

ПРОТОКОЛ № 332

заседания Комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:5711002:421 по извещению № 22000013480000000034

п. Тульский

20.03.2023 г.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Майкопский район».

Форма торгов: открытый аукцион.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 385730, Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42.

Официальный сайт: www.torgi.gov.ru, <http://майкопский-район.рф>

Контактные лица и телефон: управление имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Майкопский район» (887777) 2-12-37.

Извещение № 22000013480000000034 о проведении настоящего аукциона было размещено в сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте администрации муниципального образования «Майкопский район» <http://майкопский-район.рф> и в районной газете «Маяк» от 18.02.2023 № 18-19 (11260-11261). Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимались с 20.02.2023 по 16.03.2023 включительно.

На комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: Ефременко В.В. – заместитель руководителя комитета по имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству.

Секретарь комиссии: Зеленская Е.В. – главный специалист комитета по имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству.

Члены комиссии:

Аленочкина О.С. – заместитель руководителя комитета по имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству.

Найденова С.В. – главный специалист управления делами и правового обеспечения.

Колосова Ю.Д. – главный специалист комитета по имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 83,34 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Аукционная комиссия 20.03.2023 в 15 часов 30 минут проводила рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора, с целью принятия решения о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей, подавших заявку на участие в аукционе, участниками аукциона или об отказе заявителям в допуске к участию в аукционе.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:5711002:421, площадью 9439 кв.м., категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенный по адресу (местоположение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации МО «Кировское сельское поселение». Участок находится примерно в 4720 м., по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, р-н Майкопский, х. Северо-Восточные Сады, ул. Маяковского, 274, с видом разрешенного использования «Для сельскохозяйственного использования». Срок аренды 10 (десять) лет. Начальная цена права аренды земельного участка равна 4 % от кадастровой стоимости земельного участка и составляет 3632 (три

тысячи шестьсот тридцать два) рубля 00 копеек в год, размер задатка равен 100% от начальной цены и составляет 3632 (три тысячи шестьсот тридцать два) рубля 00 копеек, шаг аукциона равен 3% от начальной цены и составляет 109 (сто девять) рублей 00 копеек.

Организатором аукциона были получены заявки на участие в аукционе от следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата, время подачи заявки	Наименование заявителя	Информация о внесении задатка	Почтовый адрес заявителя
1	3440	02.03.2023 11ч.00мин	Вольных Светлана Валерьевна	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 02.03.2023 (платежное поручение №233071)	г. Лабинск, ул. Ворошилова, дом 14
2	3451	02.03.2023 11ч.30мин	Глуценко Владимир Григорьевич	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 02.03.2023 (платежное поручение №390190)	Краснодарский край, ст. Зассовская, ул. Первомайская, дом 13
3	3493	09.03.2023 14ч.02 мин	Рубан Александр Сергеевич	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 07.03.2023 (платежное поручение №135726)	г. Краснодар, ул. Дзержинского, дом 127, кв. 62
4	3495	09.03.2023 14ч.07 мин	Чуваров Антон Николаевич в лице Рубана Александра Сергеевича	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 07.03.2023 (платежное поручение №522017)	г. Краснодар, ул. им. Ковалева, дом 46, кв. 1
5	3501	09.03.2023 14ч.22 мин	Федин Георгий Владимирович в лице Рубана Александра Сергеевича	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 07.03.2023 (платежное поручение №776628)	Московская обл. г. Люберцы, дп. Красково, Лесной тупик, дом 1, корп. 11, кв. 3
6	3506	13.03.2023 12ч.30мин	Тюльпинов Сергей Николаевич	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 12.03.2023 (платежное поручение №835948)	Краснодарский край, Северский район, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, д. 11, кв. 1
7	3508	13.03.2023 12ч.35мин	Олекишин Александр Николаевич	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 13.03.2023 (платежное поручение №18427)	Краснодарский край, пгт. Афипский, ул. Гоголя, д. 15
8	3515	14.03.2023 12ч.00мин	Афанасов Манолис Ипполитович	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 14.03.2023 (платежное поручение №885355)	г. Майкоп, ул. Верещагина, дом 238
9	3520	14.03.2023 15ч.02мин	ИП Праток Тимур Аскерович	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 12.03.2023 (платежное поручение №28)	г. Майкоп, ул. Чкалова, дом 82, кв. 21
10	3522	15.03.2023 09ч. 02 мин	Чермит Руслан Гисович	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 12.03.2023 (платежное поручение №28)	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул.

				№547097)	Адыгейская, д. 19
11	3525	15.03.2023 12ч. 50 мин	Авакян Николай Хачатурович	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 15.03.2023 (платежное поручение №930213)	х. Северо-Восточные Сады, ул. Нагорная, 44
12	3530	16.03.2023 09ч.02мин	Забиранов Андрей Борисович	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №422428)	Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Запорожская, д. 38 А, кв. 9
13	3531	16.03.2023 09ч.05мин	Чермит Рустам Гисович	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №267471)	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Адыгейская, д. 19
14	3540	16.03.2023 12ч.45мин	ИП Блягоз Ханьят Асланчериевна в лице Брайда Романа Артуровича	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 15.03.2023 (платежное поручение №4)	гор. Майкоп, ул. Низпоташная, 108А
15	3541	16.03.2023 14ч.00мин	Барчо Азамат Адамович	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 15.03.2023 (платежное поручение №287592)	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Ленина, д. 19
16	3544	16.03.2023 14ч.07мин	Михайличенко Эдуард Николаевич	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №949281)	г. Белореченск, ул. Ленина, дом 115, кв. 13
17	3547	16.03.2023 14ч.15мин	Надеждин Денис Владимирович	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №456898)	г. Белореченск, ул. Таманской Армии, дом 114, кв. 204
18	3551	16.03.2023 14ч.27мин	Гаврилов Дмитрий Владимирович	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 13.03.2023 (платежное поручение №196049)	п. Пригородный, ул. Пушкина, д. 10
19	3553	16.03.2023 15ч.10мин	ИП Праток Дамир Аскерович	Задаток в сумме 3 632 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №68)	г. Майкоп, ул. Чкалова, дом 82, кв. 21

Представленные заявки на участие в аукционе соответствуют установленной форме, заявителями представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявителями внесены задатки в полном объеме, указанные задатки поступили на счет организатора аукциона в установленный срок.

Аукционная комиссия решила:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:

- 1) Вольных Светлану Валерьевну (присвоить номер карточки участника №1);
- 2) Глущенко Владимира Григорьевича (присвоить номер карточки участника №2);
- 3) Рубана Александра Сергеевича (присвоить номер карточки участника №3);

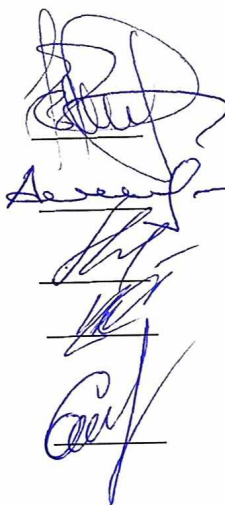
- 4) Чуварова Антона Николаевича (присвоить номер карточки участника №4);
- 5) Федина Георгия Владимировича (присвоить номер карточки участника №5);
- 6) Тюльпинова Сергея Николаевича (присвоить номер карточки участника №6);
- 7) Олексишина Александра Николаевича (присвоить номер карточки участника №7);
- 8) Афанасова Манолиса Ипполитовича (присвоить номер карточки участника №8);
- 9) ИП Пратока Тимура Аскеровича (присвоить номер карточки участника №9);
- 10) Чермита Руслана Гисовича (присвоить номер карточки участника №10);
- 11) Авакяна Николая Хачатуровича (присвоить номер карточки участника №11);
- 12) Забиранова Андрея Борисовича (присвоить номер карточки участника №12);
- 13) Чермита Рустама Гисовича (присвоить номер карточки участника №13);
- 14) ИП Блягоз Ханьят Асланчериевну (присвоить номер карточки участника №14);
- 15) Барчо Азамата Адамовича (присвоить номер карточки участника №15);
- 16) Михайличенко Эдуарда Николаевича (присвоить номер карточки участника №16);
- 17) Надеждина Дениса Владимировича (присвоить номер карточки участника №17);
- 18) Гаврилова Дмитрия Владимировича (присвоить номер карточки участника №18);
- 19) ИП Пратока Дамира Аскеровича (присвоить номер карточки участника №19).

Направить уведомления заявителям, признанным участниками аукциона о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола. Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе отсутствуют.

Настоящий протокол подлежит размещению в сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru.

Подписи:

Члены комиссии:



В.В. Ефременко

О.С. Аленочкина

С.В. Найденова

Ю.Д. Колосова

Секретарь комиссии

Е.В. Зеленская