# ПРОТОКОЛ № 242

заседания Комиссии по рассмотрению заявок,
поступивших на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:4900015:320 по извещению № 160822/32563468/01

п. Тульский 20.09.2022 г.

**Организатор аукциона**: администрация муниципального образования «Майкопский район».
**Форма торгов**: открытый аукцион.
**Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона**:385730,Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42.
**Официальный сайт**: www.torgi.gov.ru, http://майкопский-район.рф
**Контактные лица и телефон**: управление имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Майкопский район» (887777) 2-12-37.
Извещение № 160822/32563468/01 о проведении настоящего аукциона было размещено в сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте администрации муниципального образования «Майкопский район» http://майкопский-район.рф и в районной газете «Маяк» от 13.08.2022 № 97-98 (11176-11177). Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимались с 18.08.2022 по 16.09.2022 включительно.
**На комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали**:
Председатель комиссии: Жинжаров С.С. - первый заместитель Главы администрации - руководитель управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства, управляющий делами.
Заместитель председателя комиссии: Ефременко В.В. - главный специалист управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства.
Секретарь комиссии: Зеленская Е.В. – главный специалист управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства.
Члены комиссии:
Аленочкина О.С. - заместитель руководителя управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства.
Морозов Д.В. – заместитель руководителя управления имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства.
Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 83,33 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.
Аукционная комиссия 20.09.2022 в 15 часов 00 минут проводила рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора, с целью принятия решения о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей, подавших заявку на участие в аукционе, участниками аукциона или об отказе заявителям в допуске к участию в аукционе.
Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:4900015:320, площадью 2 000 кв.м., категории земель «земли населенных пунктов», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Майкопский р-н, с. Хамышки, пер. Восточный, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», сроком на 20 (двадцать) лет. Начальная цена права аренды земельного участка составляет 26 657 (двадцать шесть тысяч шестьсот пятьдесят семь) рублей 60 копеек, размер задатка равен 100% от начальной цены и составляет 26 657 (двадцать шесть тысяч шестьсот пятьдесят семь) рублей 60 копеек, шаг аукциона равен 3% от начальной цены и составляет 799 (семьсот девяносто девять) рублей 73 копейки.

Организатором аукциона были получены заявки на участие в аукционе от следующих заявителей:

| № п/п | Рег. № заявки | Дата, время подачи заявки | Наименование заявителя | Информация о внесенном задатке | Почтовый адрес заявителя |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 1224 | 23.08.2022 14ч. 20мин | Чермит Мурат Алиевич | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 22.08.2022 (платежное поручение 898425) | Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Новая Адыгея, ул. Красная, дом 72 |
| 2 | 1248 | 25.08.2022 10ч. 30мин | Миленина Анна Алексеевна в лице Тахмазяна Карэна Ишхановича | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 25.08.2022 (платежное поручение 721085) | пос. Тульский, ул. Первомайская, дом 285 |
| 3 | 1346 | 05.09.2022 09ч. 30мин | Чесебиев Мурат Гиссович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 05.09.2022 (платежное поручение 405481) | г. Майкоп, х. Гавердовский, ул. Советская, 12, кв.1 |
| 4 | 1352 | 05.09.2022 11 ч. 00мин | Старков Дмитрий Вячеславович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 03.09.2022 (платежное поручение 172) | Краснодарский край, гор. Армавир, ул. Гутеневского, д. 24 |
| 5 | 1398 | 09.09.2022 12ч. 15мин | Вартаньян Вартан Андреевич | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 09.09.2022 (платежное поручение 855492) | х. Северо-Восточные Сады, ул. Нагорная, дом 55 |
| 6 | 1412 | 13.09.2022 12 ч. 00мин | Овсепян Самвел Арменакович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 13.09.2022 (платежное поручение 838268) | Майкопский район, п. Удобный, ул. Гагарина, дом 32 |
| 7 | 1413 | 13.09.2022 12 ч. 20мин | Кушу Дана Руслановна | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 13.09.2022 (платежное поручение 815788) | г. Майкоп, ул. Набережная, 26Б |
| 8 | 1436 | 14.09.2022 12 ч. 44мин | Дагужиев Бислан Мухамедович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 14.09.2022 (платежное поручение 222396) | Республика Адыгея, Кошехабльский район, а. Егерухай, ул. Почтовая, д. 2А |
| 9 | 1439 | 14.09.2022 14 ч. 50мин | Кондратенко Николай Викторович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 13.09.2022 (платежное поручение 756236) | г. Краснодар, ст. Елизаветинская, ул. Калинина, 14/2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 1441 | 14.09.2022 15 ч. 30мин | Гаврилов Дмитрий Владимирович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 13.09.2022 (платежное поручение 202378) | Туапсинский район, п. Пригородный, ул. Пушкина, дом 10 |
| 11 | 1443 | 14.09.2022 15 ч. 35мин | Тагмазян Вероника Альбертовна | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 13.09.2022 (платежное поручение 188304) | Туапсинский район, п. Пригородный, ул. Пушкина, дом 10 |
| 12 | 1446 | 14.09.2022 16 ч. 02мин | Сейтмамутов Руслан Раимович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 14.09.2022 (платежное поручение 55971) | гор. Краснодар, ул. Бульварное Кольцо, 17, кв. 47 |
| 13 | 1453 | 15.09.2022 09ч. 40мин | Пелипенко Анжела Аташевна | Задаток в сумме Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 15.09.2022 (платежное поручение 211186) | г. Майкоп, ул. Некрасова, дом 287, кв.33 |
| 14 | 1454 | 15.09.2022 10 ч. 45мин | Старков Сергей Григорьевич в лице Беретарь Юрия Рамазановича | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 14.09.2022 (платежное поручение 29833) | Северский район, п. Ильский, переулок Кошевого, дом 4 |
| 15 | 1456 | 15.09.2022 11ч. 25мин | Тхагов Вячеслав Схатбиевич | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 13.09.2022 (платежное поручение 45724) | Респ. Адыгея, Кошехабльский район, п. Майский, ул. Филатова, дом 3, кв. 92 |
| 16 | 1458 | 15.09.2022 11 ч. 29мин | Агержаноков Руслан Исламович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 15.09.2022 (платежное поручение 948502) | аул Кошехабль, ул. Северная, дом 16 |
| 17 | 1459 | 15.09.2022 11 ч. 32мин | Цеев Айтеч Султанович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 14.09.2022 (платежное поручение 747085) | г. Майкоп, ул. Адыгейская, дом 114 |
| 18 | 1460 | 15.09.2022 12ч. 06 мин | Праток Дамир Аскерович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 15.09.2022 (платежное поручение 143) | г. Майкоп, ул. Пионерская, дом 391, кв. 164 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 19 | 1465 | 15.09.2022 12 ч. 25мин | Нахушева Анжелла Магаметовна | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 14.09.2022 (платежное поручение 216728) | г. Майкоп, ул. Подгорная, дом 153 |
| 20 | 1466 | 15.09.2022 15 ч. 12мин | Ушакова Анна Николаевна | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 15.09.2022 (платежное поручение 89475) | Тахтамукайский район, аул Козет, ул. Адыгейская, д. 77 |
| 21 | 1470 | 15.09.2022 15 ч. 22мин | Цветкова Любовь Николаевна | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 15.09.2022 (платежное поручение 222565) | Тахтамукайский район, аул Козет, ул. Адыгейская, д. 77 |
| 22 | 1476 | 15.09.2022 16ч. 07мин | Тюльпинов Сергей Николаевич | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 15.09.2022 (платежное поручение 87115) | Краснодарский край, Северский район, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, д. 11, кв. 1 |
| 23 | 1478 | 16.09.2022 9ч. 00мин | Тешев Амин Феликсович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 16.09.2022 (платежное поручение 452416) | г. Майкоп, ул. Пирогова, дом 237а |
| 24 | 1479 | 16.09.2022 11ч. 35мин | Ашинов Адам Юрьевич | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 16.09.2022 (платежное поручение 992465) | г. Майкоп, пос. Западный, ул. Мира, дом 45 |
| 25 | 1483 | 16.09.2022 15ч. 04мин | Михайличенко Эдуард Николаевич | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 16.09.2022 (платежное поручение 569144) | г. Белореченск, ул. Ленина, д.115, кв. 13 |
| 26 | 1486 | 16.09.2022 15ч. 10мин | Надеждин Денис Владимирович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 16.09.2022 (платежное поручение 223931) | г. Белореченск, ул. Таманской Армии, 114, кв. 204 |
| 27 | 1488 | 16.09.2022 15ч. 13мин | Олексишин Александр Николаевич | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 15.09.2022 (платежное поручение 295626) | Краснодарский край, пгт. Афипский, ул. Гоголя, д. 15 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 28 | 1491 | 16.09.2022 15ч. 19мин | Зазий Тимур Рустамович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 16.09.2022 (платежное поручение 23101) | Респ. Адыгея, пгт. Яблоновский, ул. Лиманная, дом 10. |
| 29 | 1493 | 16.09.2022 15 ч.23 мин | Чермит Рустам Гисович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 16.09.2022 (платежное поручение 5263) | Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Адыгейская, д. 19 |
| 30 | 1495 | 16.09.2022 15 ч.27 мин | Чермит Руслан Гисович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 16.09.2022 (платежное поручение 23498) | Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Адыгейская, д. 19 |
| 31 | 1496 | 16.09.2022 15 ч.29 мин | Барчо Азамат Адмович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 16.09.2022 (платежное поручение 107993) | Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Ленина, д. 19 |
| 32 | 1498 | 16.09.2022 15 ч.32 мин | Забиранов Андрей Борисович | Задаток в сумме 26 657рублей 60 копеек поступил 15.09.2022 (платежное поручение 879381) | Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Запорожская, д. 38 А, кв. 9 |

Представленные заявки на участие в аукционе соответствуют установленной форме, заявителями представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявителями внесены задатки в полном объеме, указанные задатки поступили на счет организатора аукциона в установленный срок.

**Аукционная комиссия решила**:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:

1) Чермита Мурата Алиевича (присвоить номер карточки участника № 1);
2) Миленину Анну Алексеевну в лице Тахмазьяна Карэна Ишхановича (присвоить номер карточки участника № 2);
3) Чесебиева Мурата Гиссовича (присвоить номер карточки участника №3);
4) Старкова Дмитрия Вячеславовича (присвоить номер карточки участника №4);
5) Вартаняна Вартана Андреевича (присвоить номер карточки участника № 5);
6) Овсепяна Самвела Арменаковича (присвоить номер карточки участника № 6);
7) Кушу Дану Руслановну (присвоить номер карточки участника № 7);
8) Дагужиева Бислана Мухамедовича (присвоить номер карточки участника №8);
9) Кондратенко Николая Викторовича (присвоить номер карточки участника № 9);
10) Гаврилова Дмитрия Владимировича (присвоить номер карточки участника № 10);
11) Тагмазян Веронику Альбертовну (присвоить номер карточки участника № 11);
12) Сейтмамутова Руслана Раимовича (присвоить номер карточки участника № 12);
13) Пелипенко Анжелу Аташевну (присвоить номер карточки участника № 13);

14) Старкова Сергея Григорьевича в лице Беретарь Юрия Рамазановича (присвоить номер карточки участника № 14);
15) Тхагова Вячеслава Схатбиевича (присвоить номер карточки участника №15);
16) Агержанокова Руслана Исламовича (присвоить номер карточки участника № 16);
17) Цеева Айтеча Султановича (присвоить номер карточки участника № 17);
18) Пратока Дамира Аскеровича (присвоить номер карточки участника № 18);
19) Нахушеву Анжеллу Магаметовну (присвоить номер карточки участника № 19);
20) Ушакову Анну Николаевну (присвоить номер карточки участника № 20);
21) Цветкову Любовь Николаевну (присвоить номер карточки участника № 21);
22) Тюльпинова Сергея Николаевича (присвоить номер карточки участника № 22);
23) Тешева Амина Феликсовича (присвоить номер карточки участника № 23);
24) Ашинова Адама Юрьевича (присвоить номер карточки участника № 24);
25) Михайличенко Эдуарда Николаевича (присвоить номер карточки участника № 25);
26) Надеждина Дениса Владимировича (присвоить номер карточки участника № 26);
27) Олексишина Александра Николаевича (присвоить номер карточки участника № 27);
28) Зазия Тимура Рустамовича (присвоить номер карточки участника №28);
29) Чермита Рустама Гисовича (присвоить номер карточки участника № 29);
30) Чермита Руслана Гисовича (присвоить номер карточки участника № 30);
31) Барчо Азамата Адамовича (присвоить номер карточки участника №31);
32) Забиранова Андрея Борисовича (присвоить номер карточки участника № 32).

Направить уведомления заявителям, признанным участниками аукциона о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола. Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе отсутствуют.

Настоящий протокол подлежит размещению в сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru.

**Подписи**:

Члены комиссии:

подпись С.С. Жинжаров

подпись В.В. Ефременко

подпись О.С. Аленочкина

подпись Д.В. Морозов

Секретарь комиссии подпись Е.В. Зеленская