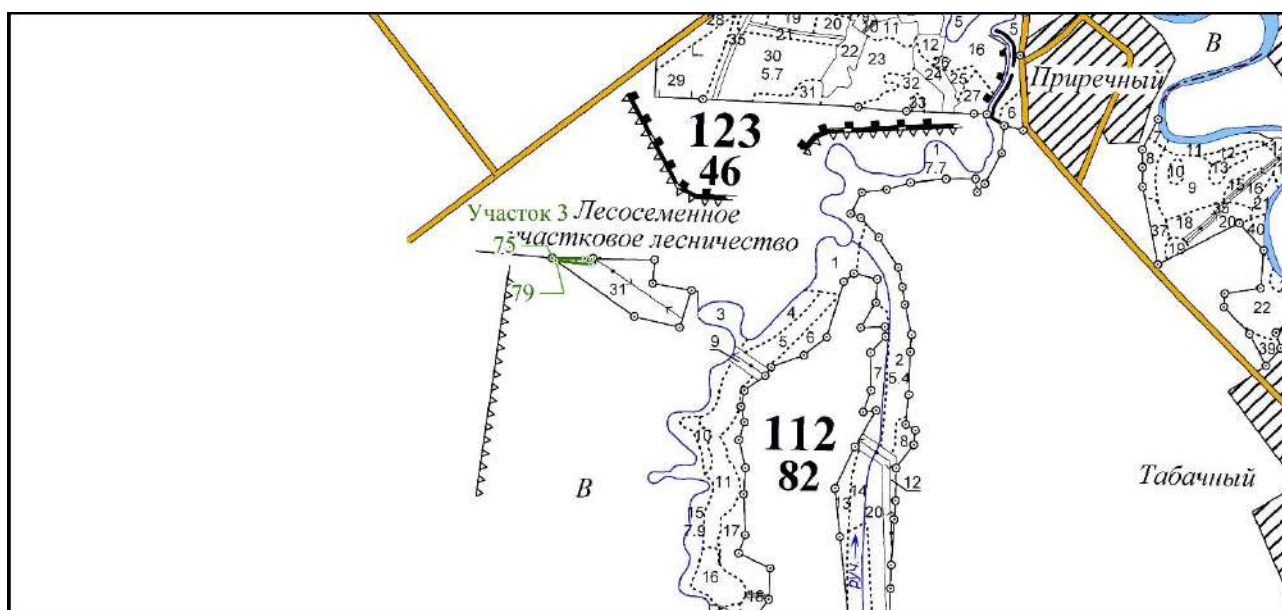
Участок 2



N N точек	Координаты	
	X	Y
20	424681.77	2222196.86
21	424680.72	2222219.73
22	424671.38	2222212.07
23	424647.66	2222175.09
24	424625.51	2222156.91
25	424629.31	2222152.27
26	424564.05	2222098.74
27	424561.68	2222103.43
28	424556.05	2222100.59
29	424548.55	2222115.48
30	424526.99	2222136.58
31	424523.14	2222132.65
32	424544.05	2222112.19
33	424551.14	2222098.12
34	424544.61	2222094.83
35	424547.31	2222089.47
36	424467.36	2222049.18
37	424464.66	2222054.54
38	424428.69	2222036.42
39	424322.15	2222058.63
40	424286.20	2222112.68
41	424291.31	2222163.39
42	423950.73	2222234.41
43	423822.13	2222489.47
44	423898.01	2222603.77
45	423974.38	2222720.09
46	424103.73	2222917.66
47	424190.43	2223048.91
48	424446.96	2223439.18
49	424507.83	2223530.81
50	424600.94	2223675.73
51	424599.23	2223706.37
52	424492.76	2223540.66
53	424431.94	2223449.10
54	424175.40	2223058.82
55	424088.69	2222927.55
56	423959.33	2222729.96
57	423882.99	2222613.69
58	423801.99	2222491.66
59	423939.24	2222219.44
60	424274.83	2222149.46
61	424268.55	2222086.55
62	424284.20	2222084.98
63	424311.86	2222043.40
64	424431.04	2222018.56
65	424472.31	2222039.36
66	424470.06	2222043.82
67	424550.01	2222084.12
68	424552.26	2222079.65
69	424569.33	2222088.25
70	424566.82	2222093.25
71	424633.12	2222147.63
72	424634.99	2222145.35
73	424650.31	2222157.91
74	424676.56	2222198.85
20	424681.77	2222196.86

Номера точек	Направление румбы линий	Длина линий, м.
20-21	ЮВ:87°21'	22,89
21-22	ЮЗ:39°21'	12,08
22-23	ЮЗ:57°19'	43,94
23-24	ЮЗ:39°21'	28,66
24-25	СЗ:50°38'	6,00
25-26	ЮЗ:39°21'	84,41
26-27	ЮВ:63°14'	5,26
27-28	ЮЗ:26°44'	6,31
28-29	ЮВ:63°15'	16,67
29-30	ЮВ:44°23'	30,17
30-31	ЮЗ:45°37'	5,50
31-32	СЗ:44°23'	29,25
32-33	СЗ:63°15'	15,75
33-34	ЮЗ:26°44'	7,30
34-35	СЗ:63°15'	6,00
35-36	ЮЗ:26°44'	89,53
36-37	ЮВ:63°15'	6,00
37-38	ЮЗ:26°44'	40,27
38-39	ЮВ:11°46'	108,84
39-40	ЮВ:56°22'	64,91
40-41	СВ:84°14'	50,97
41-42	ЮВ:11°46'	347,90
42-43	ЮВ:63°14'	285,64
43-44	СВ:56°25'	137,20
44-45	СВ:56°42'	139,15
45-46	СВ:56°47'	236,14
46-47	СВ:56°33'	157,31
47-48	СВ:56°40'	467,03
48-49	СВ:56°24'	110,01
49-50	СВ:57°16'	172,25
50-51	ЮВ:86°48'	30,69
51-52	ЮЗ:57°16'	196,97
52-53	ЮЗ:56°24'	109,92
53-54	ЮЗ:56°40'	467,05
54-55	ЮЗ:56°33'	157,32
55-56	ЮЗ:56°47'	236,17
56-57	ЮЗ:56°42'	139,09
57-58	ЮЗ:56°25'	146,46
58-59	СЗ:63°14'	304,87
59-60	СЗ:11°46'	342,80
60-61	ЮЗ:84°17'	63,23
61-62	СЗ:5°41'	15,73
62-63	СЗ:56°22'	49,95
63-64	СЗ:11°46'	121,74
64-65	СВ:26°44'	46,21
65-66	ЮВ:63°15'	5,00
66-67	СВ:26°44'	89,53
67-68	СЗ:63°15'	5,00
68-69	СВ:26°44'	19,11
69-70	ЮВ:63°15'	5,59
70-71	СВ:39°21'	85,76
71-72	СЗ:50°38'	2,96
72-73	СВ:39°21'	19,81
73-74	СВ:57°19'	48,64
74-20	СЗ:20°54'	5,58

Участок 3



N N точек	Координаты	
	X	Y
75	426052.58	2226430.17
76	426050.57	2226537.83
77	426048.06	2226560.32
78	426031.16	2226558.43
79	426044.17	2226441.96
75	426052.58	2226430.17

Номера точек	Направление румбы линий	Длина линий, м.
75-76	ЮВ:88°55'	107,68
76-77	ЮВ:83°37'	22,63
77-78	ЮЗ:6°22'	17,00
78-79	СЗ:83°37'	117,20
79-1	СЗ:54°31'	14,48