|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
| Администрация Муниципального Образования «Майкопский район» | |
| Итоги | |
| социально-экономического развития  МО «Майкопский район»  за 2022 год | |
|  | |
| п. Тульский, 2023 год | |

**Содержание**

[Агропромышленный комплекс. 2](#_Toc63699922)

[Промышленность.](#_Toc63699923) 9

[Инвестиционная деятельность.](#_Toc63699924) 11

[Предпринимательство. 1](#_Toc63699925)2

[Потребительский рынок. 1](#_Toc63699926)4

[Жилищно – коммунальное хозяйство. 1](#_Toc63699928)6

[Архитектурная и градостроительная деятельность.](#_Toc63699930) 21

[Финансы. 22](#_Toc63699931)

Структура экономики района представлена сельскохозяйственной отраслью, промышленностью, торговлей и другими отраслями. При подведении итогов использовалась оперативная информация предприятий.

**Агропромышленный комплекс.**

В районе сельскохозяйственную деятельность ведут 155 хозяйств: 39 сельскохозяйственных предприятия и 116 КФХ, (в т.ч. в области животноводства -7 и 48 соответственно).

Всего земель сельхозназначения на территории района – 43 222 га, из них площадь сельхозугодий составляет 37 573 га, из которых пашня –21 138 га, пастбища – 10 011 га, сенокосы – 4 078 га, многолетние насаждения – 2 346 га.

*Растениеводство.*

Одним из наиболее рентабельных видов деятельности в Майкопском районе является растениеводство, на долю которого приходится более 50% от общего объема сельскохозяйственной продукции. В 2022 году в районе посеяно  сельскохозяйственных культур на площади 19 338 га (что осталось на уровне прошлого года).

Основную массу составляет производство зерновых и зернобобовых культур. Всего за 2022 год объем производства зерновых и зернобобовых культур в хозяйствах всех категорий составил 28 тыс. тонн.

Лидером по урожайности озимой пшеницы в муниципальном образовании «Майкопский район» стало КХ «Ника», урожайность озимой пшеницы составила 50 ц/га, на втором месте ООО «Рубин» с урожайностью 45,3 ц/га, третье место у аграриев ИП глава КФХ Булгаков Александр Викторович и ИП глава КФХ Дзыбов Мурат Асланович с урожайностью озимой пшеницы 45 ц/га. Средняя урожайность зерновых за 2022 год составила 39,5 ц/га.

Под урожай 2023 года посеяно 6 322 га озимых зерновых и зимующих культур, что на 569 га больше площади 2022 года, из них: 5 927 га озимая пшеница; 275 га озимый ячмень; 120 га зимующий рапс. Аграрии района использовали семена высших репродукций для сортосмены и сортообновления.

Получению высоких урожаев в нестабильных агроклиматических условиях способствует внедрение современных ресурсосберегающих технологий производства. В рамках реализации мероприятий по технической и технологической модернизации сельского хозяйства сельхозтоваропроизводителями нашего района в 2022 году приобретено 138 единиц техники, вложения сельхозтоваропроизводителей составили 134 млн. руб. В 2023 году хозяйствами района планируется приобрести еще 11 единиц сельскохозяйственной техники.

Южная часть Майкопского района расположена на территории предгорья и гор Большого Кавказа, что благоприятно сказывается на развитии садоводства. В последние годы происходит изменение структуры посевных площадей за счет закладки многолетних насаждений, включая плодово-ягодные культуры и сады интенсивного типа.

Площадь, занятая многолетними плодовыми и ягодными насаждениями, составляет 1 982 га, из них в плодоносящем возрасте – 1 097 га. Самым крупным сельхозтоваропроизводителем в этой отрасли является ООО «Юмикс».

Всего за 2022 год объем производства плодово-ягодной продукции в хозяйствах всех категорий составил 12 тыс. тонн. Лучший результат по урожайности в 2022 году у ООО «Юмикс» - 305 ц/га. В 2023 году планируется собрать более 12 тысяч тонн плодов и ягод.

В 2022 году произведена закладка многолетних плодовых насаждений на площади 112 га: ИП Дауров А.А. - орех-фундук на площади 88 га (МО «Краснооктябрьское сельское поселение»); ООО «Лидер» - яблони на площади 6 га, ООО «Витаукт-агро» - ягодники на площади 6 га, ИП Глава КФХ Свиридов А.М. - питомник яблони 4 га (МО «Абадзехское сельское поселение»); ИП глава КФХ Даргушаова К.С. – яблони на площади 4,85 га, ИП Тешев А.А. - ягодники на площади 3 га (МО «Кужорское сельское поселение).

В 2023 году планируется произвести закладку многолетних насаждений на площади 162 га: ООО КХ «Поляна» - 30 га (яблони), ООО «СБ-Агро» - 20 га (орех-фундук); ООО СХП «Аракс» - 3 га (яблони), ИП глава КФХ Губаз Д.Э. – 100 га (виноградники); ООО «Лидер» - 9 га (яблони).

*Животноводство.*

За 2022 год во всех категориях хозяйств района произведено: скота и птицы на убой (в живом весе) 0,9 тыс. тонн, молока 12,8 тыс. тонн, яиц 3,0 млн. штук, что составило к уровню прошлого года: производство мяса (в живом весе) 101,7%, молока 112,9 %, яиц 110,8 %.

За 2022 год во всех категориях хозяйств по сравнению с 2021 годом поголовье крупного рогатого скота уменьшилось на 14,7 %, коров на 14,5 %, овец и коз на 0,8 %, за счет сокращения животных в ЛПХ.

Поголовье основных видов сельскохозяйственных животных в МО «Майкопский район» за 2022 год во всех категориях хозяйств составило: 4 866 голов крупного рогатого скота; 3 054 головы коров; 12 475 голов овец и коз.

В 2022 году приобретено поголовье нетелей молочного направления ИП главой КФХ Хоретлевым Ю. К. в количестве 89 голов. В 2023 году ИП глава КФХ Дзыбов М.А. переходит на разведение птицы мясного направления, планирует приобрести 10 тысяч голов цыплят на доращивание.

*Государственная поддержка.*

В рамках реализации государственной программы Республики Адыгея «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» в 2022 году за счет средств федерального и республиканского бюджетов: два участника от Майкопского района получили грант «Агростартап» - на развитие хозяйства им выделено 3,4 млн. руб.; 38 сельхозтоваропроизводителей района получили субсидии в сумме 266 млн. руб. по 16 направлениям.

В рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» в 2022 году две семьи работников АПК получили свидетельства на приобретение жилья. В 2022 году введено 49,5 м2 жилья – 1 участник (второй участник будет приобретать жилье в 2023 году).

В состав заявочной документации по реализации программы на 2023 год в сводный список участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, - получателей социальных выплат включены 15 семей граждан: 1 работник АПК ,14 – социальной сферы, планируется ввести в следующем году еще 876 м2 жилья.

В целях обеспечения эффективной реализации государственной программы Республики Адыгея «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» между администрацией МО «Майкопский район» и Министерством сельского хозяйства Республики Адыгея 15.04.2022 заключено соглашение. Деятельность муниципального образования «Майкопский район» в этой области направлена на выполнение целевых индикаторов, утвержденных вышеуказанным соглашением.

| № п/п | Наименование целевого индикатора | Единица измерения | Плановое значение на 2022 год | Фактическое значение за 2022 год | Исполнение (%) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Валовой сбор зерновых и зернобобовых культур в сельскохозяйственных организациях и крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей | тонн | 32 190 | 27 454 | 85,3 |
| 2. | Валовой сбор картофеля в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей | тонн | 40 | 100 | 250,0 |
| 3. | Валовой сбор овощей открытого грунта в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей | тонн | 105 | 679 | 646,7 |
| 4. | Валовой сбор овощей в зимних теплицах в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей | тонн | 1 530 | 1 580 | 103,3 |
| 5. | Валовой сбор плодов и ягод в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей | тонн | 11 600 | 12 292 | 106,0 |
| 6. | Валовой сбор масличных культур (за исключением рапса и сои) в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей | тонн | 4635 | 4055 | 87,5 |
| 7. | Размер посевных площадей, занятых зерновыми, зернобобовыми, масличными (за исключением рапса и сои) и кормовыми сельскохозяйственными культурами | гектаров | 17 212 | 17 055 | 99,1 |
| 8. | Площадь закладки многолетних насаждений в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей | гектаров | 75 | 111,85 | 149,1 |
| 9. | Площадь, засеваемая элитными семенами, в общей площади посевов, занятых семенами сортов растений | гектаров | 1 000 | 1 000 | 100,0 |
| 10. | Площадь введенных в эксплуатацию мелиорируемых земель | гектаров | 294 | 294 | 100,0 |
| 11. | Производство скота и птицы на убой в хозяйствах всех категорий (в живом весе) | тонн | 900 | 904,6 | 100,5 |
| 12. | Производство скота и птицы на убой в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей (в живом весе) | тонн | 290 | 338,3 | 116,7 |
| 13. | Производство молока в хозяйствах всех категорий | тонн | 11 300 | 12 792,5 | 113,2 |
| 14. | Производство молока в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей | тонн | 3 400 | 6 635,9 | 195,2 |
| 15. | Прирост производства молока в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей за отчетный год по отношению к среднему за 5 лет, предшествующих текущему финансовому году, объему производства молока | тонн | 150 | 1 040 | 693,3 |
| 16. | Производство яиц в хозяйствах всех категорий | тыс. штук | 3 000 | 3 057 | 101,9 |
| 17. | Производство яиц в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей | тыс. штук | 180 | 206 | 114,4 |
| 18. | Поголовье крупного рогатого скота специализированных мясных пород и помесного скота, полученного от скрещивания со специализированными мясными породами, в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей | голов | 1 740 | 1 741 | 100,1 |
| 19. | Численность товарного маточного поголовья КРС специализированных мясных пород в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей | голов | 730 | 1 188 | 162,7 |
| 20. | Маточное поголовье овец и коз в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей | голов | 1 806 | 7 345 | 406,7 |
| 21. | Племенное условное маточное поголовье сельскохозяйственных животных | условных голов | 240 | 240 | 100,0 |
| 22. | Застрахованное поголовье сельскохозяйственных животных в общем поголовье сельскохозяйственных животных | условных голов | 540 | 575,9 | 106,6 |
| 23. | Прирост объема молока сырого крупного рогатого скота, козьего и овечьего, переработанного на пищевую продукцию | тонн | 878 | 2 850 | 324,6 |
| 24. | Производство плодоовощных консервов | тыс. усл. банок | 1 000 | 3 505 | 350,5 |
| 25. | Производство сыров и сырных продуктов | тонн | 200 | 339 | 169,5 |

По показателю «Валовой сбор зерновых и зернобобовых культур в сельскохозяйственных организациях и крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей» при плане 32,19 тыс. тонн фактически исполнено 27,45 тыс. тонн, отклонение от плана составило - 4,74 тыс. тонн. В связи с неблагоприятными погодными условиями на протяжении весенне-летнего периода хозяйства вынуждены были изменить структуру посевных площадей, произвели сев подсолнечника, на площадях, ранее запланированных под сев кукурузы, что привело к уменьшению площадей зерновых и зернобобовых культур по району. Факт сева зерновых и зернобобовых культур под урожай 2022 года составил 6 997,48 га при плане 7 755,9 га. По итогам отчета 29-СХ «Сведения о сборе урожая сельскохозяйственных культур» общий валовой сбор данных культур по району составил 27,45 т, со средней урожайностью 39,4 ц/га.

По показателю «Валовой сбор масличных культур (за исключением рапса и сои) в сельскохозяйственных организациях, крестьянских (фермерских) хозяйствах, включая индивидуальных предпринимателей» при плане 4,64 тыс. тонн фактически исполнено 4,06 тыс. тонн, отклонение от плана 0,58 тыс. тонн. Несмотря на увеличение площади сева подсолнечника на 271 га, валовой сбор масличных культур не достиг плановых показателей, так как сев был завершен во второй половине июня. С 20 июня установился температурный режим днем +27 ночью +17, что привело к осушению почвы, что повлияло на качество всходов. Кроме того, на территории Майкопского района 11.07.2022 было зафиксировано КМЯ (град) при котором пострадали посевы подсолнечника на площади 90 га. Массовое появление в июле лугового мотылька, так же нанесло вред подсолнечнику. По факту сложившихся обстоятельств, средняя урожайность по основной культуре показателя - подсолнечнику в 2022 году составила всего 11,2 ц/га.

Неисполнение показателя *«Размер посевных площадей, занятых зерновыми, зернобобовыми, масличными (за исключением рапса и сои) и кормовыми сельскохозяйственными культурами в СХО и КФХ»* (при плане 17212 га фактический результат составил 17055 га, отклонение от плана на 157 га) связано с тем, что ООО «Нива» в связи с неблагоприятными погодными условиями весной 2022 года не удалось оперативно провести подготовку почвы к севу яровых культур, в результате площадь 892 га осталась под парами и была засеяна озимыми зерновыми культурами под урожай 2023 года. Вследствие этих причин у хозяйства уменьшился размер посевных площадей, занятых зерновыми, зернобобовыми, масличными (за исключением рапса и сои) в 2022 году при плане 4934 га до 4366 га.

В двух хозяйствах уменьшилась площадь посевов на 150 га по сравнению с 2021 годом из-за окончания сроков договоров аренды весной 2022 года с пайщиками в Красноульском и Кировском сельских поселениях

Остальные показатели программы исполнены в полном объеме, валовый сбор овощей открытого грунта перевыполнен на 574 тонны, валовый сбор картофеля – на 60 тонн, прирост объема молока сырого крупного рогатого скота, козьего и овечьего, переработанного на пищевую продукцию превысил целевой показатель на 1972 тонны.

В целях обеспечения развития агропромышленного комплекса в 2022 году планируется дальнейшее увеличение объёма валовой продукции сельского хозяйства. Для получения высокого урожая сельскохозяйственных культур планируется осуществление мероприятий по эффективному использованию пашни, сохранению и восстановлению плодородия земель сельскохозяйственного назначения. Кроме того, будут реализованы меры по обеспечению объема посевных площадей яровых культур в 2023 году на уровне не ниже 2022 года.

Для формирования качественной системы управления земельными ресурсами, в рамках организации работы по наполнению Единой федеральной системы о землях сельскохозяйственного назначения, систематически осуществляется сбор и внесение вышеизложенной информации в ЕФИС ЗСН по озимым зерновым, зимующим культурам под урожай 2023 года, яровым и кормовым культурам.

Увеличение площади пашни используемой для осуществления аграрного производства земель сельскохозяйственного назначения, несомненно, окажет положительное влияние на достижение целей и задач, предусмотренных Государственной программой развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия.

В 2022 году продолжена работа комиссии по инвентаризации земель сельскохозяйственного назначения: состоялось два заседания с участием представителя Южного межрегионального Управления Россельхознадзора 30.05.2022 и 15.12.2022. На заседания комиссии были приглашены 36 землепользователей 82 земельных участков, расположенных на территории МО «Абадзехское сельское поселение», МО «Краснооктябрьское сельское поселение», МО «Даховское сельское поселение», общая площадь земельных участков 568 га.

В 2022 году введено в оборот 1 664 га земель сельскохозяйственного назначения, в том числе 792 га пашни, в перспективе до 2026 года планируется ввести в оборот оставшиеся 1 497 га, в том числе:

1) в Краснооктябрьском сельском поселении на неиспользуемых землях общей площадью 744 га:

- ИП Тхагов В.С. весной 2023 года планирует произвести сев яровых культур на площади 70 га;

*-* ИП глава КФХ Хоретлев Ю.К. планирует использование 27 га в 2023 году под сев многолетних и однолетних трав на сенокошение;

- ООО «СБ-Агро» на площади 25 га в ноябре 2023 года планирует осуществить закладку ореха – фундука;

- ООО «Гладера Юг» на 13 га планирует закладку ореха-фундука;

- ИП Наш А.А. (аренда) после проведения культуртехнических работ планирует ввести в оборот 57 га;

- ЗАО «Восход» после раскорчевки старых садов площадью 316 га планирует осуществить закладку садов по интенсивной технологии;

- остальные земли - паевые (бывшее ООО «Единство»), общей площадью 236 га, идет работа по определению собственников для дальнейшего ввода их в оборот.

2) в Абадзехском сельском поселении на неиспользуемых землях общей площадью 602 га:

*-* в 2023 году введут в оборот под выращивание многолетних трав на сенокошение: ИП Савранский В.П. 51 га; ООО КХ «Мамрук» 210 га;

- в 2024 году планируют осуществить закладку многолетних насаждений: ООО «Нерудстройком» после раскорчевки старых садов площадью 89 га планирует осуществить закладку садов по интенсивной технологи; ООО «Грин Лэнд» на 81 га, ИП Джура В.С. на 2,4 га; ИП Глава КФХ Губаз Д.Э. на 60 га;

- остальные земли – 109 га, принадлежавшие ООО «Зеленый рай» (ликвидировано в 2021 году), планируется ввести в оборот после определения собственника.

3) в Побединском сельском поселении на ранее неиспользуемых землях общей площадью 25,4 га в 2023 году ИП глава КФХ Губаз Д.Э. планирует осуществить закладку виноградника.

4) в Даховском сельском поселении ИП глава КФХ Енин И.А. в 2023 году планирует ввести в оборот 65 га под посевы многолетних трав на корм сельхозживотным;

5) в Кировском сельском поселении ООО «Гладера Юг» планирует закладку ореха-фундука в 2023-2024 годы на 48 га.

Администрация на постоянной основе проводит мониторинг земель сельскохозяйственного назначения на признак зарастания сорной растительностью и использование данных земель не по назначению, соответствующая информация направляется в Южное межрегиональное управление Россельхознадзора (далее – Россельхознадзор) для принятия мер реагирования.

В 2022 году в Россельхознадзор направлены материалы по 1 278 земельным участкам сельхозназначения о принятии мер реагирования. По результатам работы Россельхознадзором объявлены и направлены предостережения 14 собственникам земельных участков.

**Промышленность.**

Объем отгруженной продукции собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами за январь - декабрь 2022 года составил 4 514,1 млн. руб. или 114,2% к АППГ, исполнение прогнозных показателей составило 111,6%.

В число наиболее значимых предприятий по объемам отгрузки входят: ООО «ВОЛМА-Майкоп», ООО «Вагрус», ООО «Нерудстройком», ООО «Планета ГИПС», ООО «Веста», ООО «Юмикс».

В структуре промышленного производства 91,3% занимают обрабатывающие производства.

При подведении итогов по разделу «Промышленность» использовалась оперативная информация предприятий.

*Обрабатывающие производства*.

Основной объем промышленного производства в районе сосредоточен в разделе «Обрабатывающие производства». Объем отгрузки промышленной продукции составил 4 180,5 млн. рублей, темп роста к уровню, достигнутому в АППГ – 113,3%.

Объем отгруженной продукции по подразделу «Производство прочей неметаллической минеральной продукции»: составил 2 122,8 млн. руб., темп роста – 115,6%.

В отчетном периоде предприятием ООО «ВОЛМА-Майкоп» произведено: 539,6 тыс. м2 пазогребневых плит, что составило 86,5% к АППГ и 229,3 тыс. тонн сухих строительных смесей или 97,4% к АППГ.

Предприятием ООО «Планета ГИПС» произведено 31,9 тыс. т штукатурки или 163,2% и 76,3 тыс. т гипса строительного или 151,8% к АППГ.

Объем отгруженной продукции по видам деятельности «Производство пищевых продуктов» и «Производство напитков» составил 1  903,4 млн. руб., темп роста – 112,4% к АППГ.

В отчетном периоде предприятиями района произведено: вина натурального виноградного – 978,7 тыс. дал. или 84,9 % к АППГ, вина натурального плодового – 81,4 тыс. дал. или 81,6 % к АППГ, винных напитков – 277,7 тыс. дал. или 72,3% к АППГ, 379,8 тыс. дал. виноматериалов виноградных или 96,3 %, 319,8 тыс. дал. виноматериалов плодовых или 187,7% к АППГ, 22,2 тыс. дал. сидра, 12,7 тыс. дал. медовухи.

Также предприятиями производства пищевых продуктов произведено: 307,3 т сыров рассольных, 111,9 т масла сливочного, 1031,1 т хлеба и хлебобулочных изделий, 12,5 т макаронных изделий, 36,6 т колбасных изделий.

Производство изделий из дерева.

Объем отгруженной продукции составил 154,3 млн. руб., темп роста к АППГ –97,6%.

Предприятиями данного раздела произведено 1,97 тыс. м2 паркета штучного, 48,31 тыс. м2 дверных блоков.

*Добыча полезных ископаемых.*

По итогам отчетного периода объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по данному разделу составил 333,6 млн. руб., темп роста к АППГ – 125,8%.

На территории Майкопского района предприятие ООО «Нерудстройком» является самым значимым по объему добычи прочих полезных ископаемых. В отчетном периоде объем добычи нерудных строительных материалов составил 101,3 тыс. м3 или 151,2 % к АППГ, известняка – 151,6 тыс. т. или 152,6% к АППГ, гипса и ангидрита – 266,2 тыс. т. или 87,0%.

**Инвестиционная деятельность.**

По предварительным данным органов статистики объем инвестиций в основной капитал за 2022 год составил 4 094,6 млн. рублей.

В МО «Майкопский район» реализуются и планируются к реализации следующие инвестиционные проекты.

ООО «Мирный Адыгея» в текущем году ввело в эксплуатацию второй молочно-товарный комплекс по производству козьего молока на 3 тыс. голов, строительство которого началось в прошлом году (в 2020 году построен завод по переработке молока и первый молочно-товарный комплекс, куда завезены козы высокопродуктивной зааненской породы). Общий объем инвестиций в проекты превысил 2,3 млрд рублей, создано 80 рабочих мест.

ООО «Траст-М» завершил строительство гостевых домов для гостинчно-санаторного комплекса «RED BRIDGE RESORT relax & spa» вместимостью 230 человек в п. Совхозном. На его базе представлены услуги по оздоровлению людей и профилактике у них хронических заболеваний с использованием ресурсов Майкопского месторождения подземных минеральных вод.

В 2022 году ПАО «Россети Кубань» проведена реконструкция важных питающих центров: ПС 35/10 кВ «Тульская» и ПС 35/10 кВ «Садовая» на сумму 396,4 млн. руб.

ООО «Даховская слобода» реализует инвестиционный проект по расширению туристического комплекса. Объем вложений составит 115 млн. рублей. В результате реализации проекта планируется создать 45 новых рабочих мест, увеличить объем налоговых поступлений. Кроме того, строительство комплекса позволит повысить уровень предоставляемых туруслуг, в связи с этим проекту был присвоен статус масштабного. Планируется в 2023 году возвести новый четырех звездочный отель на 31 номер, а также два коттеджа, панорамный ресторан на 100 посадочных мест, термальный аквакомплекс с плавательным бассейном.

Строительство термального парк-отеля «ПСЫГУПС» ведет ИП Сафиуллина Е.А. Первая очередь проекта уже завершена, комплекс открыт для отдыхающих. На территории центра отдыха расположены четырехзвездочный отель на 32 номера, три бассейна с термальной водой. Также построен спа-центр, спортивный зал, домики с индивидуальными бассейнами и крытый бассейн.

На территории ст. Абадзехской ООО «Макс-Агро» на участке площадью 7 га построена теплица под выращивание тюльпанов, склады, приобретена специальная техника, проведена закладка 3 млн. луковиц.

ООО «MПK» Пивоваренный завод Майкопский реализует проект по строительству комбината пищевых продуктов. Планируется вложить около 470 млн. руб.

Глава КФХ Собкалов А.В. планирует открыть «Инновационный Агро— Био Центр РАЙАР» в ст. Даховской. Уже приобретены необходимые земельные участки, осуществлено подключение к инженерным сетям. Финансовые ресурсы, необходимые для реализации данного проекта, более 700 млн. рублей планируется освоить к 2035 году.

В рамках государственной программы Республики Адыгея «Развитие туризма» продолжается строительство автомобильной дороги Гузерипль - плато Лаго-Наки в Майкопском районе. Общая протяженность дороги, которая соединит Лаго-Наки и Гузерипль, составит 17,2 км. Ожидается, что новый путь сделает более доступными для просмотра памятники природы республики. Альтернативная трасса также создаст комфортные условия передвижения но горной части Адыгеи и снизит напряженность автомобильного движения.

В период 2022-2025 годов планируются к реализации еще три инвестиционных проекта, общий объем заявленных вложений – 16 млрд. руб., предусмотрено создание более 700 новых рабочих мест:

- Строительство всесезонного горного экокурорта «Лагонаки» (1 очередь), ООО «Резорт Инвестмент»;

- «Строительство завода по производству минерального порошка» ООО «Каменномостские минералы»;

- «Строительство завода по производству строительной извести» АО «Медвежья гора».

В рамках работы с потенциальными инвесторами администрацией МО «Майкопский район» сформированы инвестиционные площадки для рекреационно-туристической деятельности, площадки для размещения промышленного производства, подготовлены презентационные материалы. Информация о них размещена в сети «Интернет» на сайтах http://investinadygea.ru, http://investra.ru, майкопский-район.рф.

**Предпринимательство.**

На 01.01.2023 общее количество субъектов предпринимательства, зарегистрированных на территории района, составило 3 569 единиц (308 юридических лиц, 1 500 индивидуальных предпринимателей и 1 761 самозанятых – физических лиц).

В 2022 году открыли свое дело 295 ИП и 17 юридических лиц, зарегистрировались 1 188 плательщиков налога на профессиональный доход (самозанятых).

Так в рамках национальных проектов «МСП и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» и «Туризм и индустрия гостеприимства» при активном взаимодействии с Министерством сельского хозяйства Республики Адыгея, Министерством экономического развития и торговли Республики Адыгея, Комитетом Республики Адыгея по туризму и курортам, организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов МСП Республики Адыгея, субъектам МСП из МО «Майкопский район» оказаны следующие виды финансовой поддержки:

- 9 субъектов МСП, зарегистрированных на территории МО «Майкопский район» стали получателя грантов для реализации проектов в сфере туризма на общую сумму 51,3 млн. руб.

- 2 претендента стали получателями грантов по программе «Агростартап» на сумму 3,4 млн. руб.;

- 1 претендент стал получателем гранта по направлению «Молодой предприниматель» на сумму 500 тыс. руб.;

- 1 претендент стал получателем гранта по направлению «Социальный предприниматель» на сумму 500 тыс. руб.;

- 20 субъектов МСП получили микрозаймы Фонда поддержки предпринимательства Республики Адыгеи на общую сумму 46,3 млн. руб.;

- 38 сельхозтоваропроизводителей района получили субсидии за счет средств федерального бюджета и бюджета Республики Адыгея в сумме 266 млн. руб. по 16 направлениям.

В части мер нефинансовой поддержки:

- 116 субъектам МСП оказаны консультационные услуги;

- 19 субъектов МСП приняли участие в образовательных мероприятиях;

- 62 субъектам МСП оказаны маркетинговые услуги (разработка бизнес-плана, сайта, фирменного стиля, регистрация товарного знака, сертификация);

- 8 субъектам МСП оказаны услуги по поиску партнера в целях продвижения продукции на экспорт;

- 19 субъектов МСП приняли участие в информационно-консультационных мероприятиях, организованных Центром поддержки экспорта (мастер-классах, экспортных семинарах, вебинарах).

В МО «Майкопский район» и двух сельских поселениях сформированы перечни муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам предпринимательства (далее Перечень), в которые включены 17 объектов. Доля объектов, сданных в аренду, составляет 76%.

В целях приобретения сотрудниками органов местного самоуправления Майкопского района, необходимых навыков и компетенций, на платформе Битрикс24 в режиме видеоконференцсвязи организованы три образовательных мероприятия с участием представителей Министерства экономического развития и торговли Республики Адыгея и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов МСП Республики Адыгея. На данных мероприятиях подробно рассматривались действующие в регионе меры поддержки и порядок их предоставления.

С целью вовлечения в предпринимательскую деятельность в сфере сельского хозяйства и расширения существующих на территории района ЛПХ до семейных ферм, 25.02.2022 Министерством сельского хозяйства Республики Адыгея на территории МО «Майкопский район» проведено выездное совещание. Освещены вопросы предоставления грантов «Агростартап» и грантов на развитие семейных ферм в 2022 году, мер государственной поддержки сельскохозяйственных потребительских кооперативов.

19 декабря 2022 года в п. Тульском организованы обучающие семинары по основам предпринимательской деятельности на темы «От идеи до реализации проекта», «Предпринимательство и финансовая грамотность» для учащихся 9 и 11 классов, а также студентов. Мероприятия проходили совместно с центром «Мой Бизнес» и Адыгейским региональным отделением Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ».

**Потребительский рынок.**

Потребительский рынок муниципального образования «Майкопский район» представлен 493 объектами, в том числе 8 объектов бытового обслуживания, 57 объектов общественного питания, 416 объектов розничной торговли, из них: 21 объект сетевых торговых организаций «Магнит», «Магнит Косметик», «Пятерочка», «Агрокомплекс», «Доброцен», «ДНС», «Светофор», «ФиксПрайс», «Победа».

Товарная насыщенность на потребительском рынке по муниципальному образованию «Майкопский район» носит устойчивый характер, сохраняется позиция импортозамещения, увеличивается спрос населения на отечественную продукцию и продукцию местных товаропроизводителей. Реализуемая продукция отличается разнообразием ассортимента, обеспечивающим потребности населения в полном объеме. Проводится разъяснительная работа с руководителями торговых предприятий о необходимости первоочередного продвижения на потребительский рынок продукции местных товаропроизводителей, которая в настоящее время по качеству и конкурентным показателям соответствует ввозимым аналогам.

Для обеспечения населения Майкопского района товарами первой необходимости по доступным ценам на территории Майкопского района еженедельно проводятся ярмарки выходного дня.

В 2022 году проведено 98 ярмарок выходного дня, из них 44 ярмарки проведены администрацией МО «Майкопский район». В ярмарках приняли участие 122 субъекта малого и среднего предпринимательства, а так же граждане, имеющие личные подсобные хозяйства.

Организация и проведение ярмарок не только удовлетворяют спрос населения на основные продукты питания по ценам ниже рыночных непосредственно на ярмарках, но и оказывает влияние на формирование цен на предприятиях розничной торговли.

Мониторинг цен на товары первой необходимости осуществляется сотрудниками администрации муниципального образования «Майкопский район» еженедельно. Информация об итогах мониторинга направляется в Управление государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея, а также в Министерство экономического развития и торговли Республики Адыгея путем внесения сведений в единую городскую автоматизированную систему информационного обеспечения и аналитики потребительского рынка и услуг (ЕГАС СИОПР).

По итогам мониторинга значительного роста цен на социально значимые продовольственные товары по состоянию на 30.12.2022 не зафиксировано. Дефицита, существенного снижения товарных запасов по социально значимым продовольственным товарам в торговых сетях муниципального образования «Майкопский район» не наблюдалось.

Администрацией МО «Майкопский район» внесены изменения и дополнения в схему размещения нестационарных торговых объектов на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории МО «Майкопский район». По итогам 2022 года утвержденная схема насчитывает 293 объекта.

Постановлением администрации МО «Майкопский район» от 02.06.2022 № 54-н утверждены административные регламенты предоставления муниципальных услуг «Организация ярмарок и продажи товаров на них» и «Консультирование граждан по вопросам защиты прав потребителей».

В целях просвещения населения в области прав потребителей на официальном сайте администрации МО «Майкопский район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет размещена информация о применении законодательства о защите прав потребителей, о правах потребителей при продаже товаров, оказании услуг, опубликована статья о Всемирном дне защиты прав потребителей, работает телефон «горячей линии» по актуальным вопросам защиты прав потребителей.

Перспективой развития потребительского рынка является создание условий для формирования комфортной среды для граждан и субъектов предпринимательской деятельности через развитие многоформатной инфраструктуры торговли посредством стимулирования роста любых форм предпринимательской активности. Приоритетными направлениями развития потребительского рынка являются:

- насыщение потребительского рынка качественными товарами и услугами, эффективное удовлетворение потребностей населения в товарах и услугах, повышение культуры обслуживания населения;

- улучшение инфраструктуры потребительского рынка: укрепление и дальнейшее развитие торговой сети и общедоступных предприятий питания, рациональное использование торговых площадей, универсализация продовольственной торговли;

- координация деятельности по развитию торговли и сферы услуг в сельских населенных пунктах;

- расширение каналов реализации продукции малыми производителями и производителями сельхозпродукции и создание условий бесперебойного обеспечения населения социально значимыми продовольственными товарами посредством организации ярмарок;

- усиление защиты прав потребителей.

Механизмы, обеспечивающие реализацию приоритетных направлений развития потребительского рынка:

- содействие в укреплении и развитии торговой инфраструктуры, в том числе объектов «шаговой доступности» во всех сегментах розницы, нацеленных на реализацию свежих продуктов питания и сельскохозяйственной продукции местного производства;

- проведение мониторинга реализации товаров местных товаропроизводителей;

- проведение еженедельного мониторинга цен на социально значимые продукты питания, в целях выявления роста цен на социально значимые продовольственные товары;

- организация и проведение ярмарок;

- оказание муниципальной услуги «Консультирование граждан по вопросам защиты прав потребителей».

**Жилищно – коммунальное хозяйство, транспорт, строительство и благоустройство.**

В рамках государственной программы «Комплексное развитие сельских территорий» в 2022 году реализованы следующие мероприятия:

1. Строительство детского сада на 150 мест по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, х. Красная Улька, ул. Октябрьская, 21. Объем финансирования 236 220,05 тыс. руб.

2. Благоустройство сквера, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, ст. Даховская, ул. Советская, 20. Объем финансирования 1 584,20 тыс. руб. (детская площадка).

3. Благоустройство общественной территории, расположенной по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, п. Победа, ул. Тенистая, 8. Объем финансирования 2 331,43 тыс. руб. (детская площадка).

4. Реконструкция автомобильной дороги п. Первомайский, по ул. Клубная, ул. Школьная, пер. Северный к социально значимым объектам МБОУ №28 «Теремок», дом культуры, МБОУ СОШ №9, ФАП, в границах муниципального образования «Абадзехское сельское поселение» Майкопского района Республики Адыгея. Объем финансирования 58 756,13 тыс. руб. (протяженность 1,653 км.).

Для определения состояния качества водоснабжения населенных пунктов Майкопского района проведена инвентаризация объектов водоснабжения и водоотведения. Объекты водоснабжения, требующие реконструкции, включены в республиканскую программу по повышению качества водоснабжения «Чистая вода».

В рамках национального проекта «Экология» по республиканской программе по повышению качества водоснабжения «Чистая вода» на 2019- 2024 годы мероприятия по реконструкции (строительству) объектов питьевой воды предусмотрены в следующих населенных пунктах: х. Северо -Восточные Сады (МО «Кировское сельское поселение»); х. Гражданский (МО «Красноульское сельское поселение»), п. Усть - Сахрай, п. Гузерипль (МО «Даховское сельское поселение»).

В 2022 году в соответствии с краткосрочным планом реализации республиканской программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на 2020 – 2022 годы капитальный ремонт проведен в 37 многоквартирных домах на общую сумму 22,8 млн. руб., а именно:

- ст. Абадзехская ул. Телеграфная, 2 «а» – ремонт крыши; ул. Юбилейная, 21 – ремонт крыши),

- п. Первомайский ул. Лесная, 8 – ремонт крыши; ул. Лесная, 11 – ремонт крыши,

- ст. Новосвободная ул. Калинина, 1 – ремонт крыши,

- п. Каменномостский ул. Гагарина, 42 – ремонт фасада; ул. Строителей, 6 – ремонт внутридомовых инженерных систем, ремонт фундамента; ул. Зелёная, 13 «а» – ремонт внутридомовых инженерных систем, установка общедомового прибора учёта, фундамента; ул. Гагарина, 16 – ремонт крыши; ул. Гагарина, 22 – ремонт крыши; ул. Мира, 62 – утепление фасада; ул. Мира, 92 – ремонт крыши; ул. Мира, 94 – ремонт крыши; ул. Прохладная, 7 – ремонт фасада,

- п. Краснооктябрьский ул. Шоссейная, 25 – ремонт фасада; ул. Шоссейная, 27 – ремонт фасада; ул. Шоссейная, 34 – ремонт фасада; ул. Шоссейная, 38 – ремонт фасада; ул. Калинина, 5 – ремонт кровли, утепление фасада,

- п. Приречный ул. Молодежная, 2 – ремонт фундамента; ул. Молодежная, 4 – ремонт фундамента,

- п. Совхозный ул. Восточная, 3 – ремонт крыши,

- п. Победа ул. Шоссейная, 99 – ремонт внутридомовых инженерных систем, установка общедомового прибора учёта; ул. Шоссейная, 129 – ремонт кровли,

- п. Тимирязева ул. Молодёжная, 2 – ремонт кровли; ул. Молодёжная, 9 – ремонт фасада; ул. Садовая, 2 – ремонт фасада,

- п. Цветочный ул. Победы, 1 – ремонт фасада; ул. Победы, 2 – ремонт фундамента; ул. Школьная, 6 – ремонт подвала; ул. Буденного, 4 – ремонт фундамента,

- п. Тульский ул. Гагарина, 48 – ремонт фасада; ул. Московская, 66 – ремонт кровли; ул. Советская, 31 – ремонт фундамента; ул. Советская, 36 – ремонт фасада; ул. Танюкова, 2 «а» – ремонт внутридомовых инженерных систем, установка общедомового прибора учёта; ул. Парковая, 2 – ремонт фасада.

Во исполнение п. 4 ст. 161 Жилищного кодекса РФ, по итогам открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, проведенном в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» в отношении 42 многоквартирных домов (в том числе, два МКД, в которых более 50% жилых помещений находятся в муниципальной собственности) определена управляющая организация – ИП Клевцов Д.Г.

В целях недопущения срыва предоставления субсидий (компенсаций) на жилищно-коммунальные услуги, в связи с введением нового функционала в государственной информационной системе жилищно – коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) - получение информации о наличии у граждан подтвержденной судом задолженности по оплате ЖКУ- проведена работа по внесению необходимой информации в ГИС ЖКХ по объектам жилищного фонда.

В течение года велась работа по популяризации ГИС ЖКХ, а также регистрации граждан в данной системе.

*Переселение граждан из аварийного жилищного фонда.*

В рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда» по республиканской адресной программе «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», участником которой является администрация МО «Майкопский район», в 2022 году запланировано завершение реализации этапа 2020 года (расселение 20 аварийных многоквартирных домов площадью 580,8 кв. м.), а также завершение этапа 2022 года (расселение 55 аварийных многоквартирных домов площадью 2 165,7 кв. м.).

Администрацией района завершен этап 2020 ггода - расселение 20 аварийных жилых помещений общей площадью 580,8 кв. м в сроки, предусмотренные Республиканской программой, соглашением от 05.04.2021 № 10-02/21/ПС и дополнительным соглашением № 1 от 26.04.2022 к соглашению.

Администрацией района приобретено 18 жилых помещений.

Вышеуказанные жилые помещения переданы в собственность граждан, по соглашениям об изъятии земельного участка и расположенных на них объектов недвижимости 20 июня 2022 года.

С собственником одного жилого помещения, избравшим способ переселения – предоставление денежного возмещение, 17.06.2022 заключено соответствующее соглашение.

Вопрос о переселении собственника еще одного жилого помещения Администрацией района решается в судебном порядке.

В соответствии с положениями Республиканской программы, соглашением от 05.04.2021 № 10-03/21/ПС (и дополнительным соглашением к нему № 1 от 26.04.2022), завершение реализации этапа 2022 года предусмотрено в срок до 10 декабря 2022 года.

По этапу 2022 года Республиканской программы предусмотрено расселение 55 аварийных жилых помещений общей площадью 2165,7 кв. м.

В рамках реализации данного этапа Администрацией района в 2022 году заключено 16 муниципальных контрактов на приобретение жилья (общей площадью 636,9 кв. м), что позволило расселить 16 аварийных помещений общей площадью 561,8 кв. м.

Администрацией района инициировано обращение в суд с исковыми заявлениями о признании 10 помещений бесхозяйным имуществом, из которых на шесть помещений признано право собственности за МО «Майкопский район» и за четырьмя помещениями признано право собственности за гражданами.

По инициативе администрации МО «Краснооктябрьское сельское поселение» еще одно помещение признано право собственности за МО «Краснооктябрьское сельское поселение».

Собственник одного помещения умерла 14.11.2022. Вопрос об изъятии указанного аварийного жилья рассматривается Администрацией района в рабочем порядке.

В результате проведенной работы собственниками 24 помещений избран способ переселения в виде выплаты денежного возмещения и субсидии.

Таким образом, по состоянию на 20.02.2023 не расселены 9 помещений (1 – по этапу 2020 года и 8 – по этапу 2022 года), вопрос расселения которых, находится на рассмотрении в суде и будет определен в установленном порядке.

Межведомственной комиссией по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, по заявлениям жителей Майкопского района на постоянной основе проводятся мероприятия по обследованию помещений на соответствие их нормативным требованиям, предъявляемым к жилым домам.

По итогам проведённых мероприятий, руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, принимаются соответствующие меры.

В 2022 году рассмотрено шесть обращений граждан по вопросу признания пригодным (непригодными) для проживания жилых помещений: по четырем обращениям принято решение о признании помещений пригодными для проживания, по двум обращениям даны рекомендации о предоставлении полного пакета документов.

*Социальная догазификация.*

В рамках реализации программы социальной газификации в Республике Адыгея утвержден пообъектный план-график догазификации.

В пообъектный план-график догазификации индивидуальных жилых домов в газифицированных населённых пунктах включено 2 906 домовладений Майкопского района.

По состоянию на 31.12.2022 в АО «Газпром газораспределение Майкоп» от граждан подано 2 850 заявок о заключении договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения, из них газораспределительной организацией принято в работу 2 580, отклонено – 270, в настоящее время заключено 2 215 договоров, 80 договоров ожидают подписи заявителей.

Субсидией, связанной с понесенными расходами на газификацию, на конец 2022 года воспользовались 57 собственников домовладений, в том числе: 20 в МО «Каменномостское сельское поселение»; 5 в МО «Кировское сельское поселение»; 4 в МО «Победенское сельское поселение»; 8 в МО «Краснооктябрьское сельское поселение»; 3 в МО «Тульское сельское поселение»; 2 в МО «Тимирязевское сельское поселение»; 7 в МО «Абадзехское сельское поселение»; 6 в МО «Кужорское сельское поселение»; 2 в МО «Даховское сельское поселение» (*справочно: право на получение меры социальной поддержки на газификацию домовладения имеют отдельные категории граждан: инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов; участники ВОВ; ветераны боевых действий, малоимущие, мобилизованные, добровольцы и др. полный перечень определен постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 08.04.2022 №77*).

Информационное сопровождение мероприятий по социальной газификации осуществляется путем размещения статей в районной газете «Маяк».

На сайте администрации района, а также на сайтах органов местного самоуправления сельских поселений созданы разделы, содержащие информацию о порядке проведения догазификации, буклеты, брошюры, сведения о порядке предоставления документов для обращения в газораспределительную организацию.

**Архитектурная и градостроительная деятельность.**

За отчетный период внесены изменения в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Тульское сельское поселение» (решением Совета народных депутатов муниципального образования «Майкопский район» от 27.05.2022 № 180-РС); муниципального образования «Каменномостское сельское поселение» (решением Совета народных депутатов муниципального образования «Майкопский район» от 27.05.2022 № 179-РС).

Во исполнение требований Федерального закона от 31.12.2017 № 507- ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», сданы в Росреестр для постановки на кадастровый учет границы трех населенных пунктов: п. Победа; п. Каменномостский; х. Веселый муниципального образования «Каменномостского сельского поселения».

В отчетном периоде проведено 88 публичных слушаний, из которых:

- 7 по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства;

- 54 по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;

- 14 по вопросам утверждения проектов планировки и межевания;

- 13 по вопросам внесения изменений в Генеральные планы и Правила Землепользования и Застройки сельских поселений (Каменномостское сельское поселение, Тульское сельское поселение, Даховское сельское поселение).

Выдано 2 разрешения на установку рекламной конструкции.

При ведении информационной системы обеспечения градостроительной деятельности размещено 311 дел, рассмотрено 90 обращений о предоставлении сведений из ИСОГД.

Разработано и выдано 165 градостроительных планов на земельные участки.

Выдано:

- 7 разрешений на строительство объектов капитального строительства;

- 197 уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке;

- 19 уведомлений о соответствии построенных объектов ИЖС;

- 39 уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке.

**Финансы.**

Бюджетная и налоговая политика муниципального образования в 2022 году была нацелена на обеспечение сбалансированности и устойчивости районного бюджета МО «Майкопский район» в условиях ограниченности и неустойчивости доходных источников, а также обеспечения исполнения всех расходных обязательств.

Достижение поставленной цели обеспечено путем консолидированной работы органов местного самоуправления МО «Майкопский район» по решению следующих задач:

1) мониторингу и анализу доходной базы в сопоставлении с расходными обязательствами;

2) повышению реалистичности и надежности экономических прогнозов, как основы бюджетного планирования;

3) повышению эффективности расходов районного бюджета.

Решение вышеуказанных задач обеспечивалось посредством реализации программы оздоровления муниципальных финансов МО «Майкопский район» в 2022 – 2024 годах, утвержденной распоряжением администрации МО «Майкопский район» от 25.02.2022 № 143-р.

Основные показатели исполнения районного бюджета по доходам за 2022 год:

В тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Исполнено за 2021 год | План на 2022 год | Исполнено за 2022 год | % исполнения | Темп роста к 2021 году (%) |
| Доходы бюджета | 1 661 637,9 | 1 712 713,6 | 1 705 360,2 | 99,6 | 102,6 |
| Налоговые и неналоговые доходы | 343 396,7 | 386 600,0 | 412 805,0 | 106,8 | 120,2 |
| Безвозмездные поступления, в том числе: | 1 318 241,2 | 1 326 113,6 | 1 292 555,2 | 97,5 | 98,1 |
| Дотации | 190 995,0 | 191 666,0 | 191 666,0 | 100,0 | 100,4 |
| Субсидии | 545 487,5 | 520 578,0 | 501 791,0 | 96,4 | 92,0 |
| Субвенции | 551 100,0 | 579 051,7 | 564 817,5 | 97,5 | 102,5 |
| Иные межбюджетные трансферты | 33 024,4 | 34 817,9 | 34 817,9 | 100,0 | 105,4 |
| Доходы остатков межбюджетных трансфертов прошлых лет | 24,0 | 0 | 914,1 | 0 | 3 808,7 |
| Возврат остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет | -2 389,7 | 0 | -1 451,3 | 0 | 60,7 |

Районный бюджет МО «Майкопский район» по налоговым и неналоговым доходам выполнен на 106,8 % к уточненному годовому плану. Фактическое поступление налоговых и неналоговых доходов составило 412 805,0 тыс. руб., темп роста – 120,2 %.

Налоговые доходы исполнены в сумме 324 000,6 тыс. руб. или на 103,2 %, темп роста – 111,6 %.

Неналоговые доходы - в сумме 88 804,4 тыс. руб. или на 122,3 %, темп роста – 167,6 %.

Доля налоговых платежей в объеме налоговых и неналоговых доходов за 2022 год составила 78,5 % и наиболее значимыми налогами являлись: налог на имущество организаций – 33,8 %; налоги на совокупный доход (налог, взимаемый в связи с применением упрощенной системы налогообложения; единый налог на вмененный доход для отдельных видов деятельности; единый сельскохозяйственный налог; налог, взимаемый в связи с применением патентной системы налогообложения) – 33,0 %; налог на доходы физических лиц – 27,1 %. Исполнение и динамика поступлений по этим видам налогов:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Утверждено на 2022 год, тыс. руб. | Исполнено в 2022 году,  тыс. руб. | % исполнения | Темп роста к 2021 году, % |
| Налог на доходы физических лиц | 84 211,2 | 87 756,7 | 104,2 | 110,5 |
| Налоги на совокупный доход | 116 893,5 | 114 939,2 | 98,3 | 126,3 |
| Налог на имущество организаций | 104 000,0 | 109 544,7 | 105,3 | 99,1 |

По сравнению с 2021 годом поступление по налогу на доходы физических лиц в бюджет района в 2022 году увеличилось на 8 321,0 тыс. руб. Темп роста составил 110,5 %, в результате роста МРОТ на 8,6 процентных пунктов (в 2021 году МРОТ составлял 12 792 руб., в 2022 году – 15 279 руб.) в соответствии новой редакцией ст. 1 Федерального закона от 19.06.2000 N 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда».

Поступление в 2022 году в бюджет района по налогам на совокупный доход по сравнению с 2021 годом увеличилось на 23 925,5 тыс. руб. Темп роста составил 126,3 %, что обусловлено следующими причинами:

- 38,0 % или 9 091,7 тыс. руб., из-за влияния макроэкономических показателей социально-экономического развития (индекс потребительских цен по статистическим данным составил 116,1%);

- 10,0 % или 2 392,5 тыс. руб., в результате оплаты налога новыми плательщиками;

- 52,0 % или 12 441,3 тыс. руб., по причине роста доходности налогоплательщиков.

Исполнение неналоговых доходов в 2022 году составило 88 804,4 тыс. руб., что на 35 819,3 тыс. руб. больше чем за 2021 год.

Доходы от сдачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, составили 57 679,5 тыс. руб., годовое плановое задание выполнено на 129,6 %. Темп роста составил 143,5 % или 17 477,6 тыс. руб.

По доходам от продажи земельных участков, расположенных в границах поселений, поступления составили 24 687,91 тыс. руб., годовой план выполнен на 111,21 %. Увеличение спроса на земельные участки, выставленные на торги, привело к росту стоимости.

Расходы районного бюджета на 2022 год были сформированы с учетом необходимости решения следующих задач бюджетной политики:

1) оптимизация структуры расходов бюджета района, через выявление резервов и перераспределение в пользу приоритетных направлений и проектов, прежде всего обеспечивающих решение поставленных задач при нестабильном исполнении доходной части в условиях распространения коронавирусной инфекции;

2) развитие программно-целевых методов управления с определением приоритетов и оценкой содержания муниципальных программ при имеющихся реальных возможностях бюджета района;

3) исполнение взятых обязательств по софинансированию государственных программ;

4) повышение качества предоставляемых муниципальных услуг в социально значимых для населения сферах.

Общий объем расходов бюджета МО «Майкопский район» за 2022 год составил 1 673 524,0 тыс. руб., при бюджетных назначениях 1 718 921,8 тыс. руб. Таким образом, районный бюджет по расходам исполнился на 97,3%. В разрезе основных разделов бюджетной классификации расходы бюджета составляют:

| Наименование | Исполнено за 2021 год, тыс. руб. | Уточненный план на 2022 год, тыс. руб. | Исполнено за 2022 год, тыс. руб. | % выполнения | Темп роста к 2021 году (%) |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расходы бюджета | 1 640 953,7 | 1 718 921,8 | 1 673 524,0 | 97,3 | 101,9 |
| Общегосударственные вопросы | 132 525,7 | 158 378,3 | 152 523,9 | 96,3 | 115,1 |
| Национальная безопасность и правоохранительная деятельность | 2 977,8 | 6 541,4 | 5 856,5 | 89,9 | 196,6 |
| Национальная экономика | 405,1 | 62 911,9 | 62 000,0 | 98,6 | в 150 раз |
| Жилищно-коммунальное хозяйство | 219 218,7 | 121 668,5 | 102 557,2 | 84,3 | 46,8 |
| Образование | 955 293,3 | 1 156 622,9 | 1 153 173,3 | 99,7 | 120,7 |
| Культура, кинематография | 151 424,6 | 88 988,6 | 87 948,3 | 98,8 | 58,1 |
| Социальная политика | 83 258,0 | 83 072,3 | 68 869,0 | 82,9 | 82,7 |
| Физическая культура и спорт | 62 617,3 | 9 509,2 | 9 509,2 | 100 | 15,1 |
| Средства массовой информации | 3 840,2 | 4 355,8 | 4 355,8 | 100 | 113,4 |
| Обслуживание государственного и муниципального долга | 462,0 | 203,9 | 61,9 | 30,4 | 13,3 |
| Межбюджетные трансферты | 28 930,9 | 26 668,8 | 26 668,8 | 100 | 92,2 |