

## ПРОТОКОЛ № 335

заседания Комиссии по рассмотрению заявок, поступивших на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:3900019:126 по извещению № 22000013480000000035

п. Тульский

23.03.2023 г.

**Организатор аукциона:** администрация муниципального образования «Майкопский район».

**Форма торгов:** открытый аукцион.

**Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона:** 385730, Республика Адыгея, Майкопский район, п. Тульский, ул. Советская, 42.

**Официальный сайт:** [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), <http://майкопский-район.рф>

**Контактные лица и телефон:** специалисты комитета по имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «Майкопский район» (887777) 2-12-37.

Извещение № 22000013480000000035 о проведении настоящего аукциона было размещено в сети «Интернет» на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации муниципального образования «Майкопский район» <http://майкопский-район.рф> и в районной газете «Маяк» от 18.02.2023 № 18-19 (11260-11261). Заявки на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка принимались с 22.02.2023 по 21.03.2023 включительно.

**На комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовали:**

Заместитель председателя комиссии: Ефременко В.В. – заместитель руководителя комитета по имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству.

Секретарь комиссии: Зеленская Е.В. – главный специалист комитета по имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству.

**Члены комиссии:**

Аленочкина О.С. – заместитель руководителя комитета по имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству.

Найденова С.В. – главный специалист управления делами и правового обеспечения.

Колосова Ю.Д. – главный специалист комитета по имущественным отношениям, архитектуре и градостроительству.

Всего на заседании присутствовало 5 членов комиссии, что составило 83,34 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Аукционная комиссия 23.03.2023 в 15 часов 00 минут проводила рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора, с целью принятия решения о допуске к участию в аукционе заявителей и о признании заявителей, подавших заявку на участие в аукционе, участниками аукциона или об отказе заявителям в допуске к участию в аукционе.

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 01:04:3900019:126, площадью 2500 кв.м., категории земель «земли населенных пунктов», расположенный по адресу (местоположение): Республика Адыгея, Майкопский район, участок находится в 315 м по направлению на северо-запад от здания школы по адресу: Республика Адыгея, Майкопский район, ст. Севастопольская, ул. Советская, 29, с видом разрешенного использования «индивидуальные жилые дома». Срок аренды 20 (двадцать) лет. Начальная цена права аренды земельного участка равна 2 % от кадастровой стоимости земельного участка и составляет 14006 (четырнадцать тысяч шесть) рублей 00 копеек в год, размер задатка равен 100% от начальной цены и составляет 14006 (четырнадцать тысяч шесть) рублей 00 копеек, шаг аукциона равен 3% от начальной цены и составляет 420 (четыреста двадцать) рублей 00 копеек.

Организатором аукциона были получены заявки на участие в аукционе от следующих заявителей:

| № п/п | Рег. № заявки | Дата, время подачи заявки | Наименование заявителя                                               | Информация о внесенном задатке                                                            | Почтовый адрес заявителя                                                            |
|-------|---------------|---------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 3441          | 02.03.2023<br>11ч.02мин   | Вольных Светлана Валерьевна                                          | Задаток в сумме 14 006 рублей 00 копеек поступил 02.03.2023 (платежное поручение №279976) | г. Лабинск, ул. Ворошилова, дом 14                                                  |
| 2     | 3452          | 02.03.2023<br>11ч.32мин   | Глущенко Владимир Григорьевич                                        | Задаток в сумме 14 006 рублей 00 копеек поступил 02.03.2023 (платежное поручение №416469) | Краснодарский край, ст. Зассовская, ул. Первомайская, дом 13                        |
| 3     | 3475          | 03.03.2023<br>12ч.32 мин  | Нестеренко Екатерина Виталиевна в лице Байковой Татьяны Владимировны | Задаток в сумме 14 006 рублей 00 копеек поступил 02.03.2023 (платежное поручение №839)    | Респ. Крым, гор. Симферополь, б-р Франко, д. 4, кв. 17                              |
| 4     | 3494          | 09.03.2023<br>14ч.05 мин  | Чуваров Антон Николаевич в лице Рубана Александра Сергеевича         | Задаток в сумме 14 006 рублей 00 копеек поступил 07.03.2023 (платежное поручение №471651) | г. Краснодар, ул. им. Ковалева, дом 46, кв. 1                                       |
| 5     | 3498          | 09.03.2023<br>14ч.15 мин  | Федин Георгий Владимирович в лице Рубана Александра Сергеевича       | Задаток в сумме 14 006 рублей 00 копеек поступил 07.03.2023 (платежное поручение №764975) | Московская обл. г. Люберцы, дп. Красково, Лесной тупик, дом 1, корп. 11, кв. 3      |
| 6     | 3503          | 10.03.2023<br>10ч.20 мин  | Житлов Николай Николаевич                                            | Задаток в сумме 14 006 рублей 00 копеек поступил 10.03.2023 (платежное поручение №20380)  | ст-ца Севастопольская, ул. Школьная, 60                                             |
| 7     | 3545          | 16.03.2023<br>14ч.10мин   | Михайличенко Эдуард Николаевич                                       | Задаток в сумме 14 006 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №266879) | г. Белореченск, ул. Ленина, дом 115, кв. 13                                         |
| 8     | 3550          | 16.03.2023<br>14ч.25мин   | Надеждин Денис Владимирович                                          | Задаток в сумме 14 006 рублей 00 копеек поступил 16.03.2023 (платежное поручение №179612) | г. Белореченск, ул. Таманской Армии, дом 114, кв. 204                               |
| 9     | 3558          | 21.03.2023<br>09ч.05мин   | Тюльпинов Сергей Николаевич                                          | Задаток в сумме 14 006 рублей 00 копеек поступил 20.03.2023 (платежное поручение №722513) | Краснодарский край, Северский район, ст. Смоленская, ул. Орджоникидзе, д. 11, кв. 1 |
| 10    | 3560          | 21.03.2023<br>09ч.10мин   | Олексишин Александр Николаевич                                       | Задаток в сумме 14 006 рублей 00 копеек поступил 20.03.2023 (платежное поручение №778506) | Краснодарский край, пгт. Афипский, ул. Гоголя, д. 15                                |
| 11    | 3563          | 21.03.2023<br>09ч.20мин   | Забиранов Андрей Борисович                                           | Задаток в сумме 14 006 рублей 00 копеек                                                   | Краснодарский край, Северский район, ст.                                            |



|    |      |                           |                                |                                                                                                      |                         |                                                                                              |
|----|------|---------------------------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |      |                           |                                | поступил<br>(платежное<br>№124511)                                                                   | 20.03.2023<br>поручение | Северская, ул. Казачья,<br>дом 169А                                                          |
| 12 | 3567 | 21.03.2023<br>10ч.05мин   | Беретарь Юрий<br>Рамазанович   | Задаток в сумме 14 006<br>рублей 00 копеек<br>поступил<br>(платежное<br>№18728)                      | 20.03.2023<br>поручение | пгт. Яблоновский, ул.<br>Кубанская, дом 24                                                   |
| 13 | 3570 | 21.03.2023<br>10ч.17мин   | Сейтмамутов<br>Руслан Раимович | Задаток в сумме 14 006<br>рублей 00 копеек<br>поступил<br>(платежное<br>№23809)                      | 20.03.2023<br>поручение | г. Краснодар, ул.<br>Бульварное Кольцо,<br>17, кв. 47                                        |
| 14 | 3572 | 21.03.2023<br>10ч. 25 мин | Дагужиев Бислан<br>Мухамедович | Задаток в сумме 14 006<br>рублей 00 копеек<br>поступил<br>(платежное<br>№793143)                     | 21.03.2023<br>поручение | Кошехабльский район,<br>аул. Егерухай, ул.<br>Почтовая, 2А                                   |
| 15 | 3575 | 21.03.2023<br>10ч. 35мин  | Чермит Рустам<br>Гисович       | Задаток в сумме 14 006<br>рублей 00 копеек<br>поступил<br>(платежное<br>№882880)                     | 21.03.2023<br>поручение | Республика Адыгея,<br>Тахтамукайский<br>район, а.<br>Старобжегокай, ул.<br>Адыгейская, д. 19 |
| 16 | 3577 | 21.03.2023<br>10ч. 40 мин | Барчо Азамат<br>Адамович       | Задаток в сумме 14 006<br>рублей 00 копеек<br>поступил<br>(платежное<br>№591079)                     | 21.03.2023<br>поручение | Республика Адыгея,<br>Тахтамукайский<br>район, а.<br>Старобжегокай, ул.<br>Ленина, д. 19     |
| 17 | 3578 | 21.03.2023<br>10ч.45 мин  | Чермит Руслан<br>Гисович       | Задаток в сумме 14 006<br>рублей 00 копеек<br>поступил 21.03.2023<br>(платежное поручение<br>№33333) |                         | Республика Адыгея,<br>Тахтамукайский<br>район, а.<br>Старобжегокай, ул.<br>Адыгейская, д. 19 |

Представленные заявки на участие в аукционе соответствуют установленной форме, заявителями представлены все необходимые для участия в аукционе документы. Заявителями внесены задатки в полном объеме, указанные задатки поступили на счет организатора аукциона в установленный срок.

#### **Аукционная комиссия решила:**

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона следующих заявителей:

- 1) Вольных Светлану Валерьевну (присвоить номер карточки участника №1);
- 2) Глущенко Владимира Григорьевича (присвоить номер карточки участника №2);
- 3) Нестеренко Екатерину Виталиевну (присвоить номер карточки участника №3);
- 4) Чуварова Антона Николаевича (присвоить номер карточки участника №4);
- 5) Федина Георгия Владимировича (присвоить номер карточки участника №5);
- 6) Житлова Николая Николаевича (присвоить номер карточки участника №6);
- 7) Михайличенко Эдуарда Николаевича (присвоить номер карточки участника №7);
- 8) Надеждина Дениса Владимировича (присвоить номер карточки участника №8);
- 9) Тюльпинова Сергея Николаевича (присвоить номер карточки участника №9);
- 10)Олексишина Александра Николаевича (присвоить номер карточки участника №10);
- 11)Забиранова Андрея Борисовича (присвоить номер карточки участника №11);
- 12)Беретаря Юрия Рамазановича (присвоить номер карточки участника №12);
- 13)Сейтмамутова Руслана Раимовича (присвоить номер карточки участника №13);

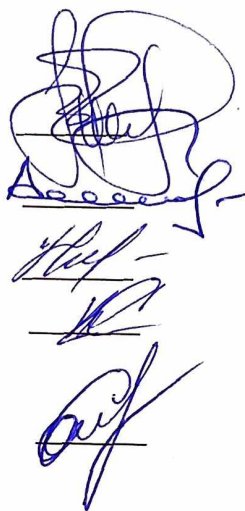
- 14) Дагужиева Бислана Мухамедовича присвоить номер карточки участника №14);
- 15) Чермита Рустама Гисовича (присвоить номер карточки участника №15);
- 16) Барчо Азамата Адамовича (присвоить номер карточки участника №16);
- 17) Чермита Руслана Гисовича (присвоить номер карточки участника №17).

Направить уведомления заявителям, признанным участниками аукциона о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола. Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе отсутствуют.

Настоящий протокол подлежит размещению в сети «Интернет» на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

**Подписи:**

Члены комиссии:



В.В. Ефременко

О.С. Аленочкина

С.В. Найденова

Ю.Д. Колосова

Секретарь комиссии

Е.В. Зеленская