

ПРОТОКОЛ № 331

заседания Комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:0000000:3163 по извещению № 22000013480000000033

п. Тульский

20.03.2023 г.

Организатор аукциона: администрация муниципального образования «Майкопский район».

Форма торгов: открытый аукцион.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 385730, Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42.

Официальный сайт: www.torgi.gov.ru, <http://майкопский-район.рф>

Контактные лица и телефон: управление имущественных и правовых отношений, архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Майкопский район» (887777) 2-12-37.

Извещение № 22000013480000000033 о проведении настоящего аукциона было размещено в сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru, на сайте администрации муниципального образования «Майкопский район» <http://майкопский-район.рф> и в районной газете «Маяк» от 18.02.2023 № 18-19 (11260-11261). Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимались с 20.02.2023 по 16.03.2023 включительно.

На комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:

Заместитель председателя комиссии: Ефременко В.В. – заместитель руководителя комитета по имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству.

Секретарь комиссии: Зеленская Е.В. – главный специалист комитета по имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству.

Члены комиссии:

Аленочкина О.С. – заместитель руководителя комитета по имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству.

Найденова С.В. – главный специалист управления делами и правового обеспечения.

Колосова Ю.Д. – главный специалист комитета по имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 83,34 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Аукционная комиссия 20.03.2023 в 15 часов 00 минут проводила рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора, с целью принятия решения о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей, подавших заявку на участие в аукционе, участниками аукциона или об отказе заявителям в допуске к участию в аукционе.

Предмет аукциона: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:0000000:3163, площадью 2000 кв.м., категории земель «земли населенных пунктов», расположенный по адресу (местоположение): Республика Адыгея, Майкопский район, с. Хамышки, ул. Набережная, с видом разрешенного использования «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства». Срок аренды 20 (двадцать) лет. Начальная цена права аренды земельного участка равна 2 % от кадастровой стоимости земельного участка и составляет 30 625 (тридцать тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 00 копеек в год, размер задатка равен 100% от начальной цены и составляет 30625 (тридцать тысяч шестьсот двадцать пять) рублей 00 копеек, шаг аукциона равен 3% от начальной цены и составляет 919 (девятьсот девятнадцать) рублей 00 копеек.

Организатором аукциона были получены заявки на участие в аукционе от следующих заявителей:

№ п/п	Рег. № заявки	Дата, время подачи заявки	Наименование заявителя	Информация о внесенном задатке	Почтовый адрес заявителя
1	3421	21.02.2023 15ч. 55мин	Белебехин Денис Игоревич	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 21.02.2023 (платежное поручение №17526)	ст. Ханская, ул. Приречная, дом 76
2	3422	21.02.2023 15ч. 57мин	Нихотин Дмитрий Васильевич	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 21.02.2023 (платежное поручение №141823)	ст. Ханская, ул. Веселая, дом 29
3	3445	02.03.2023 11ч.12мин	Вольных Светлана Валерьевна	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 02.03.2023 (платежное поручение №859201)	г. Лабинск, ул. Ворошилова, дом 14
4	3448	02.03.2023 11ч.20мин	Глущенко Владимир Григорьевич	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 02.03.2023 (платежное поручение №66235)	Краснодарский край, ст. Зассовская, ул. Первомайская, дом 13
5	3473	03.03.2023 12ч. 27мин	Нестеренко Екатерина Виталиевна в лице Байковой Татьяны Владимировны	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 02.03.2023 (платежное поручение №845)	Респ. Крым, гор. Симферополь, б-р Франко, д. 4, кв. 17
6	3497	09.03.2023 14ч.12 мин	Чуваров Антон Николаевич в лице Рубана Александра Сергеевича	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 07.03.2023 (платежное поручение №589301)	г. Краснодар, ул. им. Ковалева, дом 46, кв. 1
7	3500	09.03.2023 14ч.20 мин	Федин Георгий Владимирович в лице Рубана Александра Сергеевича	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 07.03.2023 (платежное поручение №826746)	Московская обл. г. Люберцы, дп. Красково, Лесной тупик, дом 1, корп. 11, кв. 3
8	3505	13.03.2023 12ч. 25мин	Чепиков Андрей Николаевич	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 13.03.2023 (платежное поручение №180851)	г. Хадзыженск, ул. Школьная, дом 29
9	3507	13.03.2023 12ч.32мин	Тюльпинов Сергей Николаевич	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 12.03.2023 (платежное поручение №909033)	Краснодарский край, Северский район, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, д. 11, кв. 1
10	3509	13.03.2023 12ч.40мин	Олекишин Александр Николаевич	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 12.03.2023 (платежное поручение №533633)	Краснодарский край, пгт. Афицкий, ул. Гоголя, д. 15
11	3511	14.03.2023 10ч.02мин	Страдомский Денис Павлович	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек	г. Майкоп, ул. Юннатов, дом 2Б, кв.

				поступил 14.03.2023 (платежное поручение №955145)	165
12	3513	14.03.2023 10ч.07мин	Измалко Татьяна Андреевна	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 14.03.2023 (платежное поручение №966017)	п. Каменноостровский, пер. Привокзальный, дом 5
13	3514	14.03.2023 11ч.40мин	Мухамеджанов Рустам Капланович	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 13.03.2023 (платежное поручение №469195)	г. Майкоп, ул. Школьная, дом 310
14	3516	14.03.2023 12ч.05мин	Афанасов Манолис Ипполитович	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 14.03.2023 (платежное поручение №870153)	г. Майкоп, ул. Верещагина, дом 238
15	3517	14.03.2023 12ч. 22мин	Чермит Мурат Алиевич	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 14.03.2023 (платежное поручение №40727)	Респ. Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Красная, дом 72
16	3518	14.03.2023 14ч.30мин	Бондаренко Максим Валерьевич в лице Бондаренко Ангелины Игоревны	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 14.03.2023 (платежное поручение №244907)	Анапский район, с. Джигинка, ул. Интернациональная, дом 43
17	3519	14.03.2023 15ч.00мин	ИП Праток Тимур Аскерович	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 12.03.2023 (платежное поручение №30)	г. Майкоп, ул. Чкалова, дом 82, кв. 21
18	3521	15.03.2023 09ч. 00 мин	Чермит Руслан Гисович	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 13.03.2023 (платежное поручение №19266)	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Адыгейская, д. 19
19	3523	15.03.2023 11ч. 20 мин	Рыбка Эдуард Сергеевич	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 15.03.2023 (платежное поручение №902062)	г. Майкоп, ул. Майкопская, дом 76
20	3524	15.03.2023 11ч. 25 мин	Чернов Сергей Анатолевич	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 15.03.2023 (платежное поручение №894220)	г. Майкоп, ул. 8 Марта, дом 12
21	3526	15.03.2023 14ч. 15 мин	Демьянцев Константин Николаевич	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 15.03.2023 (платежное поручение №161566)	г. Новороссийск, ул. Интернациональная/ Масалова, дом 11/20
22	3527	15.03.2023 15ч. 45 мин	Исаева Альбина Ивановна	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 15.03.2023 (платежное поручение №191529)	ст. Тбилисская, пер. Короткий, дом 6, кв.1

3	3529	16.03.2023 09ч.00мин	Забиранов Андрей Борисович	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №467761)	Краснодарский край, Северский район, ст. Северская, ул. Запорожская, д. 38 А, кв. 9
24	3532	16.03.2023 09ч.07мин	Чермит Рустам Гисович	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №267907)	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Адыгейская, д. 19
25	3533	16.03.2023 10ч.32мин	Мамухов Каплан Рамазанович	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №267526)	аул. Кошехабль, ул. Железнодорожная, дом 14
26	3535	16.03.2023 11ч. 47 мин	Дудник Ирина Александровна в лице Рогожкина Максима Сергеевича	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 14.03.2023 (платежное поручение №740844)	Респ. Калмыкия, Приютненский район, с. Приютное, ул. Октябрьская, дом 72, кв. 2
27	3536	16.03.2023 11ч. 50 мин	Звонцов Виктор Сергеевич в лице Барчо Руслана Адамовича	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №117)	гор. Краснодар, ул. Российская, дом 72/5, кв. 158
28	3537	16.03.2023 11ч. 52 мин	Дубинец Александр Юрьевич в лице Барчо Абрека Адамовича	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №160)	гор. Москва, ул. Лукинская, дом 16, кв. 267
29	3538	16.03.2023 11ч. 55 мин	Толстухин Владимир Яковлевич	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №843274)	Ленинградская обл. Тосненский р-н, дер. Нурма, дом 22, кв. 16
30	3539	16.03.2023 12ч. 30 мин	Кондратьев Андрей Алексеевич	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №840614)	г. Майкоп, ул. Жуковского, дом 57, кв. 2
31	3542	16.03.2023 14ч.02мин	Барчо Азамат Адамович	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 15.03.2023 (платежное поручение №291379)	Республика Адыгея, Тахтамукайский район, а. Старобжегокай, ул. Ленина, д. 19
32	3543	16.03.2023 14ч.05мин	Михайличенко Эдуард Николаевич	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №821673)	г. Белореченск, ул. Ленина, дом 115, кв. 13
33	3548	16.03.2023 14ч.17мин	Надеждин Денис Владимирович	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №642716)	г. Белореченск, ул. Таманской Армии, дом 114, кв. 204
34	3552	16.03.2023 14ч.30мин	Гаврилов Дмитрий Владимирович	Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 13.03.2023 (платежное поручение	п. Пригородный, ул. Пушкина, д. 10

35	3554	16.03.2023 15ч.12мин	ИП Праток Дамир Аскерович	№190046) Задаток в сумме 30 625 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №67)	г. Майкоп, ул. Чкалова, дом 82, кв. 21
----	------	-------------------------	------------------------------	---	---

Представленные заявки на участие в аукционе соответствуют установленной форме, заявителями представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявителями внесены задатки в полном объеме, указанные задатки поступили на счет организатора аукциона в установленный срок.

Аукционная комиссия решила:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:

- 1) Белебехина Дениса Игоревича (присвоить номер карточки участника №1);
- 2) Нихотина Дмитрия Васильевича (присвоить номер карточки участника №2);
- 3) Вольных Светлану Валерьевну (присвоить номер карточки участника №3);
- 4) Глущенко Владимира Григорьевича (присвоить номер карточки участника №4);
- 5) Нестеренко Екатерину Виталиевну (присвоить номер карточки участника №5);
- 6) Чуварова Антона Николаевича (присвоить номер карточки участника №6);
- 7) Федина Георгия Владимировича (присвоить номер карточки участника №7);
- 8) Чепикова Андрея Николаевича (присвоить номер карточки участника №8);
- 9) Тюльпинова Сергея Николаевича (присвоить номер карточки участника №9);
- 10)Олексишина Александра Николаевича (присвоить номер карточки участника №10);
- 11)Страдомского Дениса Павловича (присвоить номер карточки участника №11);
- 12)Измалко Татьяну Андреевну (присвоить номер карточки участника №12);
- 13) Мухамеджанова Рустама Каплановича (присвоить номер карточки участника №13);
- 14)Афанасова Манолиса Ипполитовича (присвоить номер карточки участника №14);
- 15)Чермита Мурата Алиевича (присвоить номер карточки участника №15);
- 16)Бондаренко Максима Валерьевича (присвоить номер карточки участника №16);
- 17)ИП Праток Тимура Аскеровича (присвоить номер карточки участника №17);
- 18)Чермита Руслана Гисовича (присвоить номер карточки участника №18);
- 19)Рыбку Эдуарда Сергеевича (присвоить номер карточки участника №19);
- 20)Чернова Сергея Анатольевича (присвоить номер карточки участника №20);
- 21)Демьянцева Константина Николаевича (присвоить номер карточки участника №21);
- 22)Исаеву Альбину Ивановну (присвоить номер карточки участника №22);
- 23)Забиранова Андрея Борисовича (присвоить номер карточки участника №23);
- 24)Чермита Рустама Гисовича (присвоить номер карточки участника №24);
- 25)Мамухова Каплана Рамазановича (присвоить номер карточки участника №25);
- 26)Дудник Ирину Александровну (присвоить номер карточки участника №26);
- 27)Звонцова Виктора Сергеевича (присвоить номер карточки участника №27);
- 28)Дубинец Александра Юрьевича (присвоить номер карточки участника №28);
- 29)Толстухина Владимира Яковлевича (присвоить номер карточки участника №29);
- 30)Кондратьева Андрея Алексеевича (присвоить номер карточки участника №30);
- 31)Барчо Азамата Адамовича (присвоить номер карточки участника №31);
- 32)Михайличенко Эдуарда Николаевича (присвоить номер карточки участника №32);
- 33) Надеждина Дениса Владимировича (присвоить номер карточки участника №33);

- 34) Гаврилова Дмитрия Владимировича (присвоить номер карточки участника №34);
35) ИП Праток Дамира Аскеровича (присвоить номер карточки участника №35).

Направить уведомления заявителям, признанным участниками аукциона о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола. Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе отсутствуют.

Настоящий протокол подлежит размещению в сети «Интернет» на сайте www.torgi.gov.ru.

Подписи:

Члены комиссии:



В.В. Ефременко

О.С. Аленочкина

С.В. Найденова

Ю.Д. Колосова

Секретарь комиссии

Е.В. Зеленская